

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Alamat	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Selesai Menjabat	Surat Persetujuan		Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja
					No. SK	Tanggal SK		
BUDHI KOSANTO	Lingkungan IV Kelurahan Pinaesaan Kecamatan Wenang Kota Manado	220	20-12-2019	20-12-2024	KEP-48/KO.063/2019	21-10-2019	Ya	05-10-2027
NELLY TAN	Perum Wenang Permai II Blok C No 10 Lingkungan II Kelurahan Kairagi Satu Kecamatan Mapanget Kota Manado	110	15-06-2021	15-06-2026	KEP-8/KO.0631/2016	06-06-2016	Ya	14-06-2026

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Pendidikan Formal			Pendidikan Non Formal			Keanggotaan Komite				Membawahkan Fungsi Kepatuhan	Komisaris Independen
Pendidikan Terakhir	Tanggal Kelulusan	Nama Lembaga	Jenis Pelatihan Terakhir	Tanggal Pelatihan	Lembaga Penyelenggara	Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko		
03	20-06-1982	Universitas Sam Ratulangi Manado	Sertifikasi Kompetensi Komisaris	06-10-2022	Lembaga Sertifikasi Profesi Lembaga Keuangan Mikro	00	00	00	00		2
03	28-06-1992	Universitas Klabat	Sertifikasi Kompetensi Direktur	14-06-2021	Lembaga Sertifikasi Profesi Lembaga Keuangan Mikro				00		2

Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawana

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Pejabat Eksekutif	Alamat	Jabatan					Tanggal Mulai Menjabat	Surat Pengangkatan	
		Kepatuhan	Manajemen Risiko	Audit Intern	APU dan PPT	Lainnya		No.	Tanggal
STENLLY ANDRIAS PAUL MONDORINGIN	Lingkungan VI Kelurahan Teling Atas Kecamatan Wanea Kota Manado	00	00	00	00	02	01-10-2020	15/DIR/MDK/IX/2020	01-10-2020
FRESKY EDDY SUMANDAG	KEL WAWALI LINGK IV KEC RATAHAN KAB MINAHASA TENGGARA	02	02	00	02	00	15-02-2024	192a/MDK/II/2024	15-02-2024

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawana

Posisi Laporan : Desember 2024

Keanggotaan Komite

Komite Audit	Komite Pemantauan Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko
00	00	00	00
00	00	00	00

Form A.02.00
Data Kepemilikan BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Pemegang Saham						Ultimate Shareholders
Nama	Alamat	Jenis	Status Pemegang Saham	Jumlah Nominal	Persentase Kepemilikan	
HINDRODJOJO	Raya Darmo Permai 2/36 rt 002 rw 007 Kelurahan Pradahkalikendal Kecamatan Dukuh Pakis Kota Surabaya	01	01	4.750.000.000	50,00	HINDRODJOJO
KHO SIOE HOA	Jl. Siswomiharjo Lingkungan I Kelurahan Pinaesaan Kecamatan Wenang Kota Manado	01	01	2.375.000.000	25,00	KHO SIOE HOA
BUDHI KOSANTO	Lingkungan IV Kelurahan Pinaesaan Kecamatan Wenang Kota Manado	01	01	2.375.000.000	25,00	BUDHI KOSANTO

Form A.03.01
Riwayat Pendirian BPR



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Informasi	Keterangan
Nomor akta pendirian	12
Tanggal akta pendirian	10-09-2013
Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	38
Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	20-06-2024
Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	AHU-0043509.AH.01.02.TAHUN 2024
Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	18-07-2024
Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha	20-11-2014
Bidang usaha sesuai anggaran dasar	Bank Perkreditan Rakyat
Tempat kedudukan	JL Sam Ratulangi No 106 Kel Karombasan Utara Kec Wanea Kota Manado

Penilaian KAP keadaan struktur pengendalian internal, administrasi dan laporan keuangan perusahaan secara umum telah baik

Form A.03.02
Ikhtisar Data Keuangan Penting



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Rekening	Jumlah
Pendapatan Operasional	12.893.536.866
Beban Operasional	11.378.738.439
Pendapatan Non Operasional	13.723.534
Beban Non Operasional	460.000
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	1.528.061.961
Taksiran Pajak Penghasilan	237.534.230
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	1.290.527.731

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Aset	Posisi Tanggal Laporan					
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	15.676.470.293		0		0	15.676.470.293
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	0	0	0	0	0	0
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	30.261.121.100	5.974.378.658	2.068.622.033	2.068.632.102	2.664.280.887	43.037.034.780
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	45.937.591.393	5.974.378.658	2.068.622.033	2.068.632.102	2.664.280.887	58.713.505.073

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	21,50
Rasio Cadangan terhadap PPKA	100,00
Non Performing Loan (NPL) Neto	0,00
Non Performing Loan (NPL) Gross	16,93

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
Return on Assets (ROA)	1,12
Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	92,69
Net Interest Margin (NIM)	13,39
Loan to Deposit Ratio (LDR)	72,55
<i>Cash Ratio</i>	27,57

Form A.03.04
Penjelasan Mengenai NPL

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonominan Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Kategori	Uraian
Penyebab Utama	NPL tahun 2024 15,80% belum ada perbaikan yang signifikan dari NPL tahun 2023 yaitu 15,82% (Kredit bermasalah Peninggalan dari Manajemen lama) 1. Pemberian kredit tidak sesuai ketentuan yang berlaku, penilaian jaminan di mark up sehingga pinjaman kredit lebih besar dari agunan sulit di jual harus cut loss 2. Pemberian kredit awal tidak sesuai 5 C 3. Pemberian kepada debitur take over dari bank lain yg sudah diklasifikasi Macet. 4. Pemberian kredit kepada debitur dengan jaminan tidak marketable rumah di samping jurang.
Langkah Penyelesaian	1. Melakukan penagihan kredit NPL 2. Melakukan restrukturisasi kredit sesuai kemampuan debitur 3. Melakukan evaluasi kinerja dan memastikan pelaksanaan/perbaikan sebagai langkah mitigasi resiko 4. Membuat action plan dan action step penyelesaian kredit bermasalah 5. Menentukan target waktu penyelesaian kredit bermasalah

BPR kawanua berkomitmen untuk memperbaiki kualitas kredit, tingginya NPL masih di dominasi oleh kredit lama yang kami upayakan melalui proses penyelamatan/resturkturisasi maupun penjualan jaminan. Target NPL tahun desember 2024 senilai 15,81% dengan pencapaian 15,80% dinilai baik

PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAIN

Nama BPR : PT BPR MITRA DANA KAWANUA

Posisi Laporan : TAHUN 2024

Perkembangan yang terjadi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh Secara Signifikan

1. Penyaluran kredit di sektor konsumtif kepada pensiunan di tekan karena ada pengaruh gagal bayar dari perasuransian.
2. Peran Lembaga perasuransian dapat dikatakan banyak terjadi gagal bayar sehingga sektor ini langsung terdampak
3. Pelemahan daya beli inflasi, deflasi dan pelemahan mata uang rupiah mengakibatkan daya beli Masyarakat turun, produksi industri ikut turun, dampaknya ke semua sektor usaha.

B. Perubahan Penting Lainnya

Tidak ada perubahan penting lainnya yang berpengaruh secara signifikan di tahun 2024.

STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Nama BPR : PT BPR MITRA DANA KAWANUA

Posisi Laporan : TAHUN 2024

Strategi dan kebijakan manajemen yang digunakan dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR sebagai berikut :

1. Strategi Penghimpunan Dana

BPR Kawanua telah mendapat kepercayaan dari pengusaha – pengusaha dan Masyarakat di daerah manado, sehingga tidak mendapat kesulitan untuk menghimpun dana. Tapi dana yang BPR Kawanua miliki masih dana mahal yaitu Sebagian masih deposito, kami terus memberikan edukasi kepada nasabah untuk menempatkan dana di Tabungan.

2. Strategi Penyaluran Kredit

- Penyaluran kredit pada segmentasi kredit UMKM 20% dan kredit komsumtif 80%. Kredit konsumtif ASN dengan bekerjasama BPD-BSG untuk pemotongan gaji ASN.
- Penyaluran untuk segmentasi kredit UMKM dengan selektif dan hati-hati.

3. Strategi Penyelesaian Permasalahan Strategis BPR

- Pemenuhan direksi pada kwartal I
- Penyelesaian kredit masalah dilakukan action plan dan action step.
- Penyelesaian AYDA tetap terus dilakukan penjualan walaupun harus cut loss.

4. Strategi Pemenuhan Ketentuan BPR

- Sesuai POJK No. 15/POJK.03/2021 Tentang Rencana Bisnis BPR, BPR Mitra Dana Kawanua (BPR Kawanua) membuat rencana bisnis di tahun 2024 yang menggambarkan rencana pengembangan dan kegiatan usaha BPR.
- Sebagaimana yang kita ketahui bahwa kondisi perekonomian dunia mengalami penurunan dengan adanya perang Ukraina dan Rusia. Hal ini juga terdampak kepada perekonomian nasional, salah satu yang terdampak yaitu pada bidang perbankan terutama pada pemberian kredit pada sektor produktif.
- Walaupun terdampak pada sektor produktif tapi sektor UMKM di setiap daerah mempunyai pergerakan walaupun masih kecil. Pemerintah menargetkan pertumbuhan ekonomi tahun 2024 sebesar 5,2%
- Dalam rangka menunjang Implementasi SAK EP BPR Mitra Dana Kawanua akan menyediakan infrastruktur pendukung, melakukan pengembangan kompetensi sdm, menyusun kebijakan dan prosesdur perkreditan terkait CKPN dan akan memantau terhadap implementasi pararel run.
- BPR Mitra Dana Kawanua akan melakukan penerapan penilaian TKS berdasarkan Risiko.
- Sesuai POJK nomor 22 tahun 2023 tentang Perlindungan Konsumen dan Masyarakat di sektor Jasa Keuangan, BPR Mitra Dana Kawanua akan menerapkan perlindungan konsumen sesuai ketentuan.
- BPR Mitra Dana Kawanua akan melakukan perubahan nomenklatur dari "BANK PERKREDITAN RAKYAT" menjadi "BANK PEREKONOMIAN RAKYAT".

5. Arah Kebijakan BPR

- Menetapkan tata kelola yang baik dan menjalankannya dengan sistem kehati-hatian atau prudent.
- Menetapkan zero fraud
- Melayani kebutuhan nasabah dengan baik
- Memperkuat Team Work
- Meningkatkan perkembangan teknologi informasi dengan melakukan kerjasama dengan Bank-bank lain.
- Menjamin keamanan dan kemudahan bagi para nasabah untuk melakukan aktivitas keuangannya di BPR kawanua.

6. Kebijakan Manajemen Resiko dan Tata Kelola BPR

- Melakukan pemahaman tentang tata kelola BPR Kawanua dan manajemen risiko bagi semua karyawan.
- Di setiap bagian menerapkan prinsip kehati-hatian dan meminimalisir risiko.
- Mengedepankan transparasi, akuntabilitas dan Independensi.
- Zero fraud salah satu cara untuk bekerja secara prudent, hal ini untuk menghindari risiko yang dapat terjadi dan berakibat merugikan bank.

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	Tabungan Kawanua	Tabungan Kawanua merupakan produk dasar BPR Kawanua : 1. Diselenggarakan mulai tanggal 20 November 2014 2. Diperuntukan bagi semua lapisan masyarakat 3. Bunga bersaing dan dijamin oleh LPS
02	01	Kredit Modal Kerja	Kredit Modal Kerja merupakan produk dasar BPR Kawanua : 1. Diselenggarakan mulai tanggal 20 November 2014 2. Target pasar kredit modal kerja adalah nasabah pengusaha yang membutuhkan modal untuk operasional usaha dalam jangka pendek
02	01	Kredit Investasi	Kredit Investasi merupakan produk dasar BPR Kawanua : 1. Diselenggarakan mulai tanggal 20 November 2014 2. Fasilitas pinjaman jangka menengah atau jangka panjang 3. Penggunaan kredit untuk pembelian barang modal, renovasi bangunan, perluasan usaha dll.
02	01	Kredit konsumtif	Kredit Konsumtif merupakan produk dasar BPR Kawanua : 1. Kredit Konsumtif Pegawai a. Diselenggarakan mulai tanggal 20 November 2014 b. Fasilitas pinjaman kepada ASN c. Penggunaan kredit untuk konsumtif berupa pembelian kebutuhan sehari - hari, renovasi rumah, pendidikan dll. 2. Kredit Konsumtif Agunan Deposito a. Diselenggarakan mulai tanggal 13 Oktober 2016 b. Fasilitas pinjaman kepada nasabah dengan agunan deposito c. Bunga pinjaman rendah 3. Kredit Pensiun a. Diselenggarakan mulai tanggal 10 November 2017 b. Fasilitas pinjaman kepada nasabah pensiunan c. Jangka waktu kredit panjang

Saat ini BPR Kawanua masih fokus menjalankan produk dasar BPR, belum ada rencana pelaksanaan produk baru dan bidang usaha baru.

TEKNOLOGI INFORMASI

Nama BPR : PT BPR MITRA DANA KAWANUA
Posisi Laporan : TAHUN 2024

Informasi mengenai penggunaan teknologi informasi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Sistem Operasional

- Mendukung dalam pengembangan produk BPR Kawanua
- Siklus akuntansi pada sistem sudah sesuai standart SAK EP dan PA BPR
- Selama tahun 2024 telah dilakukan update sesuai ketentuan POJK terbaru.

B. Sistem Keamanan

- Secara fisik
 - a. server milik sendiri, akhir tahun 2024 di update dengan kapasitas yang lebih besar,
 - b. Pengamanan ruangan server memadai,
 - c. Dilengkapi CCTV di setiap sudut ruangan kantor indoor dan outdoor,
 - d. Logbook di ruangan server untuk merekam aktivitas dan pengunjung ruang server.
- Secara managemen
 - a. hak akses diberikan sesuai kewenangan masing – masing unit kerja
 - b. dilakukan evaluasi dan update kewenangan user secara berkala
 - c. pengamanan user dan password melalui tanggal expired user
- Secara teknologi
 - a. Modal inti BPR Kawanua masih di bawah 50M sesuai ketentuan menjalankan backup database setiap hari.

