

LAPORAN TAHUNAN

PT. BPR Mitra Dana Kawanua

2023

PENGANTAR DIREKSI

Puji syukur kita panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas anugerah-Nya, PT. BPR Mitra Dana Kawanua (BPR Kawanua) dapat selalu hadir memberikan pelayanan perbankan dan manfaat bagi masyarakat Sulawesi Utara.

Tahun 2023 Dampak dari Covid 19 masih mempengaruhi perekonomian Global dan berdampak juga terhadap perekonomian Nasional khususnya bisnis perbankan. Perlambatan Ekonomi tahun 2023 akibat dari dampak Covid 19 mempengaruhi juga kinerja BPR Kawanua yang sebagian segmentasi kredit adalah UMKM sehingga kredit mengalami penurunan. Tahun 2023 BPR Kawanua telah membukukan Aset Total sebesar Rp 69,35 miliar, dengan perolehan laba sebelum pajak tahun berjalan sebesar Rp 284,95 juta atau total Laba/rugi tahun lalu 2022 sebesar Rp 1.337,87 Milyar secara keseluruhan Tahun 2023 masih mengalami kerugian sebesar Rp. (733,19) juta.

Dana Pihak Ketiga(DPK) yang mampu dihimpun melalui Tabungan dan Deposito tahun 2023 adalah sebesar Rp 59,34 miliar mengalami penurunan dari tahun 2022 yaitu sebesar Rp 67,03 Milyar. Dan Kredit yang Diberikan (KYD)tahun 2023 tersalurkan sebesar Rp 43,12 mengalami penurunan dari tahun 2022 sebesar Rp 50,87 Milyar.

Dengan kerjasama BPR Kawanua dengan Bank Sulut Go mengenai kredit Konsumtif terutama ASN yang dapat memotong langsung Gaji dari pegawai ASN.

Dengan terjalin kerjasama dengan Bank Sulut GO mengenai kredit ASN terutama kredit dengan segmentasi konsumtif BPR Kawanua juga menaruh perhatian pada pemberian kredit pada segmentasi kredit Produktif khusus UMKM dengan prudent/hati-hati.

Selain itu, industri BPR juga harus menghadapi tantangan struktural dari sisi internal industri perbankan, antara lain kondisi permodalan, penerapan tata kelola yang masih dapat diopmalkan, keterbatasan pada infrastruktur TI, kuantitas dan kualitas SDM yang masih perlu di tingkatkan, serta variasi produk dan layanan yang masih perlu diperluas dan dikembangkan.

Hal tersebut berdampak pada daya saing BPR, ditengah persaingan antar Lembaga Jasa Keuangan yang semakin ketat dan disrupsi teknologi digital yang tidak terelakkan.

Berbagai tantangan tersebut menyebabkan kinerja keuangan dan operasional Bank pada tahun 2022 belum dapat terealisasi sesuai dengan rencana bisnis bank. Implikasinya, Bank harus melakukan perubahan strategi bisnis dan transformasi organisasional.

BPR Kawanua dituntut untuk memikirkan ulang strategi, model dan proses bisnis, serta merancang ulang sistem dengan sentuhan teknologi informasi untuk bersaing dalam pasar UMKM dan Kredit Ultra Mikro sebagai sasaran pangsa baru. Di samping itu, dengan tetap mendasarkan secara kuat pada prinsip-prinsip Good Corporate Governance (GCG) dan asas kehati-hatian, perbaikan secara terus-menerus dalam kualitas tata kelola, manajemen strategik, perubahan organisasi dan perbaikan operasi dan layanan, merupakan suatu keharusan.

Akhirnya, izinkan kami menyampaikan terima kasih kepada seluruh stakeholders atas segala dukungan dan kepercayaannya. Kami juga menyampaikan apresiasi yang setinggi-tingginya kepada jajaran manajemen, serta seluruh karyawan/ karyawan yang telah melaksanakan tugasnya dengan penuh dedikasi dan loyalitas tinggi. Mari kita satukan tekad dan keyakinan kita, untuk terus melanjutkan perjuangan dan berusaha tetap menjadi yang terbaik. God Bless.