C. Penyedia Jasa Teknologi Informasi

- BPR Kawanua bekerja sama dengan vendor PT. USSI Pinbuk Prima Software

PERKEMBANGAN USAHA & TARGET PASAR

Nama BPR : PT BPR MITRA DANA KAWANUA

Posisi Laporan : TAHUN 2024

Informasi mengenai perkembangan usaha dan target pasar pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha

1. Review Kinerja Keuangan

Kinerja keuangan BPR Kawanua sampai dengan tahun 2024 sebagai berikut :

ULASAN PERJALANAN PT. BPR MITRA DANA KAWANUA
TAHUN 2014-2024
(dalam jutaan)

Tahun	Total ASET	Total DPK	Total KYD	NPL		AYDA	HAPUS BUKU	PPAP	laba		MODAL		SUBORD LOAN	KET
				Nominal	%				Thn Berjala	Akumulasi	Modal yg di setor	modal inti		
2014	10.382	5.790	5.106	-				26	- 1.540	- 1.540	6.000	4.460		ML
2015	27.713	23.774	22.008	5.776	26,25%			106	- 711	- 2.251	6.000	3.748		
2016	39.832	33.896	35.297	8.405	23,81%			519	- 967	- 3.791	6.000	2.782	2.000	MB
2017	58.581	51.816	40.051	8.773	21,90%		346	538	122	- 3.669	6.000	2.899	2.000	
2018	63.521	57.012	44.015	5.624	12,78%	2.509	700	714	512	- 3.157	6.000	3.154	2.000	SLCAIR
2019	95.379	86.065	62.379	5.887	9,44%	2.209	680	924	1.090	- 1.498	9.500	6.691	tambah modal 3.5M	
2020	77.498	68.117	53.600	6.707	12,51%	2.209	673	1.566	250	- 1.334	9.500	7.172		
2021	72.701	64.532	47.080	5.647	11,99%	2.209	702	2.132	277	- 1.057	9.500	7.136		
KOREKSI OJK								3.439	- 1.028	- 2.362	9.500	5.650		
2022	78.016	67.531	50.491	4.973	9,85%	2.209	2.824	2.684	2.756	394	9.500	6.686		
KOREKSI OJK	76.671	67.031	50.491			2.209		4.030	1.345	- 1.018	9.500	6.858		
2023	69.357	59.346	42.863	6.822	15,92%	2.209		1.788	285	- 733	9.500	6.648		
2024	60.288	47.469	43.037	6.801	15,80%	2.209	10.355	1.647	1.290	557	9.500	7.020		

2. ASET

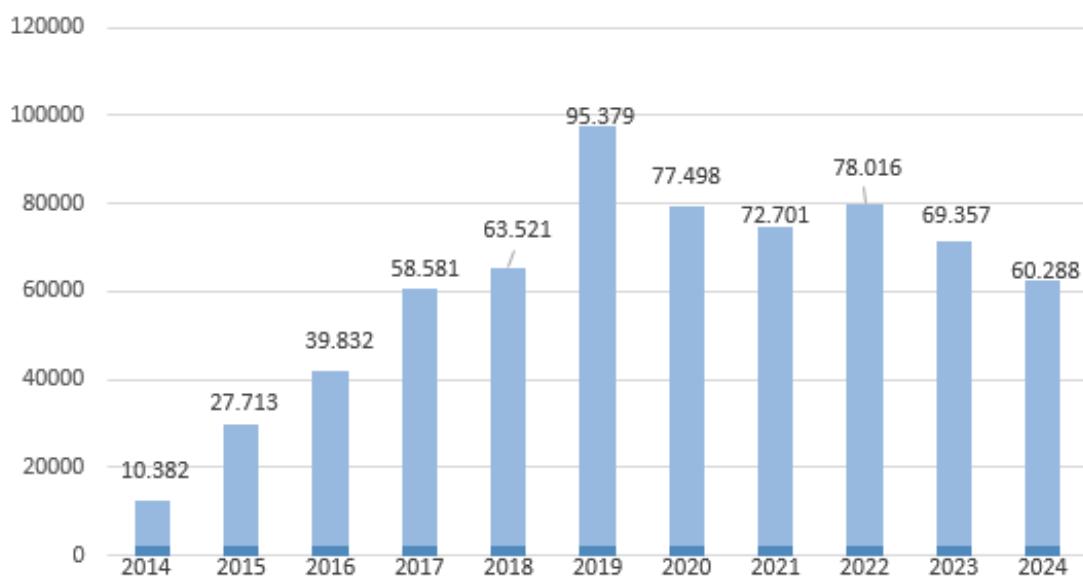
TOTAL ASET TAHUN 2014 S/D 2024

PT BPR MITRA DANA KAWANUA

(dalam Jutaan)

No	Tahun	Total Aset
1	2014	10.382
2	2015	27.713
3	2016	39.832
4	2017	58.581
5	2018	63.521
6	2019	95.379
7	2020	77.498
8	2021	72.701
9	2022	78.016
10	2023	69.357
11	2024	60.288

TOTAL ASET 2014-2024



3. KREDIT YANG DIBERIKAN (kyd)

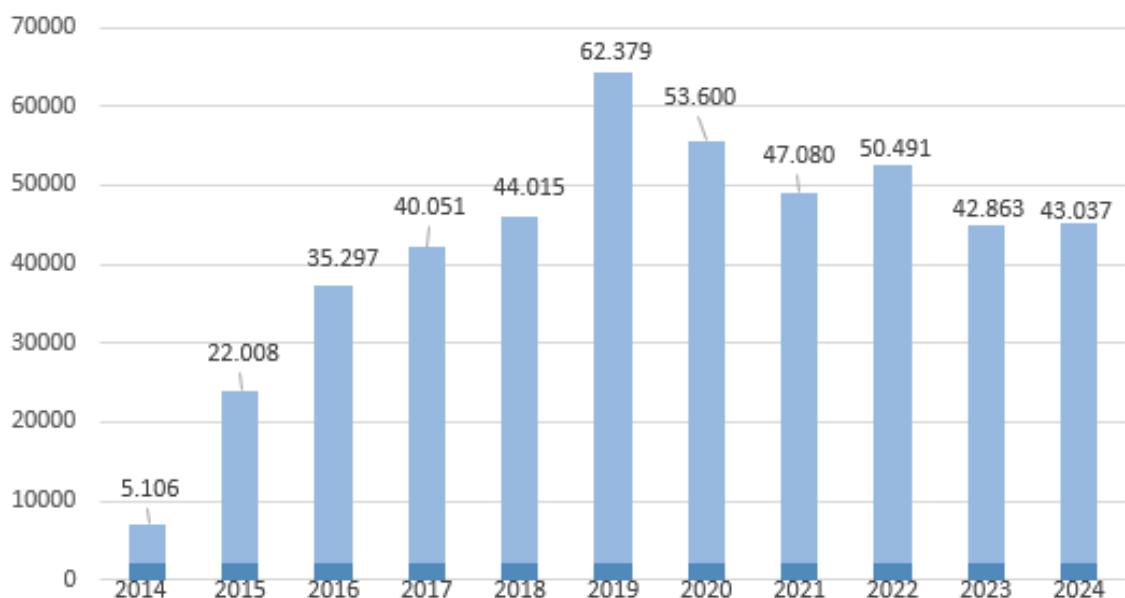
Kredit Yang Diberikan (KYD) Tahun 2014 s/d 2024

PT. BPR Mitra Dana Kawanua

(dalam Jutaan)

No	Tahun	Total KYD
1	2014	5.106
2	2015	22.008
3	2016	35.297
4	2017	40.051
5	2018	44.015
6	2019	62.379
7	2020	53.600
8	2021	47.080
9	2022	50.491
10	2023	42.863
11	2024	43.037

KREDIT YANG DIBERIKAN TAHUN 2014-2024



4. DANA PIHAK KETIGA (DPK)

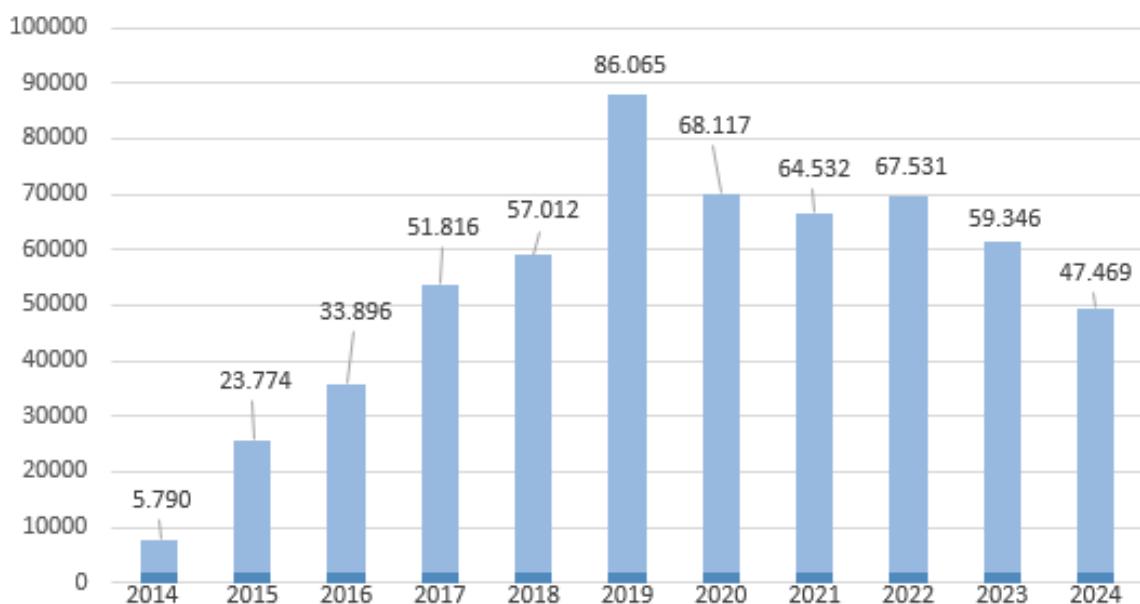
DANA PIHAK KETIGA (DPK) Tahun 2014 s/d 2024

PT. BPR Mitra Dana Kawanua

(dalam Jutaan)

No	Tahun	Total DPK
1	2014	5.790
2	2015	23.774
3	2016	33.896
4	2017	51.816
5	2018	57.012
6	2019	86.065
7	2020	68.117
8	2021	64.532
9	2022	67.531
10	2023	59.346
11	2024	47.469

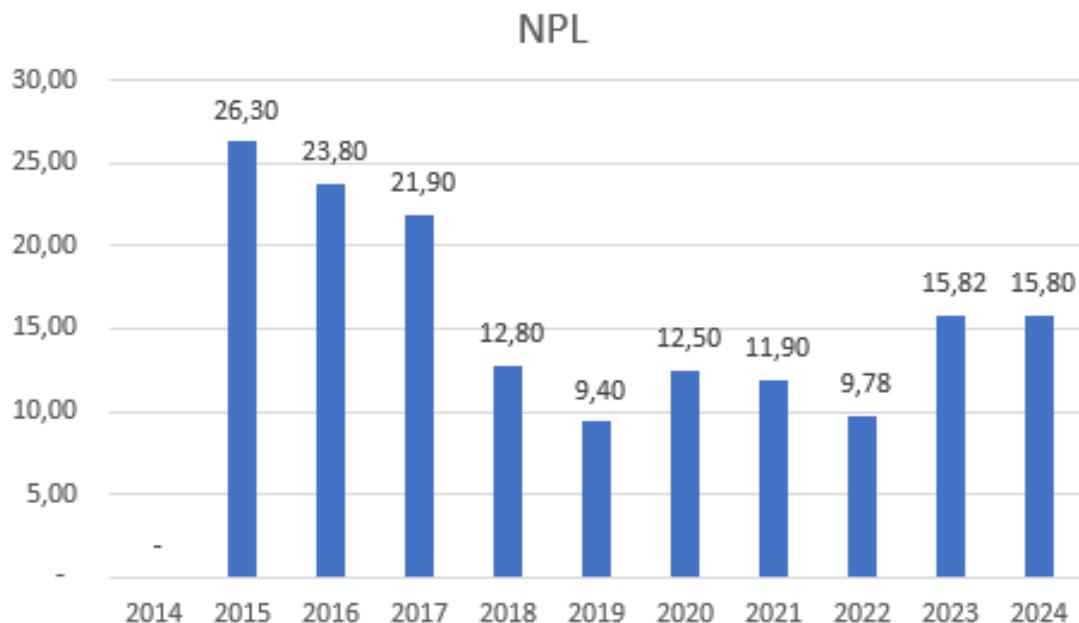
DANA PIHAK KETIGA (DPK) TAHUN 2014-2024



5. KREDIT NON PERFORMING LOAN (NPL)

NPL Tahun 2014 s/d 2024
PT. BPR Mitra Dana Kawanua

No	Tahun	NPL
1	2014	-
2	2015	26,30
3	2016	23,80
4	2017	21,90
5	2018	12,80
6	2019	9,40
7	2020	12,50
8	2021	11,90
9	2022	9,78
10	2023	15,82
11	2024	15,80



6. LABA RUGI

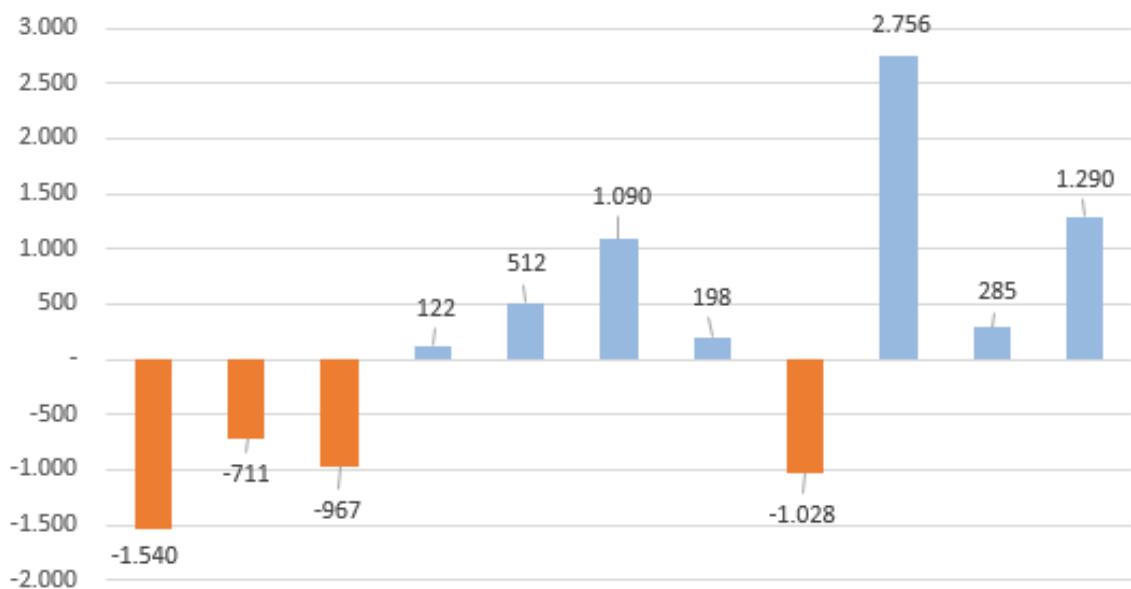
Laba Rugi Tahun 2014 s/d 2024

PT. BPR Mitra Dana Kawanua

(dalam Jutaan)

No	Tahun	Total Aset
1	2014	-1.540
2	2015	-711
3	2016	-967
4	2017	122
5	2018	512
6	2019	1.090
7	2020	198
8	2021	-1.028
9	2022	2.756
10	2023	285
11	2024	1.290

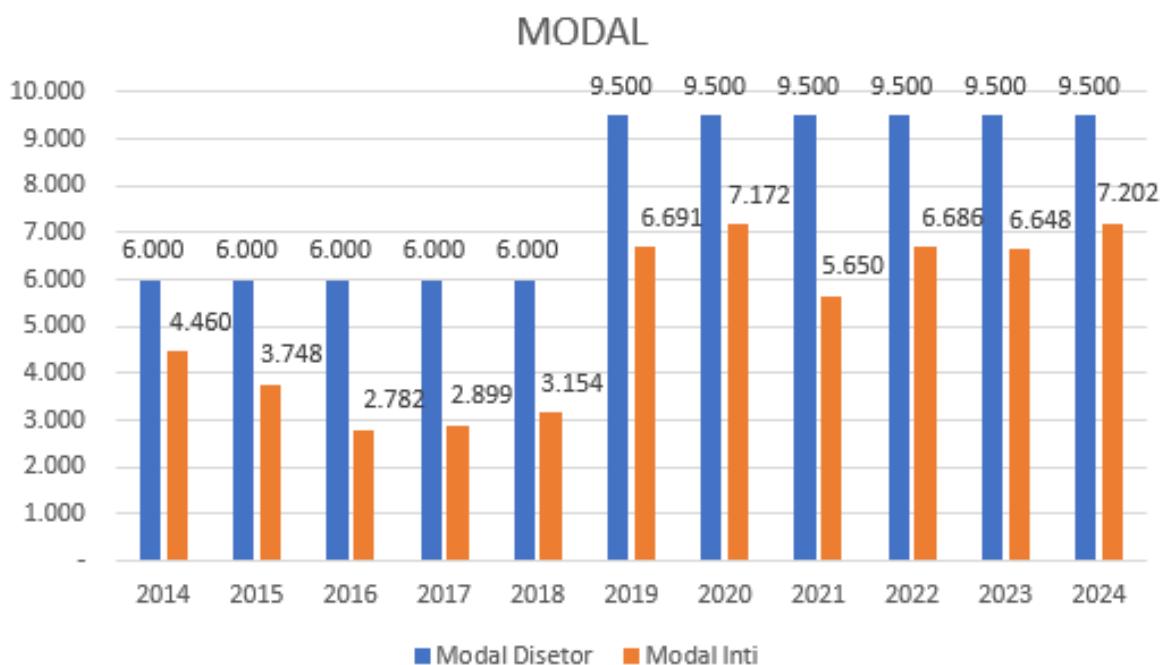
DANA PIHAK KETIGA (DPK) TAHUN 2014-2024



7. MODAL

POSISI MODAL SAMPAI AKHIR TAHUN 2024
PT. BPR Mitra Dana Kawanua
(dalam Jutaan)

No	Tahun	Modal Disetor	Modal Inti
1	2014	6.000	4.460
2	2015	6.000	3.748
3	2016	6.000	2.782
4	2017	6.000	2.899
5	2018	6.000	3.154
6	2019	9.500	6.691
7	2020	9.500	7.172
8	2021	9.500	5.650
9	2022	9.500	6.686
10	2023	9.500	6.648
11	2024	9.500	7.202



B. Target Pasar

1. Penghimpunaan Dana

Target penghimpunana dana BPR Kawanua posisi Desember 2024 sebagai berikut :

- Deposito	Rp. 42.506.167.704,-
- Tabungan Kawanua	Rp. 4.931.636.541,-
- Tabungan Bisnis	Rp. 31.550.341,-
- Tabungan Wisata	Rp. 70.570,-

BPR Kawanua mempunyai nasabah loyal yang sudah percaya menempatkan dana secara berkesinambungan (roll over) selama kurang lebih 10 tahun. Sehingga Dana Pihak Ketiga masih terjaga kecukupannya.

2. Penyaluran Kredit

Target penyaluran kredit di BPR kawanua posisi Desember 2024 sebagai berikut :

No	Sektor Ekonomi	Baku Debet	Jumlah Rekening
1	Bukan Lapangan Usaha - Rumah Tangga	74.176.626,00	4
2	Pertanian, Perburuan dan Kehutanan	434.490.020,00	2
3	Konstruksi	489.919.614,00	3
4	Transportasi, Pergudangan dan Komunikasi	492.682.361,00	3
5	Penyediaan Akomodasi dan Penyediaan Maka	2,626,718,616,00	13
6	Perdagangan Besar dan Eceran	4.689.801.623,00	42
7	Bukan Lapangan Usaha - Lainnya	33.954.327.145,00	1491

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Sandi Kantor	Nama Kantor	Koordinat Kantor	Alamat Kantor				Nama Pimpinan	No. Telp
			Nama Jalan dan No.	Desa/Kecamatan	Kab/Kota	Kode Pos		
001	PT. BPR MITRA DANA KAWANUA	1.458218, 124.837858	Jl. Samratulangi No. 106	Kelurahan Karombasan Utara Kecamatan Wanea	6291	95117	NELLY TAN	(0431)825 100

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Jumlah Pegawai												Jumlah Kantor Kas	Status Kepemilikan Gedung	Jumlah Kas Mobil/Kas Terapung	Jumlah EDC					
Pegawai Tetap						Pegawai Tidak Tetap									EDC Milik Sendiri	EDC Milik BU	EDC Milik BPR Lain			
S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya	S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya				0	01	0			
0	0	0	0	0	0	0	0	1	18	0	4	0	0	0	0	0	0			

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

ATM			Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan				Jumlah Pegawai						
Jumlah Dikelola Sendiri	Jumlah Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR	Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR	Keterangan Data Kantor	Persetujuan OJK		Alamat Sebelumnya	Tanggal Pelaksanaan	Pegawai Tetap			Pegawai Tidak Tetap		
				No.	Tanggal			Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya	Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya
0	0	4						0	0	0	5	2	16

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Jenis	Kode Kantor Kas	Sandi Kantor Induk	Sandi Kantor Cabang Sebelumnya	Nama Kantor Kas	Koordinat	Alamat	Nama Pimpinan	No. Telepon

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan Data Kantor Kas dan Kegiatan Pelayanan Kas

Tanggal Pelaksanaan

Sandi Kantor Kendali

Tanggal Persetujuan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
PT. BPD Sulawesi Utara Gorontalo	Bantuan pemotongan tunjangan dan/atau sertifikasi dari aparatur sipil negara untuk angsuran pinjaman konsumtif	kerjasama berlangsung dengan baik	17-09-2024
PT. Bank Syariah Indonesia, Tbk	Pemotongan Uang Pensiun	kerjasama berlangsung dengan baik	14-06-2024
ASURANSI AL AMIN	PKS BANCASSURANCE PRODUK ASURANSI JIWA DENGAN MODEL BISNIS REFERENSI DALAM RANGKA PRODUK BANK	kerjasama berlangsung dengan baik	24-10-2023
PT ASURANSI SIMAS JIWA - UNIT USAHA SYARIAH	PEMASARAN PRODUK ASURANSI JIWA KREDIT DENGAN MODEL BISNIS REFERENSI DALAM RANGKA PRODUK BANK	kerjasama berlangsung dengan baik	30-06-2024
PT. ASURANSI BANGUN ASKRIDA	ASURANSI KREDIT KONSUMTIF	kerjasama berlangsung dengan baik	14-11-2022
PT. USSI Pinbuk Prma Software	Penyelenggaraan Teknologi Informasi BPR	kerjasama berlangsung dengan baik	21-12-2018

Keterangan : 0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

	Komposisi Karyawan	Jumlah
Bidang Tugas		
1. Pemasaran		5
2. Pelayanan		2
3. Lainnya		16
Status Kepegawaian		
1. Pegawai Tetap		0
2. Pegawai Tidak Tetap		23
Tingkat Pendidikan		
1. S3		0
2. S2		1
3. S1		18
4. D3		0
5. SMA		4
6. Lainnya		0
Jenis Kelamin		
1. Laki-laki		13
2. Perempuan		10
Usia		
1. Usia ≤25 tahun		5
2. Usia 26-35 tahun		9
3. Usia 36-45 tahun		6
4. Usia 46-55 tahun		0
5. Usia >55 tahun		3

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Sosialisasi	03-01-2024	02	03		2 Sosialisasi Penetapan Status dan Tindak Lanjut Pengawasan BPR dan BPRS serta POJK tentang Kualitas Aset dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif BPR
Pelatihan	29-01-2024	02	01		3 Online Training Menghitung CKPN
Pelatihan	19-02-2024	02	03		1 Pelatihan Sertifikasi SDM BPR Berbasis Kompetensi 1 Kualifikasi Direktur Tk 1, Tk 2, & Komisaris (New Entrance & Lanjutan)
Pelatihan	13-03-2024	02	03		1 Implementasi SAK-EP & Penerapan Aplikasi CKPN
Pelatihan	19-03-2024	02	01		4 Pelatihan APU PPT & P3SPM Dengan Format IRA
Pelatihan	21-03-2024	02	03		4 Melaksanakan Fungsi Kepatuhan BPR terkait POJK 01/2024 dan Menyiapkan Laporan Kepatuhan Internal & OJK
Pelatihan	25-03-2024	02	01		3 PJJ Aplikasi Digital SIPEKAP (Sistem Informasi Penunjukan dan Evaluasi Kantor Akuntansi Publik) untuk Menyusun dan Menyampaikan Laporan Penunjukan dan Realisasi Penggunaan Jasa AP dan KAP ke OJK melalui APOLO
Pelatihan	23-04-2024	02	01		4 Kolaborasi Penyelenggaraan Webinar Series LPS-Perbarindo Tahun 2024
Pelatihan	23-04-2024	02	03		1 Pokok-Pokok Usulan Penyempurnaan POJK No. 13/POJK.03/2019 tentang Pelaporan BPR dan BPRS melalui Sistem Pelaporan OJK
Webinar	30-05-2024	02	01		3 Webinar tentang Peluang dan Tantangan Perlindungan Data Pribadi dalam Transaksi di Era Digital
Sosialisasi	31-05-2024	02	01		2 Sosialisasi Uji Coba Server Baru SLIK
Sosialisasi	04-06-2024	02	01		2 Permohonan Penyebaran Kuesioner terkait Kualitas Data SCV BPR/BPRS
Sosialisasi	10-06-2024	02	01		5 Sosialisasi IBS APU PPT & IRA Batch 3
Sosialisasi	25-06-2024	02	01		2 Bimbingan Teknis Penghapusan Fidusia

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Sosialisasi	25-06-2024	02	01		2 Sosialisasi SPRINT Modul Penilaian Kemampuan dan Kepatutan Bank Perekonomian Rakyat dan Modul Penilaian Kemampuan dan Kepatutan serta Wawancara DPS BPRS
Pelatihan	04-07-2024	02	03		3 Rancangan POJK tentang Pemberian Kemudahan Akses Pembiayaan kepada UMKM
Sosialisasi	06-08-2024	02	03		3 Sosialisasi Pencegahan dan Penangan Dugaan Dpibank ke 2 tahun 2024
Pelatihan	12-08-2024	02	01		4 Refreshment POJK No. 7 Tahun 2024 Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Syariah
Pelatihan	14-08-2024	02	03		4 Pelatihan Online Implementasi POJK 09/2024 Tata Kelola BPR/S terkait 12 Pilar Tata Kelola
Pelatihan	22-08-2024	02	01		3 Pelatihan Online Implementasi Perlindungan Konsumen (POJK 22/2023) BPR
Sosialisasi	22-08-2024	02	03		1 Puncak Hari Indonesia Menabung Tahun 2024 & Pencanangan Gerakan Nasional Cerdas Keuangan di Provinsi Sulut
Sosialisasi	05-09-2024	02	02		2 Sosialisasi POJK No 22 Tahun 2023 tentang Perlindungan Konsumen dan Masyarakat di SJK bagi PUJK di Wilayah Manado
Webinar	25-09-2024	02	01		3 Webinar Pemaparan Dampak Perubahan Ketentuan Terhadap Laporan Bulanan BPR
Pelatihan	26-09-2024	02	01		3 Pelatihan Menerapkan Strategi Anti Fraud sesuai POJK No 12/2024
Pelatihan	02-10-2024	02	03		1 Online Public Training Fraud Risk Management Sebagai Upaya Mitigasi Fraud Yang Efektif dan Penerapan Strategi Anti Fraud di LJK Sesuai POJK 12/2024
Sosialisasi	17-10-2024	02	01		4 Sosialisasi APOLO Modul Laporan Profesi Keuangan AP/KAP
Sosialisasi	28-10-2024	02	01		1 Sosialisasi Implementasi APOLO Modul Strategi Anti Fraud
Pelatihan	07-11-2024	02	03		1 Online training Audit BPR Berbasis Resiko
Pelatihan	11-11-2024	02	01		3 Sosialisasi Program Premi Penjaminan LPS

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Pelatihan	11-11-2024	02	03	3	Rakornas terkait CKPN, Merger, dan Modal Inti BPR
Pelatihan	26-11-2024	02	01	2	Kegiatan Risk and Governance Summit (RGS)
Sosialisasi	28-11-2024	02	03	1	Sosialisasi Ketentuan BPR
Pelatihan	03-12-2024	02	03	1	Kegiatan Recycling kepada Industri Jasa Keuangan
Sosialisasi	04-12-2024	02	01	3	Sosialisasi Pengembangan SIGAP 2024
Pelatihan	04-12-2024	02	02	2	Pelatihan Penggunaan Tools SAK EP
Webinar	20-12-2024	02	03	2	Webinar Capacity Building BPR, Penerapan tata Kelola yang Baik
Inhouse Training	20-04-2024	01	01	11	Internal Training Penerapan Program APU & PPT
Inhouse Training	11-05-2024	01	01	10	Internal Training Pembahasan Flow Kerja
Sosialisasi	31-07-2024	01	01	7	Sosialisasi Pinjaman Onlinr Legal dan Ilegal bagi Pelajar SMA/SMK Advent Klabat
Pelatihan	07-08-2024	01	01	23	Pelatihan Softskill tentang Leadership dan Motivasi Kerja
Pelatihan	08-08-2024	01	01	23	Pelatihan Softskill tentang Leading Self, Character, dan Time Management
Pelatihan	24-08-2024	01	01	18	Pelatihan Implementasi POJK No 09/2024 Penerapan Tata Kelola BPR/S
Pelatihan	07-09-2024	01	01	8	Pelatihan POJK No 1 Tahun 2024 tentang Kualitas Asset

BPR telah melakukan pengembangan SDM melalui pelatihan baik internal maupun eksternal

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Kas dalam Rupiah	289.196.200	232.777.200
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	
Penempatan pada Bank Lain	15.676.470.293	24.557.719.780
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	15.009.193	56.921.391
Kredit yang Diberikan (Baki Debet)	43.037.034.780	43.129.366.370
-/- Provisi Belum Diamortisasi	314.333.310	256.610.413
Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi	0	10.144.461
-/- Cadangan Kerugian Restrukturisasi	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	1.647.326.197	1.731.740.232
Penyertaan Modal	0	
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	
Agunan yang diambil alih	2.209.292.007	2.209.292.007
Properti Terbengkalai	0	
Aset Tetap dan Inventaris	793.603.948	755.253.948
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	716.755.963	695.220.059
Aset Tidak Berwujud	46.695.000	46.695.000
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	46.694.997	46.694.997
Aset Antarkantor	0	0
Aset Keuangan Lainnya	0	
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	
Aset Lainnya	976.301.975	1.230.127.582
TOTAL ASET	60.288.474.543	69.363.900.334
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	777.489.692	462.061.267
Simpanan		
a. Tabungan	4.963.257.453	5.822.837.711
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
b. Deposito	42.506.167.704	53.522.857.372
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Simpanan dari Bank Lain	1.500.000.000	500.000.000

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Pinjaman yang Diterima	0	0
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
-/- Diskonto Belum Diamortisasi	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Antarkantor	0	0
Liabilitas Lainnya	484.222.801	289.334.823
TOTAL LIABILITAS	50.231.137.650	60.597.091.173
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	15.000.000.000	15.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	5.500.000.000	5.500.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	0	0
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	(733.190.838)	(1.018.146.068)
b. Tahun Berjalan	1.290.527.731	284.955.229
TOTAL EKUITAS	10.057.336.893	8.766.809.161

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Pendapatan Operasional	12.893.536.866	9.750.864.715
1 Pendapatan Bunga		
a Bunga Kontraktual		
i. Surat Berharga	0	0
ii. Penempatan pada Bank Lain		
Giro	49.266.886	85.104.678
Tabungan	47.462.117	27.822.483
Deposito	977.930.256	1.365.818.017
Sertifikat Deposito	0	0
iii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain	0	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	9.669.284.405	7.113.350.226
b Provisi Kredit		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	750.367.676	634.059.950
c Biaya Transaksi -/-		
i. Surat Berharga	0	0
ii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain	0	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	0	0
d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/-	0	0
2 Pendapatan Lainnya		
a Pendapatan Jasa Transaksi	0	0
b Keuntungan Penjualan Valuta Asing	0	0
c Keuntungan Penjualan Surat Berharga	0	0
d Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku	719.303.798	132.171.154
e Pemulihan CKPN	350.324.510	105.508.561
f Dividen	0	
g Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	0	
h Keuntungan penjualan AYDA	0	0
i Pendapatan Ganti Rugi Asuransi	0	0
j Pemulihan penurunan nilai AYDA	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
k Lainnya	329.597.218	287.029.646
Beban Operasional	11.378.738.439	9.286.394.858
1 Beban Bunga		
a Beban Bunga Kontraktual		
i. Tabungan	241.352.381	197.792.484
ii. Deposito	3.326.457.589	3.939.381.738
iii. Simpanan dari bank lain	42.657.532	29.999.997
iv. Pinjaman yang diterima		
1) Dari Bank Indonesia	0	0
2) Dari Bank Lain	0	0
3) Dari Pihak Ketiga Bukan Bank	0	0
4) Berupa Pinjaman Subordinasi	0	0
v. Lainnya	118.768.134	140.004.196
b Biaya Transaksi		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	0	0
2 Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
3 Beban Kerugian Penurunan Nilai		
a. Surat Berharga	0	0
b. Penempatan pada Bank Lain	0	0
c. Kredit yang Diberikan		
i. Kepada Bank Lain	211.400.817	56.921.391
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	4.113.194.225	2.079.604.755
d. Penyertaan Modal	0	
e. Aset Keuangan Lainnya	0	
4 Beban Pemasaran	15.687.365	294.194.484
5 Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
6 Beban Administrasi dan Umum		
a Beban Tenaga Kerja		
i. Gaji dan Upah	1.569.984.704	1.339.272.121
ii. Honorarium	173.920.000	282.720.000
iii. Lainnya	226.395.503	135.869.793
b Beban Pendidikan dan Pelatihan	110.193.462	78.215.443
c Beban Sewa		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
i. Gedung Kantor	120.999.996	121.000.004
ii. Lainnya	0	32.056.244
d Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris	21.535.904	21.446.625
e Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud	0	0
f Beban Premi Asuransi	9.998.635	11.195.562
g Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	49.075.324	79.560.552
h Beban Barang dan Jasa	254.514.440	234.616.338
i Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi	0	
j Kerugian terkait risiko operasional		
a. Kecurangan internal	0	
b. Kejahanatan eksternal	0	
k Pajak-pajak	44.261.483	7.864.780
7 Beban Lainnya		
a Kerugian Penjualan Valuta Asing	0	0
b Kerugian Penjualan Surat Berharga	0	0
c Kerugian dari penyertaan dengan equity method	0	
d Kerugian penjualan AYDA	0	0
e Kerugian penurunan nilai AYDA	0	0
f Lainnya	728.340.945	204.678.351
Laba (Rugi) Operasional	1.514.798.427	464.469.857
Pendapatan Non Operasional	13.723.534	20.003.363
1 Keuntungan Penjualan		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
2 Pemulihan Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
b Lainnya	0	
3 Bunga Antar Kantor	0	0
4 Selisih Kurs	0	0
5 Lainnya	13.723.534	20.003.363
Beban Non Operasional	460.000	130.872.510
1 Kerugian Penjualan/Kehilangan		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
2 Kerugian Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
b Lainnya	0	
3 Bunga Antar Kantor	0	0
4 Selisih Kurs	0	0
5 Lainnya	460.000	130.872.510
Laba (Rugi) Non Operasional	13.263.534	(110.869.147)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	1.528.061.961	353.600.710
Taksiran Pajak Penghasilan	237.534.230	68.645.481
Pendapatan Pajak Tangguhan	0	0
Beban Pajak Tangguhan	0	0
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	1.290.527.731	284.955.229
Penghasilan Komprehensif Lain		
1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
2. Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	0	0
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Tagihan Komitmen		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
Kewajiban Komitmen		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	69.471.857	12.471.857
b. Penerusan Kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
Tagihan Kontinjenji		
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian		
1) Bunga Kredit yang Diberikan	1.070.947.793	983.935.191
2) Bunga Penempatan pada Bank Lain	0	0
3) Surat Berharga	0	
4) Lainnya	0	
b. Aset Produktif yang dihapusbuku		
1) Kredit yang Diberikan	10.355.490.749	6.964.698.071
2) Penempatan pada Bank Lain	0	0
3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku	0	0
4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku	0	0
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjenji Lainnya	0	0
Kewajiban Kontinjenji	0	0
Rekening Administratif Lainnya	0	0

Form B.04.00
Laporan Perubahan Ekuitas

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Modal Disetor	Tambahan Modal	Modal Sumbangan	DSM Ekuitas	Laba/ Rugi Yang Belum Direalisasi
Saldo per 31 Des Tahun T-2	0	0	0	0	0
Dividen	0	0	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0	0	0
Setoran Modal	0	0	0	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0	0	0
Revaluasi Aset Tetap	0	0	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	0	0	0	0
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0	0	0
Saldo per 31 Des Tahun T-1	0	0	0	0	0
Dividen	0	0	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0	0	0
Setoran Modal	0	0	0	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0	0	0
Revaluasi Aset Tetap	0	0	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	0	0	0	0
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0	0	0
Saldo per 31 Des Tahun T	0	0	0	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung		
Penerimaan pendapatan bunga	0	0
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi	0	0
Penerimaan beban klaim asuransi	0	0
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan	0	0
Pendapatan operasional lainnya	0	0
Pembayaran beban bunga	0	0
Beban gaji dan tunjangan	0	0
Beban umum dan administrasi	0	0
Beban operasional lainnya	0	0
Pendapatan non operasional lainnya	0	0
Beban non operasional lainnya	0	0
Pembayaran pajak penghasilan	0	0
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban	0	0
Penurunan/Peningkatan atas aset operasional		
Penempatan pada bank lain	0	0
Kredit yang diberikan	0	0
Agunan yang diambil alih	0	0
Aset lain-lain	0	0

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penyesuaian lainnya atas aset operasional	0	0
Kenaikan/Peningkatan atas liabilitas operasional		
Liabilitas segera	0	0
Tabungan	0	0
Deposito	0	0
Simpanan dari bank lain	0	0
Pinjaman yang diterima	0	0
Liabilitas imbalan kerja	0	0
Liabilitas lain-lain	0	0
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas operasi	0	0
Arus Kas dari aktivitas Investasi		
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	0	0
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud	0	0
Pembelian/penjualan Surat Berharga	0	0
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal	0	0
Penyesuaian lainnya	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas Investasi	0	0
Arus Kas dari aktivitas Pendanaan		

FORM B.05.00
LAPORAN ARUS KAS



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap	0	0
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan	0	0
Pembayaran dividen	0	0
Penyesuaian lainnya	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan	0	0
Peningkatan (Penurunan) Arus Kas	0	0
Kas dan setara Kas awal periode	0	0
Kas dan setara Kas akhir periode	0	0

LAPORAN AKUNTAN PUBLIK

Nama BPR : PT BPR MITRA DANA KAWANUA

Posisi Laporan : TAHUN 2024

Berikut adalah laporan Akuntan Publik berdasarkan hasil audit untuk periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA

LAPORAN KEUANGAN TAHUN BUKU 2024 DAN 2023

DAN

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024
SERTA UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024
PT.BPR MITRA DANA KAWANUA**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Nelly Tan
- Alamat Kantor : Jl. Sam Ratulangi No. 106
- Alamat Rumah : Perum Wenang Permai II Blok C No. 10 Lingk. VI
Kel. Kairagi Satu Kec. Mapanget Kota Manado
- No. Telepon : 082199498990
- Jabatan : Direktur Utama

menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA;
2. Laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT.BPR MITRA DANA KAWANUA.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Manado, 04 Maret 2025
Atas nama PT.BPR MITRA DANA KAWANUA



KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

DR. J. SONDAKH & DR. G. NANGOI REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANTS

Izin Usaha No : 98.2.0244

JL. S. PARMAN No. 53 MANADO TELP. (0431) 852963, 864582 FAX (0431) 865964

No : 00015/2.0244/AU.2/07/0511-4/1/III/2025

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

KEPADА PEMEGANG SAHAM DAN DIREKSI PT. BPR MITRA DANA KAWANUA

Jl. Sam Ratulangi No. 106 Manado

Laporan Audit atas Laporan Keuangan

Opini

Kami telah mengaudit Laporan Keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua, yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan tanggal 31 Desember 2024 serta Laporan Laba Rugi dan penghasilan komprehensif lain, Laporan Perubahan Ekuitas dan Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, Laporan Keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua tanggal 31 Desember 2024, serta Kinerja Keuangan, dan Arus Kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan-Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggungjawab atas Tata Kelola terhadap laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistik selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tanggung jawab kami adalah memeroleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memeroleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.
- Memeroleh bukti audit yang cukup dan tepat terkait informasi keuangan entitas atau aktivitas bisnis dalam grup untuk menyatakan opini atas laporan keuangan konsolidasian. Kami bertanggungjawab atas arahan, supervisi, dan pelaksanaan audit perusahaan. Kami tetap bertanggungjawab sepenuhnya atas opini audit kami.

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggungjawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

(Dr. Jullie J. Sondakh, SE., MSi., Ak., CPA., CA.)
NRAP : AP. 0511
No. Izin KAP : 98.02.0244

Manado, 26 Maret 2025



KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
 LAPORAN POSISI KEUANGAN
 PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
 (Dalam Rupiah)

A S E T	Catatan	2024	2023
Kas	2C, 4A	289.196.200	232.777.200
Pendapatan Bunga yang akan diterima	4B	863.823.400	994.729.008
Penempatan pada Bank lain	2D, 4C	15.676.470.293	24.550.397.715
Penyisihan penempatan pada bank lain	2D, 4D	(15.009.193)	(56.921.391)
Total		15.661.461.100	24.493.476.323
Pinjaman yang diberikan dan Provisi	2E, 4E	42.722.701.470	42.862.611.496
Penyisihan pinjaman yang diberikan	2G, 4F	(1.647.326.197)	(1.731.740.232)
Total		41.075.375.273	41.130.871.265
Agunan yang diambil alih	4G	2.209.292.007	2.209.292.007
Aset tetap	2H, 4H	793.603.948	755.253.948
Akumulasi penyusutan	2H, 4H	(716.755.963)	(695.220.059)
Total		76.847.985	60.033.889
Aset tidak berwujud	2H, 4I	46.695.000	46.695.000
Akumulasi amortisasi	2H, 4I	(46.694.997)	(46.694.997)
Total		3	3
Rupa-rupa aset	2I, 4J	112.478.575	235.398.574
Jumlah Aset		60.288.474.544	69.356.578.269
KEWAJIBAN DAN EKUITAS	Catatan	2024	2023
KEWAJIBAN			
Kewajiban segera	5A	777.489.692	454.441.267
Utang Bunga	5B	130.481.345	177.569.798
Utang Pajak	5C	247.495.614	68.645.481
Simpanan	5D	47.469.425.157	59.345.695.083
Simpanan dari Bank lain	5E	1.500.000.000	500.000.000
Rupa-rupa pasiva	5F	106.245.842	43.119.543
Jumlah Kewajiban		50.231.137.650	60.589.471.172
EKUITAS			
Modal	5G	9.500.000.000	9.500.000.000
<i>Modal dasar 15.000 lembar @Rp.1.000.000,- atau berjumlah Rp.15.000.000.000,-</i>			
<i>Modal ditempatkan dan disetor penuh 9.500 lbr (@Rp.1.000.000,- atau berjumlah Rp.9.500.000.000</i>			
Laba	5H	1.290.527.732	285.253.163
Saldo Laba/Rugi		(733.190.838)	(1.018.146.068)
Jumlah Ekuitas		10.057.336.894	8.767.107.095
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		60.288.474.544	69.356.578.268

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
LAPORAN LABA / (RUGI)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)**

	Catatan	2024	2023
PENDAPATAN dan BEBAN OPERASIONAL			
Pendapatan Bunga			
Bunga Kontraktual	2J,6A	10.743.943.665	8.592.093.339
Provisi	2J,6B	750.367.677	634.059.950
Jumlah Pendapatan Bunga		11.494.311.341	9.226.153.289
Beban Bunga	2J,6C	(3.729.235.636)	(4.307.178.415)
Pendapatan Bunga Neto		7.765.075.705	4.918.974.874
Pendapatan Operasional Lainnya	2J,6D	1.399.225.526	524.709.360
Jumlah Pendapatan Operasional		9.164.301.231	5.443.684.234
BEBAN OPERASIONAL			
<i>Beban Penyisihan dan penyusutan</i>			
Beban penyisihan	2J,6E	(4.324.595.042)	(2.136.526.146)
Beban penyusutan dan amortisasi	2J,2F,6E	(21.535.904)	(21.446.625)
<i>Beban Pemasaran</i>	2J,6F	(15.687.365)	(294.194.484)
<i>Beban administrasi dan Umum</i>	2J,6G	(3.287.684.493)	(2.526.749.188)
Jumlah beban operasional		(7.649.502.804)	(4.978.916.443)
Laba (Rugi) Operasional		1.514.798.428	464.767.791
PENDAPATAN/BEBAN NON OPERASIONAL			
Pendapatan Non Operasional	2J,6H	13.723.534	20.003.363
Beban Non Operasional	2J,6H	(460.000)	(130.872.510)
Jumlah Pendapatan/Beban Non Operasional		13.263.534	(110.869.147)
Laba/(Rugi) sebelum pajak		1.528.061.962	353.898.644
Taksiran Pajak Penghasilan	2K,6J	(237.534.230)	(68.645.481)
Laba/(Rugi) Neto	6I	1.290.527.732	285.253.163

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

	MODAL SAHAM	SALDO CADANGAN UMUM	SALDO CADANGAN BERTUJUAN	SALDO LABA BELUM DITENTUKAN TUJUANNYA	JUMLAH EKUITAS
Saldo Awal 1 Januari 2023	9.500.000.000	-	-	(1.025.357.108)	8.474.642.892
Setoran Modal	-	-	-	-	-
Laba Rugi Neto	-	-	-	285.253.163	285.253.163
Koreksi Saldo Laba Awal	-	-	-	7.211.248	7.211.248
Saldo 31 Desember 2023	<u>9.500.000.000</u>	-	-	(732.892.905)	<u>8.767.107.095</u>
Saldo Awal 1 Januari 2024	9.500.000.000	-	-	(732.892.905)	8.767.107.095
Setoran Modal	-	-	-	-	-
Laba Rugi Neto	-	-	-	1.290.527.732	1.290.527.732
Koreksi Saldo Laba Awal	-	-	-	(297.935)	(297.935)
Saldo 31 Desember 2024	<u>9.500.000.000</u>	-	-	<u>557.336.893</u>	<u>10.057.336.893</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini

KAP. DR.J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
 LAPORAN ARUS KAS
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
 (Dalam Rupiah)

	2024	2023
Laba/(Rugi) bersih setelah pajak	1.290.527.732	285.253.163
Penyesuaian untuk :		
Penyusutan aset tetap & aset tidak berwujud	21.535.904	21.446.625
Laba Operasi sebelum Perubahan Modal Kerja	1.312.063.636	306.699.788
Arus Kas dari/untuk Aktivitas operasi :		
Kenaikan/penurunan pendapatan bunga yang akan diterima	130.905.608	1.402.635.137
Kenaikan/penurunan penyisihan kerugian penempatan	(41.912.198)	56.921.391
Kenaikan/penurunan pinjaman yang diberikan	139.910.026	7.628.806.489
Kenaikan/penurunan penyisihan kredit yang diberikan	(84.414.035)	(2.298.188.634)
Kenaikan/penurunan agunan yang diambil alih	-	-
Kenaikan/penurunan aset tidak berwujud	-	-
Kenaikan/penurunan rupa-rupa aset	122.919.999	(91.530.218)
Kenaikan/penurunan kewajiban segera	323.048.425	76.438.732
Kenaikan/penurunan utang bunga	(47.088.453)	6.333.068
Kenaikan/penurunan utang pajak	178.850.133	(4.825.288)
Kenaikan/penurunan simpanan	(11.876.269.926)	(7.685.388.463)
Kenaikan/penurunan simpanan dari bank lain	1.000.000.000	-
Kenaikan/penurunan rupa-rupa passiva	63.126.299	-
Jumlah kenaikan/penurunan dari aktivitas operasi	(10.090.924.122)	(908.797.786)
Arus kas dari/untuk aktivitas operasi	(8.778.860.486)	(602.097.998)
Arus kas dari/untuk aktivitas investasi :		
Pembelian Aset tetap & aset tidak berwujud	(38.350.000)	(4.666.100)
Penarikan Aset tetap	-	-
Arus kas dari/untuk Aktivitas Investasi	(38.350.000)	(4.666.100)
Arus kas dari/untuk Aktivitas Pendanaan :		
Setoran Modal	-	-
Setoran Tabungan (Deviden dll)	-	-
Selisih tidak teridentifikasi	-	-
Koreksi Saldo Laba Awal	(297.935)	7.211.039
Arus kas dari/untuk Aktivitas Pendanaan	(297.935)	7.211.039
Kenaikan (Penurunan) bersih kas dan setara kas	(8.817.508.421)	(599.553.059)
Kas dan Bank Awal Periode	24.783.174.915	25.382.727.971
Kas dan Bank Akhir periode	15.965.666.493	24.783.174.913

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)**

1. INFORMASI UMUM

- **Tugas**

Pemeriksaan Laporan Keuangan pada PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua untuk Periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 dilakukan berdasarkan Surat permohonan dari Direktur Utama PT. BPR Mitra Dana Kawanua Nomor 1298/MDK/XI/2024 tertanggal 26 November 2024 yang kemudian ditindak lanjuti dengan Surat Perjanjian Kerja No. 001/SPK/BPR/XII/2024 tertanggal 11 Desember 2024..

- **Ruang Lingkup Pemeriksaan**

Pemeriksaan yang dilakukan pada PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua bersifat pemeriksaan umum (*General Audit*) yang meliputi Periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024. Pemeriksaan laporan keuangan periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 diaudit oleh KAP Dr J Sondakh & Dr G Nangoi.

- **Organisasi**

1. Pendirian

PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua, akta pendiriannya untuk pertama kali dikeluarkan oleh Notaris Sri Mardiathe,SH No.12 tanggal 10 September 2013 dan pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM dengan nomor AHU-57089.AH.01.01 Tahun 2013 tanggal 8 November 2013 dan telah diterima oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dengan pemberian ijin usaha No.16/KDK.03/2014 tanggal 03 Oktober 2014.

2. Bidang Usaha

PT. BPR Mitra Dana Kawanua berlokasi di Jl. Sam Ratulangi No.106 Manado. Perseroan didirikan dengan tujuan menjalankan usaha-usaha dalam bidang bank perekonomian rakyat yang dikutip dari Akta Pendirian No.12 tanggal 10 September 2013 sebagai berikut :

- a. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa tabungan, deposito berjangka dan atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu.
- b. Menyalurkan dana kepada pengusaha mikro dan kecil dalam bentuk antara lain : pembiayaan atau kredit.
- c. Melakukan kegiatan lain yang lazim dilakukan bank perekonomian rakyat sepanjang disetujui oleh Bank Indonesia.

3. Modal

Modal BPR diubah dengan Akta perubahan No 49 tanggal 29 Agustus 2019 oleh Notaris Merlyn Pontoh,SH,MKn tentang penambahan modal disetor dan perubahan pengurus perseroan yang telah disahkan oleh Kementerian Hukum dan HAM RI Nomor: AHU-0063642.AH.01.02 Tahun 2019 tertanggal 03 September 2019 dengan akta perubahan terakhir no 49 tanggal 26 April 2023. Penambahan modal tersebut telah mendapat persetujuan dari OJK dengan nomor surat S-307/KO.0632/2019 tertanggal 11 September 2019. Modal dasar perseroan berjumlah Rp.15.000.000.000,- dan modal disetor per 31 Desember 2024 sebesar Rp.9.500.000.000,-. Modal tersebut dimiliki oleh beberapa orang secara pribadi. Lengkapnya dapat dilihat pada poin 5G catatan atas laporan keuangan ini.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)**

4. Pengurus

Susunan pengurus perusahaan sampai dengan tanggal 31 Desember 2024 terakhir dirubah dengan Akta yang dikeluarkan notaris Merlyn Pontoh,SH,MKn nomor 38 tanggal 20 Juni 2024 mengenai perubahan direksi dan komisaris, sebagai berikut :

Komisaris : Tn. Budhi Kosanto

Direktur Utama : Ny. Nelly Tan

Jumlah Karyawan per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebanyak 23 orang dan 24 orang baik pegawai tetap maupun tidak tetap.

KAP. DR.J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 (Dalam Rupiah)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI

A. Dasar Akuntansi

Penyusunan Laporan Keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua untuk periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 dengan menggunakan Metode Biaya Historis (*Historical Cost*) dan dasar akrual (*Accrual Basis*).

Laporan keuangan ini disusun berdasarkan Pedoman Akuntansi Bank Perekonomian Rakyat (PA-BPR) yang disusun oleh Bank Indonesia bekerjasama dengan Ikatan Akuntan Indonesia dan Perbarindo.

PA-BPR merupakan penjabaran Standar Akuntansi Keuangan bagi Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP), suatu standar akuntansi yang disusun oleh Ikatan Akuntan Indonesia sebagai bagian dari Prinsip Akuntansi Yang Berlaku Umum.

SAK-ETAP terutama ditujukan bagi entitas yang tidak memiliki akuntabilitas publik, namun bisa digunakan oleh entitas yang memiliki akuntabilitas publik, jika ada regulasi yang mengatur secara khusus dan dikeluarkan oleh pihak yang mengatur regulasi dari entitas yang terkait. Untuk mempermudah BPR dalam menerapkan standar akuntansi, Bank Indonesia melalui surat nomor 12/14/DKBU telah mengatur penggunaan SAK-ETAP bagi BPR sebagai entitas yang memiliki akuntabilitas publik.

Sesuai SAK-ETAP, kecuali untuk laporan arus kas disusun dengan dasar tunai, laporan keuangan ini disusun dengan dasar akrual, yaitu bahwa pembukuan tidak hanya sekedar pencatatan terhadap penerimaan dan pengeluaran uang, akan tetapi juga meliputi pencatatan terhadap setiap perubahan aset, kewajiban dan ekuitas serta pendapatan dan beban pada saat terjadinya atau diakui perubahannya dimaksud.

B. Bentuk Laporan Keuangan

a. Laporan Posisi Keuangan/Neraca

Bentuk dan susunan neraca PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Laporan Posisi Keuangan/Neraca menyajikan aset, kewajiban dan ekuitas pada suatu tanggal tertentu – akhir periode pelaporan.

b. Laporan Laba Rugi

Bentuk dan susunan Laporan Laba Rugi PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Laporan Laba Rugi adalah suatu laporan yang menunjukkan kinerja keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua selama periode tertentu.

c. Laporan Perubahan Ekuitas

Bentuk dan susunan Laporan Perubahan Ekuitas PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Laporan perubahan ekuitas menyajikan laba atau rugi entitas untuk suatu periode, pos pendapatan dan beban yang diakui secara langsung dalam ekuitas untuk periode tersebut pengaruh perubahan kebijakan akuntansi dan koreksi kesalahan yang diakui dalam periode tersebut, dan jumlah investasi oleh, dan dividen dan distribusi lain ke pemilik ekuitas selama periode tersebut.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)**

d. Laporan Arus Kas

Bentuk dan susunan Laporan Arus Kas PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Laporan Arus Kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas entitas yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

C. Kas dan setara kas

Kas yang dilaporkan di laporan posisi keuangan adalah berupa uang tunai yang dimiliki perseroan yang dinyatakan sebesar nilai nominal. Sedangkan kas dan setara kas pada laporan arus kas meliputi : (1) uang tunai, (2) giro dan tabungan pada bank lain (antara bank aktiva) dan, (3) deposito dengan jangka waktu paling lama 12 bulan.

D. Penempatan pada Bank lain

Penempatan pada Bank lain berupa giro, tabungan dan deposito berjangka pada bank lain dinyatakan sebesar nilai nominal.

Sesuai peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia nomor 33/POJK.03/2018, terhadap bagian penempatan pada bank lain yang memenuhi persyaratan kriteria penjaminan lembaga penjamin simpanan dapat dijadikan sebagai faktor pengurang dalam pembentukan PPAP umum dan khusus.

E. Pinjaman yang diberikan

1. Pengukuran

Kredit yang diberikan dinilai sebesar sisa saldo pokok kredit (baki debet) dikurangi dengan bagian yang belum diamortisasi dari pendapatan ditangguhkan yang secara langsung berhubungan dengan transaksi kredit yang diberikan (yaitu provisi kredit).

2. Kolektibilitas

Kolektibilitas kredit yang diberikan mengacu pada POJK No.33/POJK.03/2018 dengan penggolongan sebagai berikut:

a. Lancar

Tidak terdapat tunggakan angsuran pokok dan/atau bunga; atau terdapat tunggakan angsuran pokok dan/atau bunga tidak lebih dari 30 (tiga puluh) hari sejak tanggal jatuh tempo angsuran dan kredit belum jatuh tempo

b. Dalam perhatian khusus

Terdapat tunggakan angsuran pokok dan/atau bunga lebih dari 30 (tiga puluh) hari sejak tanggal jatuh tempo angsuran tetapi tidak lebih dari 90 (Sembilan puluh) hari sejak tanggal jatuh tempo angsuran; dan/atau kredit telah jatuh tempo tidak lebih dari 15 (lima belas) hari.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSI.&DR. G. NANGOI,MAcc.

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)**

c. Kurang lancar

Terdapat tunggakan angsuran pokok dan/atau bunga lebih dari 90 (Sembilan puluh) hari sejak tanggal jatuh tempo angsuran tetapi tidak lebih dari 180 (seratus delapan puluh) hari sejak tanggal jatuh tempo angsuran; dan/atau kredit telah jatuh tempo lebih dari 15 (lima belas) hari tetapi tidak lebih dari 30 (tiga puluh) hari.

d. Diragukan

Terdapat tunggakan angsuran pokok dan/atau bunga lebih dari 180 (seratus delapan puluh) hari sejak tanggal jatuh tempo angsuran tetapi tidak lebih dari 360 (tiga ratus enam puluh) hari sejak tanggal jatuh tempo angsuran; dan/atau kredit telah jatuh tempo lebih dari 30 (tiga puluh) hari tetapi tidak lebih dari 60 (enam puluh) hari

e. Macet

Terdapat tunggakan angsuran pokok dan/atau bunga lebih dari 360 (tiga ratus enam puluh) hari sejak tanggal jatuh tempo angsuran; kredit telah jatuh tempo lebih dari 60 (enam puluh) hari; kredit telah diserahkan kepada direktorat jenderal kekayaan Negara (DJKN); dan/atau kredit telah diajukan penggantian ganti rugi kepada perusahaan asuransi kredit.

3. Kualitas Aset Produktif

Kualitas Aset Produktif dalam bentuk kredit yang diberikan mengacu pada peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia nomor 33/POJK.03/2018 dengan penggolongan sebagai berikut :

- a. Kualitas aset produktif dalam bentuk kredit yang diberikan oleh setiap BPR kepada 1 (satu) debitur atau 1 (satu) proyek atau usaha dengan jumlah paling banyak Rp.5.000.000.000,- (lima miliar rupiah) dinilai berdasarkan ketepatan pembayaran pokok dan/atau bunga.
- b. Kualitas aset produktif dalam bentuk kredit yang diberikan oleh setiap BPR kepada 1 (satu) debitur atau 1 (satu) proyek atau usaha dengan jumlah lebih dari Rp.5.000.000.000,- (lima miliar rupiah) dinilai berdasarkan faktor penilaian (1) prospek usaha (2) kinerja debitur (3) kemampuan membayar.

F. Penyisihan kerugian

Sesuai Peraturan Otoritas Jasa Keuangan yang baru mengenai Penyisihan penghapusan aset produktif Bank Perekonomian Rakyat sesuai dengan Bab III pasal 16 dan 17 peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia nomor 33/POJK.03/2018 adalah sebagai berikut. Besarnya pembentukan penyisihan sekurang-kurangnya :

1. 0.5% dari aset produktif yang memiliki kualitas lancar
 2. 3% dari aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan
 3. 10% dari aset produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi dengan nilai agunan
 4. 50% dari aset produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi dengan nilai agunan
 5. 100% dari aset produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi dengan nilai agunan
- Pembentukan PPAP umum sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dikecualikan untuk aset produktif dalam bentuk :

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)**

1. SBI
2. Bagian kredit yang dijamin dengan agunan yang bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan, dan/atau logam mulia yang disertai surat kuasa gadai.

Besarnya nilai agunan yang dapat diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan PPAP sebagaimana dimaksud ditetapkan paling tinggi sebesar :

1. 100% (seratus perseratus) dari agunan yang bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan dan logam mulia yang disertai surat kuasa gadai;
2. 85% (delapan puluh lima perseratus) dari nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan;
3. 80% (delapan puluh perseratus) dari nilai hak tanggungan atau fidusia untuk agunan tanah, dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia;
4. 70% (tujuh puluh perseratus) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan kurang dari atau sampai dengan 12 (dua belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan mengenai resi gudang;
5. 60% (enam puluh perseratus) dari Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia;
6. 50% (lima puluh perseratus) dari NJOP berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang (SPPT) atau surat keterangan NJOP terakhir dari instansi berwenang, atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang, untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa surat pengakuan tanah adat;
7. 50% (lima puluh persen) dari harga pasar, harga sewa, atau harga pengalihan, untuk agunan berupa tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan atau surat izin pemakaian atau hak pakai atas tanah yang dikeluarkan oleh instansi berwenang dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat atau disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lain yang berwenang;
8. 50% (lima puluh persen) dari nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
9. 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
10. 50% (lima puluh persen) untuk bagian dari Kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin Kredit dengan memenuhi kriteria sebagaimana dimaksud dalam

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)**

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum bank perekonomian rakyat; atau

11. 30% (tiga puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang.

Nilai agunan yang diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan PPAP pada Kredit dengan kualitas macet untuk agunan 3,5,6 dan 7 sebagai berikut :

1. ditetapkan paling tinggi sebesar 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan yang diperhitungkan setelah jangka waktu 2 (dua) tahun sampai dengan 4 (empat) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet;
2. tidak dapat diperhitungkan sebagai faktor pengurang dalam pembentukan PPAP setelah jangka waktu 4 (empat) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet.

Nilai agunan yang diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan PPAP pada Kredit dengan kualitas macet untuk agunan 8 sebagai berikut :

1. ditetapkan paling tinggi sebesar 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan yang diperhitungkan setelah jangka waktu 1 (satu) tahun sampai dengan 2 (dua) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet;
2. tidak dapat diperhitungkan sebagai faktor pengurang dalam pembentukan PPAP setelah jangka waktu 2 (dua) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet.

G. Penghapusan

Penghapusan dilakukan terhadap kredit yang diberikan yang oleh manajemen perseroan dinilai sudah tidak dapat ditagih. Kredit dihapus buku (tidak lagi diakui di neraca), untuk kemudian dicatat secara extra komptabel (*off balance sheet*) dalam rekening administratif dan dilaporkan dalam catatan atas laporan keuangan mengenai komitmen dan kontijensi.

H. Agunan yang diambil alih

Agunan yang diambil alih adalah jaminan dari nasabah kredit yang telah ditarik oleh bank dan penguasaan bank. BPR wajib menilai AYDA pada saat pengambilalihan agunan untuk menetapkan nilai realisasi bersih. Penilaian AYDA sebagaimana peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia nomor 33/POJK.03/2018 dilakukan:

1. untuk AYDA dengan nilai sampai dengan paling banyak Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah) dapat dilakukan oleh penilai intern BPR;
2. untuk AYDA dengan nilai lebih dari Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah) wajib dilakukan oleh penilai independen.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 (Dalam Rupiah)

I. Aset Tetap dan Penyusutan

Aset tetap dinyatakan berdasarkan nilai buku, yaitu harga perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan, dengan menggunakan metode garis lurus.

Dengan perincian sebagai berikut:

1. Inventaris kantor

Disusutkan dengan masa manfaat 48 s/d 96 bulan dari harga perolehan.

2. Inventaris Kendaraan

Disusutkan dengan masa manfaat 48 s/d 96 bulan dari harga perolehan.

Beban pemeliharaan dan perbaikan rutin dibebankan pada laporan laba/(rugi) pada saat terjadinya, pemugaran dan penambahan dalam jumlah yang besar dikapitalisasi bila menambah umur ekonomis atau menambah manfaat aktiva yang bersangkutan. Aset yang sudah tidak dipergunakan atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan laba atau rugi yang terjadi dibukukan dalam laporan laba/(rugi) tahun bersangkutan.

3. Aset tidak berwujud

Aset tidak berwujud diakui sebesar harga perolehan diamortisasi dengan masa manfaat 48 bulan. Penyajian aset lain-lain adalah harga perolehan setelah akumulasi amortisasi dan nilai buku setelah dikurangi beban amortisasi.

J. Aset lain-lain (rupa-rupa aset)

Aset lain-lain dinyatakan sebesar harga perolehan, untuk aset lain-lain yang dibayarkan untuk beberapa periode ke depan dinyatakan sebesar harga perolehan setelah dikurangi amortisasi yang langsung dikurangkan pada aset lain-lain bersangkutan. Amortisasi aset lain-lain dilakukan berdasarkan masa manfaat (jangka waktu) kontraktual dan beban amortisasi dibukukan pada akun/pos beban amortisasi atau beban yang namanya sama atau berkaitan dengan aset lain-lain dimaksud.

K. Pengakuan pendapatan dan beban

Pendapatan dan beban diakui dengan menggunakan metode akrual, kecuali untuk pendapatan bunga atas kredit/pinjaman yang diberikan yang telah diklasifikasikan sebagai *nonperforming* dan pendapatan provisi kredit.

Pendapatan bunga atas kredit/pinjaman yang diberikan yang termasuk kategori *non performing* yang belum diterima secara tunai dicatat secara *extracomtabel (off balance sheet)* dalam rekening administratif dan dilaporkan dalam catatan atas laporan keuangan mengenai komitmen dan kontijensi.

Pendapatan provisi kredit diakui secara bertahap (diamortisasi) berdasarkan jangka waktu kredit yang diberikan tanpa melihat kualitas kolektibilitas dari kredit yang diberikan. Jika kredit yang diberikan dilunasi lebih cepat dari jangka waktu kontraktual maka provisi yang masih tersisa diakui seluruhnya pada periode pelunasan kredit bersangkutan, tetapi untuk pendapatan administrasi kredit dan barang cetakan tidak diamortisasi, walaupun dibebankan pada nasabah sehubungan dengan persetujuan kredit, karena dalam PA BPR yang diatur adalah provisi.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)**

L. Pajak Penghasilan

Pajak penghasilan dihitung dengan menyesuaikan jumlah laba/(rugi) dengan peraturan pajak yang berlaku melalui koreksi fiskal sehingga diperoleh laba fiskal yang menjadi dasar perhitungan pajak penghasilan yang tatacara perhitungannya mengacu pada ketentuan perpajakan yang berlaku.

M. Pengungkapan pihak-pihak yang memiliki hubungan istimewa (pihak terkait)
Hubungan usaha antara perseroan dengan pihak terkait berupa : (1) kredit yang diberikan kepada pihak terkait; (2) simpanan dari pihak terkait; diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan. Yang dimaksud dengan pihak terkait adalah : (1) Pemegang saham serta keluarganya, (2) komisaris dan direksi serta keluarganya.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

3. Analisis Ratio Keuangan

Berikut ini beberapa ratio yang digunakan untuk menganalisis Laporan Keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember tahun 2024. Sesuai SK DIR BI Nomor 30/12/KEP/DIR 1997 tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR, POJK Nomor 19/POJK.03/2017 tentang penetapan status dan tindak lanjut pengawasan BPR dan BPRS, peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia nomor 33/POJK.03/2018, dan juga surat edaran otoritas jasa keuangan nomor 8/SEOJK.03/2016 sebagaimana telah dirubah dengan surat edaran otoritas jasa keuangan nomor 24/SEOJK.03/2019, langkah pertama yang dilakukan dalam penilaian tingkat kesehatan (TKS) adalah menghitung rasio-rasio masing-masing faktor CAMEL sebagai berikut :

LAPORAN TKS
PER 31 DESEMBER 2024

Keterangan		Rasio	Nilai Kredit	Bobot	Nilai Faktor	Predikat
C	CAR atau KPMM	18,87	100	30	30,00	SEHAT
A	KAP	8,94	90	25	22,60	SEHAT
	PPAP	97,73	98	5	4,89	SEHAT
	NPL	15,80	0	0	0,00	
M	MU (Asumsi)	34,00	79	20	15,80	CUKUP SEHAT
	MR (Asumsi)	45,00	0	0	0,00	
E	ROA	-1,09	0	5	0,00	TIDAK SEHAT
	BOPO	108,05	0	5	0,00	TIDAK SEHAT
	ROE	-7,92	0	0	0,00	
	Rasio Total Biaya	26,44	0	0	0,00	
	Produktivitas Karyawan Krd	0,00	0	0	0,00	
	Produktivitas Karyawan Sumber Dana	0,00	0	0	0,00	
L	Cash Ratio	16,30	100	5	5,00	SEHAT
	LDR	78,72	100	5	5,00	SEHAT
Jumlah				100	83,29	SEHAT

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

4. PENJELASAN AKUN POSISI KEUANGAN (ASET)**A. KAS**

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Kas Besar	288.000.000	417.310.000
Kas Teller	1.196.200	1.751.200
Jumlah Kas	289.196.200	419.061.200

B. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Akun ini merupakan pendapatan bunga akrual dari kredit yang diberikan dengan kualitas lancar, dengan rincian :

	2024	2023
Pendapatan Bunga akan diterima (Kredit)	836.899.790	932.524.148
Pendapatan Bunga akan diterima (Antar Bank-Aktiva)	26.923.610	62.204.860
Jumlah Pendapatan Bunga yang akan diterima	863.823.400	994.729.008

C. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Pihak Terkait	-	-
Pihak tidak terkait	15.676.470.293	24.550.397.715
	15.676.470.293	24.550.397.715

Akun di atas dalam rupiah, bunga tabungan dan rekening giro disesuaikan dengan suku bunga yang berlaku di Bank tersebut. Rincian penempatan pada bank lain dapat dilihat di lampiran No.1

D. PENYISIHAN PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Saldo Awal	(56.921.391)	-
Pembentukan Penyisihan	(81.816.078)	(56.921.391)
Pengurangan Pembentukan	123.728.276	-
Jumlah Penyisihan Antar Bank Aktiva	(15.009.193)	(56.921.391)

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOL,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

E. PINJAMAN YANG DIBERIKAN

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Baki Debet	43.037.034.780	43.129.366.370
Provisi dan Administrasi	(314.333.310)	(266.754.874)
Pendapatan bunga yang ditangguhkan	-	(10.144.461)
	<u>42.722.701.470</u>	<u>42.862.611.496</u>
Per Pihak		
Pihak terkait	2.095.000.000	-
Pihak tidak terkait	40.942.034.780	43.129.366.370
	<u>43.037.034.780</u>	<u>43.129.366.370</u>
Restrukturisasi (Covid-19):		
Kredit Modal Kerja	-	-
Kredit Investasi	-	-
Kredit Konsumsi	-	-
Jumlah Restrukturisasi	-	-
Tidak direstrukturisasi	43.037.034.780	43.129.366.370
	<u>43.037.034.780</u>	<u>43.129.366.370</u>

*Pinjaman yang diberikan dalam rupiah mempunyai tingkat bunga sebesar 4% s/d 24% untuk tahun 2024.**Rincian pinjaman yang diberikan berdasarkan jenis dan kolektibilitas dapat dilihat lampiran no.2***F. PENYISIHAN PINJAMAN YANG DIBERIKAN**

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Saldo Awal	(1.731.740.232)	(4.029.928.866)
(Pembentukan)/kelebihan penyisihan	(4.242.778.964)	(2.343.369.759)
Pengurangan pembentukan	<u>4.327.192.999</u>	<u>4.641.558.393</u>
	(1.647.326.197)	(1.731.740.232)
Penghapusan	-	-
Jumlah Penyisihan pinjaman yang diberikan	<u>(1.647.326.197)</u>	<u>(1.731.740.232)</u>

*Per tanggal 1 Desember 2022 BPR umumnya telah menerapkan PPAP khusus kredit sebagaimana 33/POJK.03/2018.***G. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH**

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Agunan yang diambil alih	2.209.292.007	2.209.292.007
Jumlah Agunan yang diambil alih	<u>2.209.292.007</u>	<u>2.209.292.007</u>

Nilai pengakuan agunan yang diambil alih diukur dengan menggunakan nilai baki debet. AYDA umumnya berupa tanah dan bangunan dengan posisi lebih dari 2 tahun.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

H. ASET TETAP

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut :

	2024			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
<u>Harga Perolehan</u>				
Inventaris Kendaraan	220.450.000	-	-	220.450.000
Inventaris kantor	534.803.948	38.350.000	-	573.153.948
Jumlah	755.253.948	38.350.000	-	793.603.948
<u>Akumulasi penyusutan</u>				
Inventaris Kendaraan	(207.387.498)	(4.749.996)	-	(212.137.494)
Inventaris Kantor	(487.832.561)	(16.785.908)	-	(504.618.469)
Jumlah	(695.220.059)	(20.840.070)	-	(716.755.963)
Nilai buku	60.033.889			76.847.985
<u>2023</u>				
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
<u>Harga Perolehan</u>				
Inventaris Kendaraan	220.450.000	-	-	220.450.000
Inventaris kantor	530.137.848	4.666.100	-	534.803.948
Jumlah	750.587.848	4.666.100	-	755.253.948
<u>Akumulasi penyusutan</u>				
Inventaris Kendaraan	(202.637.498)	(4.750.000)	-	(207.387.498)
Inventaris Kantor	(471.135.936)	(16.696.625)	-	(487.832.561)
Jumlah	(673.773.434)	(21.446.625)	-	(695.220.059)
Nilai buku	76.814.414			60.033.889

I. ASET TIDAK BERWUJUD

Rincian aset tidak berwujud adalah sebagai berikut :

	2024			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
<u>Harga Perolehan</u>				
Software/aplikasi	46.695.000	-	-	46.695.000
Jumlah	46.695.000	-	-	46.695.000
<u>Akumulasi amortisasi</u>				
Software/aplikasi	(46.694.997)	-	-	(46.694.997)
Jumlah	(46.694.997)	-	-	(46.694.997)
Nilai buku	3			3
<u>2023</u>				
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
<u>Harga Perolehan</u>				
Software/aplikasi	46.695.000	-	-	46.695.000
Jumlah	46.695.000	-	-	46.695.000
<u>Akumulasi amortisasi</u>				
Software/aplikasi	(46.694.997)	-	-	(46.694.997)
Jumlah	(46.694.997)	-	-	(46.694.997)
Nilai buku	3			3

Rincian Aset tetap dan inventaris serta Aset tidak berwujud dapat dilihat di lampiran no.4.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

J.RUPA-RUPA ASET

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Sewa Gedung Kantor	100.833.338	221.833.334
Persediaan Materai	-	920.000
Persediaan formulir	10.138.690	10.138.690
Persediaan ATK	1.506.550	1.506.550
Persekot kas kecil	-	1.000.000
Biaya yang ditangguhkan	-	-
Jumlah rupa-rupa aset	<u>112.478.575</u>	<u>235.398.574</u>

5. PENJELASAN AKUN POSISI KEUANGAN (KEWAJIBAN & EKUITAS)**A. KEWAJIBAN SEGERA**

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Deposito Jatuh Tempo		
Kewajiban Pada Pemerintah :		
PPh Psl.4.2 (tabungan)	1.155.475	1.775.824
PPh Psl.4.2 (Deposito)	50.211.743	55.483.506
PPh Psl.23	-	-
PPh Final	80.000,	267.500
PPh 21	-	2.218.452
	<u>51.447.218</u>	<u>59.745.282</u>
Kewajiban segera lainnya :		
Premi asuransi Tripakarta	-	486.977
Premi asuransi Artha Graha	2.799.770	2.799.770
Premi asuransi Berdikari	94.250	94.250
Premi asuransi wahana tata	4.638.083	4.638.083
Premi asuransi Sinarmas	102.063.630	-
Premi asuransi BSG	226.102.757	-
Premi asuransi Reliance	84.634.709	33.229.587
Titipan Transfer	138.151.011	195.897.443
BPJS Kesehatan	693.036	570.539
BPJS Ketenagakerjaan	7.310.894	-
Jasa Notaris	159.554.334	156.979.334
	<u>726.042.474</u>	<u>394.695.985</u>
Jumlah kewajiban segera	<u>777.489.692</u>	<u>454.441.267</u>

B.UTANG BUNGA

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Utang Bunga deposito berjangka	127.625.180	176.008.154
Utang bunga simpanan dari bank lain	2.856.165	1.561.644
Jumlah Utang Bunga	<u>130.481.345</u>	<u>177.569.798</u>

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

C. UTANG PAJAK

Akun ini terdiri dari :

PPh Pasal 29
 Jumlah Utang Bunga

	2024	2023
PPh Pasal 29	247.495.614	68.645.481
Jumlah Utang Bunga	<u>247.495.614</u>	<u>68.645.481</u>

D. SIMPANAN

Akun ini terdiri dari :

Tabungan

Pihak terkait
 Pihak tidak terkait
 Jumlah tabungan

	2023	2022
Pihak terkait	281.325.280	627.898.702
Pihak tidak terkait	4.681.932.173	5.194.939.009
Jumlah tabungan	<u>4.963.257.453</u>	<u>5.822.837.711</u>

Deposito

Pihak terkait
 Pihak tidak terkait
 Jumlah deposito
 Jumlah simpanan

	2023	2022
Pihak terkait	12.875.032.731	8.716.831.866
Pihak tidak terkait	29.631.134.973	44.806.025.506
Jumlah deposito	42.506.167.704	53.522.857.372
Jumlah simpanan	<u>47.469.425.157</u>	<u>59.345.695.083</u>

Rincian tabungan berdasarkan jenis

Tabungan Kawanua
 Tabungan Bisnis
 Tabungan Wisata

	2023	2022
Tabungan Kawanua	4.931.636.542	5.791.096.800
Tabungan Bisnis	31.550.341	31.622.341
Tabungan Wisata	70.570	118.570
	<u>4.963.257.453</u>	<u>5.822.837.711</u>

Rincian deposito berdasarkan jangka waktu

Deposito perorangan 1 bulan ARO
 Deposito perorangan 3 bulan ARO
 Deposito perorangan 6 bulan ARO
 Deposito perorangan 12 bulan ARO

	2023	2022
Deposito perorangan 1 bulan ARO	33.665.899.854	34.646.976.992
Deposito perorangan 3 bulan ARO	5.030.245.386	14.848.842.115
Deposito perorangan 6 bulan ARO	3.022.705.444	4.027.038.265
Deposito perorangan 12 bulan ARO	787.317.020	-
	<u>42.506.167.704</u>	<u>53.522.857.372</u>

Deposito dalam rupiah, dengan tingkat bunga per tahun adalah sebesar 2,5% s/d 7% pada tahun 2024. Tabungan dengan tingkat bunga 2%-5% pada tahun 2024.

E.SIMPANAN DARI BANK LAIN

Akun ini terdiri dari :

Deposito

Pihak terkait

Pihak tidak terkait

Jumlah simpanan dari bank lain

Rincian Deposito sebagai berikut :

PT. BPR Dana Kumapan Lestari
 PT. BPR Arya Bira Karsa

	2024	2023
Pihak terkait	-	-
Pihak tidak terkait	1.500.000.000	500.000.000
Jumlah simpanan dari bank lain	<u>1.500.000.000</u>	<u>500.000.000</u>
<u>Rincian Deposito sebagai berikut :</u>		
PT. BPR Dana Kumapan Lestari	500.000.000	500.000.000
PT. BPR Arya Bira Karsa	1.000.000.000	-
	<u>1.500.000.000</u>	<u>500.000.000</u>

Deposito dalam rupiah, dengan tingkat bunga per tahun adalah sebesar 6% pada tahun 2024 dan 6% pada tahun 2023.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

F.KEWAJIBAN LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Imbalan pasca kerja	43.119.543	43.119.543
Titipan sementara	63.126.299	-
Jumlah Pinjaman diterima	<u>106.245.842</u>	<u>43.119.543</u>

Imbalan pasca kerja tersebut diatas dihitung menggunakan perhitungan sederhana dengan asumsi aktuaria tingkat kenaikan gaji, suku bunga, probabilitas dengan variabel imbalan kerja pesangon, penghargaan dan anti kerugian yang variabel-variabelnya disesuaikan dengan undang-undang ketenagakerjaan nomor 13 tahun 2014.

G.MODAL

Akun ini terdiri dari :

Berdasarkan akta pendirian PT.BPR Mitra Dana Kawanua dari notaris Sri Mardiathie,SH No.12 tanggal 10 September 2013 Modal dasar perseroan berjumlah Rp.15.000.000.000,- (Lima Belas Miliar Rupiah) terbagi atas 15.000 (Lima Belas Ribu) lembar saham masing-masing saham bernilai nominal Rp.1.000.000,- (Satu juta rupiah), dengan modal disetor sebesar Rp.6.000.000.000 (Enam Miliar Rupiah). Selanjutnya berdasarkan risalah RUPS PT.BPR Mitra Dana Kawanua yang diaktaikan oleh notaris Merlyn Pontoh,SH,MKn Nomor 123 tanggal 26 Oktober 2018 tentang perubahan peralihan saham. Akta ini telah mendapat pengesahan dari kementerian Hukum dan HAM RI dengan surat keputusan nomor: AHU-0134699.AH.01.11. tahun 2018 tertanggal 11 Oktober 2018. Selanjutnya berdasarkan risalah RUPS PT.BPR Mitra Dana Kawanua yang diaktaikan oleh Notaris yang sama nomor 129 tanggal 29 Agustus 2019 telah terjadi perubahan modal disetor dari sebesar Rp.6.000.000.000,- (enam miliar rupiah) menjadi Rp.9.500.000.000,- (Sembilan miliar lima ratus juta rupiah) dengan surat pengesahan dari Kementerian Hukum dan HAM RI dengan surat keputusan nomor: AHU-0063642.AH.01.02 tahun 2019 tertanggal 3 September 2019 dan perubahan terakhir nomor 49 tanggal 26 April 2023.

	2024	2023
Modal dasar 15.000 lembar @Rp.1.000.000,-	15.000.000.000	15.000.000.000
Modal ditempatkan (disetor penuh) 9.500 lbr @Rp.1.000.000,-	9.500.000.000	9.500.000.000

Berdasarkan Akta notaris Merlyn Pontoh,SH,MKn. No. 123 tanggal 26 Oktober 2018 sampai dengan 31 Desember 2024, susunan pemegang saham sebagai berikut :

Pemegang saham	Presentase Kepemilikan	Jumlah saham (lembar)	Jumlah (Rp.)
Tn. Hindrodiyo	50%	4.750	Rp.4.750.000.000
Ny. Kho Sioe Hoa	25%	2.375	Rp.2.375.000.000
Tn. Budhi kosanto	25%	2.375	Rp.2.375.000.000
	100%	9.500	Rp.9.500.000.000

H.SALDO LABA (RUGI)

Akun ini merupakan saldo akumulasi laba (rugi) yang diperoleh perusahaan.

	2024	2023
Jumlah saldo Laba (Rugi)	<u>557.336.893</u>	<u>(732.892.905)</u>

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

6. PENJELASAN AKUN RUGI-LABA**A.BUNGA KONTRAKTUAL**

Akun ini terdiri dari :

Pendapatan Bunga antar Bank :

Pendapatan bunga dari bank lain

	2024	2023
Giro	49.266.886	85.102.613
Tabungan	47.462.117	27.822.483
Deposito	977.930.256	1.365.818.07
	1.074.659.260	1.478.743.113

Pendapatan bunga kredit yang diberikan

	2024	2023
Bunga kredit konsumtif pegawai	8.480.471.028	6.686.837.128
Bunga kredit produktif investasi	287.513.814	(116.464.31)
Bunga kredit konsumtif agunan deposito	104.605.103	943.750
Bunga kredit produktif modal kerja	467.985.467	(86.190.350)
Bunga kredit pensiun	328.708.993	628.224.017
Jumlah bunga kontraktual	9.669.284.405	7.113.350.226
	10.743.943.665	8.592.093.339

B.PROVISI

Akun ini terdiri dari :

Pendapatan provisi kredit

Pendapatan administrasi kredit

Jumlah pendapatan provisi kredit

	2024	2023
	343.997.390	358.414.950
	406.370.287	275.645.000
	750.367.677	634.059.950

C.BEBAN BUNGA

Akun ini terdiri dari :

Beban Bunga Tabungan Kawanua

Beban Bunga Tabungan Kawanua Bisnis

Beban Bunga Tabungan Wisata

Beban Bunga Deposito

Beban bunga simpanan bank lain

Beban penjaminan LPS

Biaya transaksi

Jumlah beban bunga

	2024	2023
	241.352.381	197.792.484
	-	-
	3.326.457.589	3.939.381.738
	42.657.532	29.999.997
	118.768.134	140.004.196
	3.729.235.636	4.307.178.415

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

D.PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Pemulihan PPAP penempatan	123.728.276	-
Pemulihan PPAP Kredit	226.596.234	105.508.561
Penalty Pelunasan sebelum jatuh tempo	104.971.253	91.738.345
Pendapatan Operasional lainnya	105.775.233	81.943.430
Denda Pinjaman yang diberikan	52.283.751	52.456.172
Pinalti deposito	-	-
Penerimaan kredit yang dihapus buku	719.303.798	132.171.154
Administrasi tabungan	66.556.981	60.291.698
Pendapatan biaya survey	-	600.000
Adm Penutupan Tab Kawanua	10.000	
Jumlah pendapatan operasional lainnya	<u>1.399.225.526</u>	<u>524.709.360</u>

E.BEBAN PENYISIHAN KREDIT/PENEMPATAN

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Beban penyisihan penempatan pada bank lain	211.400.817	56.921.391
Beban penyisihan kredit yang diberikan	4.113.194.225	2.079.604.755
Penyusutan Inventaris kantor	16.785.908	16.696.625
Penyusutan kendaraan	4.749.996	4.750.000
Beban amortisasi	-	-
Jumlah beban kerugian kredit/Penempatan (RAB)	<u>4.346.130.946</u>	<u>2.157.972.771</u>

F.BEBAN PEMASARAN

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Beban promosi dan edukasi	-	75.702.294
Beban Pemasaran dana	15.687.365	-
Beban insentif pihak ketiga	-	218.492.190
Jumlah beban pemasaran	<u>15.687.365</u>	<u>294.194.484</u>

G.BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
Premi asuransi	9.998.635	11.195.52
Beban tenaga kerja	1.970.300.207	1.757.861.914
Beban pendidikan	110.193.462	78.215.443
Beban sewa	120.999.996	153.056.248
Pajak & retribusi	44.261.483	7.864.780
Beban pemeliharaan dan perbaikan	49.075.324	79.560.552
Beban barang dan jasa	254.514.440	234.616.338
Beban operasional lainnya	728.340.945	204.378.351
Jumlah beban administrasi dan umum	<u>3.287.684.492</u>	<u>2.526.749.188</u>

Rincian beban administrasi dan umum dapat dilihat di lampiran no.3.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

H.PENDAPATAN/(BEBAN) NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari :

	2024	2023
<u>Pendapatan non operasional :</u>		
Selisih kas lebih	5.895	6.245
Pendapatan fee asuransi dan jasa	5.077.639	11.357.118
Selisih kas teller	-	-
Pendapatan non operasional lainnya	8.640.000	8.640.000
	<u>13.723.534</u>	<u>20.003.363</u>
<u>Beban non operasional :</u>		
Biaya tagihan	-	108.018.000
Beban denda OJK	460.000	-
CSR/Beban lain-lain	-	22.854.510
	<u>460.000</u>	<u>130.872.510</u>
Jumlah pendapatan/(beban) non operasional	<u>13.263.534</u>	<u>(110.869.147)</u>

I.LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN

Akun ini merupakan laba yang diperoleh perusahaan untuk tahun berjalan.

2024	2023
1.528.061.962	353.898.644

J.PAJAK PENGHASILAN

Akun ini terdiri dari :

2024	2023
<u>(237.534.230)</u>	<u>(68.645.481)</u>

KAP. DR.J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dalam Rupiah)

8. KOMITMEN DAN KONTIJENSI

Disamping hal-hal yang telah diungkapkan dalam neraca dan laporan laba/(rugi), PT.Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua juga mempunyai komitmen dan kontijensi sebagai berikut :

	2024	2023
Komitmen		
Fasilitas Pinjaman yang diterima dan belum ditarik	69.471.857	-
Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	-	127.471.857
Fasilitas kredit channeling yang belum digunakan	-	-
Jumlah Komitmen	69.471.857	127.471.857
Kontijensi		
Pendapatan bunga dalam penyelesaian	1.057.759.055,97	983.935.191,7
Kredit yang dihapus buku	10.355.490.749	6.964.698.071
Lain-Lain yang bersifat administratif	-	-
Jumlah Kontijensi	11.413.249.804,97	7.948.633.262,37
Jumlah Komitmen dan Kontijensi	11.482.721.661,97	7.961.105.119,37

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Opini Akuntan Publik	Nama Akuntan Publik
01	KAP DR. J Sondakh, Msi & DR. G Nangoi, MAcc.

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

Nama BPR : PT. BPR MITRA DANA KAWANUA
Posisi Laporan : 2024

Sesuai POJK nomor 15 tahun 2024 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank, dengan ini Direksi PT. BPR MITRA DANA KAWANUA menyatakan bahwa :

1. Direksi bertanggung jawab dalam penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan tahunan ini. Untuk itu telah ditunjuk seorang penanggung jawab pelaporan kepada Otoritas Jasa Keuangan. Pengendalian yang dilakukan adalah memastikan laporan disampaikan secara lengkap, akurat, kini, utuh dan tepat waktu.
2. Data dan/atau informasi laporan keuangan tahunan BPR tahun 2024 adalah benar dan telah diaudit oleh Akuntan Publik Dr. Jullie J. Sondakh, SE, MSi, Ak, CPA, CA dari Kantor Akuntan Publik DR. J SONDAKH, MSi & DR G NANGOI, MAcc.
3. Seluruh informasi yang disampaikan dalam laporan tahunan 2024 adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
4. Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan tahun 2024 dinilai cukup efektif dan tanpa adanya intervensi dari pihak manapun.

Manado, 28 April 2025

PT. BPR MITRA DANA KAWANUA



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonominan Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Informasi	Keterangan
Alamat	Jl Sam Ratulangi No 106 Kel Karombasan Utara Kec Wanea Kota Manado
Nomor Telepon	0431-825100
Penjelasan Umum	1. Hasil penerapan tata kelola (governance outcome) PT. BPR Mitra Dana Kawanua dapat menyesuaikan dengan ketentuan penerapan tata kelola BPR, disamping itu peraturan regulasi yang dikenakan dapat memacu BPR dalam meningkatkan mutu serta efisiensi dalam meningkatkan proses serta tata kelola BPR yang baik. 2. Efektivitas proses penerapan tata kelola (governance outcome) PT. BPR Mitra Dana Kawanua dapat dijalankan walaupun ada beberapa nilai faktor yang belum terpenuhi. 3. Efektivitas proses penerapan tata kelola (governance outcome) yang dipersyaratkan ada yang belum terpenuhi nantinya akan dipenuhi oleh BPR sambil menyesuaikan dengan kondisi serta alur dalam proses penerapan tata kelola yang baik.
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	2
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	penentuan peringkat komposit sudah dilakukan sesuai ketentuan dan realitas kondisi BPR, BPR juga melibatkan Internal Audit dalam proses penilaian sehingga faktor independen tetap terjaga.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
NELLY TAN	Direktur Utama	1. Direksi berhak mewakili Perseroan di dalam dan di luar pengadilan tentang segala hal dan dalam segala kejadian 2. Mengikat Perseroan dengan pihak lain dan pihak lain dengan perseroan. 3. Serta menjalankan segala tindakan, baik yang mengenai kepengurusan maupun kepemilikan, akan tetapi dengan pembatasan, bahwa untuk meminjam uang atas nama Perseroan (tidak termasuk mengambil uang Perseroan di Bank), harus dengan persetujuan Dewan Komisaris. 4. Direktur Utama berhak dan berwenang bertindak untuk dan atas nama Direksi serta mewakili Perseroan.

Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris

1. Menurunkan NPL 2. Menyelesaikan hasil pemeriksaan OJK 3. Menjaga tingkat kesehatan Bank 4. Update SOP APU PPT, Perkreditan dan Perlindungan Konsumen 5. Pemberahan infrastruktur TI dan Pembelian komputer server 6. Penerapan program APU PPT 7. FPT Calon Direktur Kepatuhan

Keterangan

Direksi telah menlaksanakan rekomendasi Dewan Komisaris sesuai ketentuan berlaku

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
BUDHI KOSANTO	Komisaris	1. Dewan Komisaris setiap waktu dalam jam kerja kantor perseroan berhak memasuki bangunan dan halaman atau tempat lain yang dipergunakan atau dikuasai oleh Perseroan dan berhak memeriksa semua pembukuan, surat dan alat bukti lainnya, memeriksa dan mencocokan keadaan uang kas dan lain lain serta berhak untuk mengetahui segala tindakan yang telah dijalankan oleh Direksi. 2. Direksi atau setiap anggota Direksi wajib untuk memberikan penjelasan tentang segala hal yang ditanyakan oleh Dewan Komisaris. 3. Apabila seluruh anggota Direksi diberhentikan sementara dan Perseroan tidak mempunyai seorangpun anggota Direksi maka untuk sementara Dewan Komisaris diwajibkan untuk mengurus Perseroan. Dalam hal demikian Dewan Komisaris berhak untuk memberikan kekuasaan sementara kepada seorang atau lebih diantara anggota Dewan Komisaris atas tanggungan Dewan Komisaris. 4. Dalam hal hanya ada seorang anggota Dewan Komisaris, segala tugas dan wewenang yang diberikan kepada Komisaris Utama atau anggota Dewan Komisaris dalam anggaran dasar ini berlaku pula baginya.

Rekomendasi kepada Direksi

1. Menurunkan NPL 2. Menyelesaikan hasil pemeriksaan OJK 3. Menjaga tingkat kesehatan Bank 4. Update SOP APU PPT, Perkreditan dan Perlindungan Konsumen 5. Pembenahan infrastruktur TI dan Pembelian komputer server 6. Penerapan program APU PPT 7. FPT Calon Direktur Kepatuhan

Keterangan

Komisaris meminta Direksi untuk menjalankan tata kelola yang benar dalam kegiatan operasional, tetap memperhatikan mitigasi resiko dalam mengambil keputusan sehingga bisa berjalan sesuai ketentuan yang berlaku

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Komite	Tugas dan Tanggung Jawab	Program Kerja	Realisasi	Jumlah Rapat
01	0	0	0	0
02	0	0	0	0
03	0	0	0	0

0

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Keahlian	Komite					Pihak Independen (Ya/Tidak)
		Audit	Pemantau Risiko	Remunerasi dan Nominasi	Manajemen Risiko	Lainnya	

Footer 1 (Tindak Lanjut Rekomendasi Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)	Nominal (Rp) Tahun Sebelumnya	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi				
NELLY TAN				
Anggota Dewan Komisaris				
BUDHI KOSANTO	2.375.000.000,00	25,00	2.375.000.000,00	25,00

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Nama Perusahaan dalam Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			
Pemegang Saham			

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Sandi Bank Lain	Nama Bank/Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Hubungan Keuangan		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
Anggota Direksi			
NELLY TAN	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
Pemegang Saham			
BUDHI KOSANTO	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
HINDRODJOJO	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
KHO SIOE HOA	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
BUDHI KOSANTO	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada

Tidak ada hubungan keuangan antara Direksi, Komisaris dan Pemegang Saham

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Hubungan Keluarga		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			
Pemegang Saham			
BUDHI KOSANTO	Tidak ada	Tidak ada	Kho Sioe Hoa - Saudara
HINDRODJOJO	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
KHO SIOE HOA	Tidak ada	Tidak ada	Budhi Kosanto - Saudara
BUDHI KOSANTO	Tidak ada	Tidak ada	Kho Sioe Hoa - Saudara

Ada hubungan keluarga pemegang saham Kho Sioe Hoa dan Budhi Kosanto

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Jenis Remunerasi (Dalam 1 Tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
Gaji	1	186.000.000	1	173.920.000
Tunjangan	1	53.494.098	1	17.593.750
Tantiem	1	124.000.000	1	89.280.000
Kompensasi berbasis saham	0	0	0	0
Remunerasi lainnya	0	0	0	0
Total Remunerasi		363.494.098		280.793.750
Jenis Fasilitas Lain				
Perumahan	0	0	0	0
Transportasi	0	0	0	0
Asuransi Kesehatan	0	0	0	0
Fasilitas Lain-Lainnya	0	0	0	0
Total Fasilitas Lain		0		0
Total Remunerasi dan Fasilitas Lain		363.494.098		280.793.750

Pelaksanaan pemberian remunerasi dan fasilitas lainnya bagi Direksi dan Dewan komisaris sudah sesuai dengan ketentuan yang berlaku

Form E.06.00
Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan	Perbandingan
	(a/b)
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	2,09
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1,00
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	1,00
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota dewan Komisaris yang tertinggi (b)	1,36
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang tertinggi (b)	2,38

Pemberian gaji sudah sesuai ketentuan perusahaan

Form E.07.01
Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
27-03-2024	9	1. Evaluasi Tata Kelola dan Laporan Eksternal sesuai ketentuan 2. Tindak lanjut hasil pemeriksaan OJK pada bulan Maret 2024 3. Menyelesaikan kredit NPL
04-04-2024	8	1. Evaluasi Tata Kelola dan Laporan Eksternal sesuai ketentuan a. Pelaksanaan di bagian operasional b. Pelaksanaan di bidang kredit c. Penerapan APU PPT 2. Tindak lanjut hasil pemeriksaan OJK pada bulan Maret 2024
16-05-2024	8	1. Tata Kelola BPR Mitra Dana Kawanua 2. APU PPT 3. Kredit 4. Penyelesaian kredit bermasalah 5. Pemenuhan hasil pemeriksaan OJK
16-07-2024	7	1. Tata Kelola BPR Mitra Dana Kawanua 2. APU PPT 3. Kredit 4. Operasional 5. Remunerasi, Gaji, Bonus dan Tantiem
13-12-2024	6	Rencana Bisnis Bank

1.BPR kawanua memiliki 1 Dewan Komisaris sehingga rapat Dewan Komisaris diselenggarakan dengan menghadirkan Direksi dan Manager Unit 2. Dewan Komisaris melaksanakan pengawasan sesuai ketentuan berlaku dan telah berkoordinir dengan direksi melalui rapat direksi dan komisaris yang secara berkala dilakukan. 3. Rekomendasi yang disampaikan kepada Direksi secara berkala di pantau dan dilakukan evaluasi dalam rapat selanjutnya.

Form E.07.02
Kehadiran Anggota Dewan Komisaris



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat Kehadiran (dalam %)
	Fisik	Telekonferensi	
BUDHI KOSANTO	5	0	100,00

BPR Kawanua memiliki Komisaris 1 orang untuk rapat Dewan Komisaris dihadiri oleh Komisaris, Direksi dan Pejabat Eksekutif/manager unit

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Jumlah Penyimpangan Internal (Dalam 1 Tahun)	Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Dewan Komisaris		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total <i>Fraud</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah Diselesaikan		0		0		0		0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0	0	0	0	0	0	0
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		0		0		0		0

Tidak ada penyimpangan internal/fraud

Form E.09.00
Permasalahan Hukum yang Dihadapi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Permasalahan Hukum	Jumlah (Satuan)	
	Perdata	Pidana
Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0	0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0
Total	0	0

Tidak ada permasalahan Hukum yang dihadapi

Transaksi yang Mengandung Benturan Kepentingan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan		Pengambil Keputusan		Jenis Transaksi	Nilai Transaksi (Jutaan Rupiah)	Keterangan
Nama	Jabatan	Nama	Jabatan			

Tidak ada transaksi yang mengandung benturan kepentingan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua

Posisi Laporan : Desember 2024

Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan (Sosial/Politik)	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	Jumlah (Rp)
0				

DOKUMEN PENDUKUNG LAPORAN TAHUNAN

Nama BPR : PT. BPR MITRA DANA KAWANUA

Posisi Laporan : 2024

Tidak ada dokumen pendukung