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI

PROFIL DEWAN KOMISARIS

PROFIL DIREKSI

PROFIL PEJABAT EKSEKUTIF

INFORMASI UMUM PERUSAHAAN

1. Sejarah Perusahaan
2. Visi dan Misi
3. Kepemilikan Perusahaan
4. Tempat dan Kedudukan Perusahaan
5. Susunan Pengurus
6. Struktur Organisasi
7. Sumber Daya Manusia

LAPORAN PERKEMBANGAN USAHA DAN PENGELOLAAN PERUSAHAAN

1. Review Kinerja Keuangan
2. Rasio-rasio Keuangan
3. Perkembangan Usaha
4. Penghimpunan Dana
5. Penyaluran Dana

STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

1. Strategi Pengembangan Perusahaan
2. Penerapan GCG dan Manajemen Risiko

LAMPIRAN-LAMPIRAN 12

LAPORAN KEUANGAN

1. Surat Pernyataan Direksi
2. Laporan Auditor Independen
3. Neraca
4. Laporan Laba Rugi
5. Laporan Perubahan Ekuitas
6. Laporan Arus Kas

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PROFILE DEWAN KOMISARIS

Nama : **Xaverius Mapandy**
Tempat Tgl lahir : Minahasa pada tanggal 29 Agustus 1952, WNI.

Pengalaman Kerja :

Tahun 1976 s/d 1998	- PT Bank Dagang Negara Cabang Manado.
Tahun 1998 s/d 2000	- Hub Outlet Manager PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk. Cabang Manado
Tahun 2000 s/d 2002	- Operation Manager PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk. Cabang Manado
Tahun 2002 s/d 2002	- Kepala Cabang PT Bank Mandiri Bitung
Tahun 2002 s/d 2003	- Kepala Cabang PT Bank Mandiri Gorontalo
Tahun 2003 s/d 2005	- Kepala Cabang Bank Mandiri di Cabang Ambon
Tahun 2005 s/d 2007	- Area Manager wil Sulut, Gorontalo, Maluku PT Bank Mandiri
Tahun 2007 s/d 2009	- Direktur Utama PT. Bank Sulut.
Tahun 2016 s/d 2021	- Komisaris Utama PT BPR Mitra Dana Kawanua
Tahun 2021 s/d sekarang	- Komisaris Utama BPR Mitra Dana Kawanua Persetujuan OJK melalui surat OJK No. S-85/KO.0631/2021.

Nama : **Budhi Kosanto**
Tempat Tgl lahir : Manado pada tanggal 26 Februari 1963,

Pengalaman Kerja :

Tahun 1986 s/d sekarang	- Direktur Utama PT. Multi Daya Bangun Indah
Tahun 1992 s/d sekarang	- Direktur Utama PT. Ciptaprima Duta Sejati
Tahun 2009 s/d sekarang	- Direktur Utama PT. Janur Kawanua Indonesia
Tahun 2014 s/d 2019	- Komisaris PT BPR Mitra Dana Kawanua
Tahun 2014 s/d sekarang	- Pemegang Saham PT BPR Mitra Dana Kawanua (sebesar 25 %)
Tahun 2019 s/d sekarang	- Komisaris PT BPR Mitra Dana Kawanua Persetujuan OJK melalui surat No. KEP-48/KO.063/2019

Persyaratan berupa jumlah, komposisi dan kriteria Dewan Komisaris seperti yang ditentukan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sudah terpenuhi sebagai berikut :

- a) Jumlah anggota Dewan Komisaris sebanyak 2 (dua) orang, dipimpin oleh Komisaris Utama dan semua anggota Dewan Komisaris berdomisili di Indonesia.
- b) Setiap Dewan Komisaris memenuhi persyaratan telah lulus Penilaian Kemampuan dan Kepatutan (*Fit and Proper Test*).

PROFILE DIREKSI

Susunan Anggota Direksi PT. BPR Mitra Dana Kawanua sebagaimana tertuang dalam Akta Notaris No. 04 tertanggal 02 Februari 2021 adalah sebagai berikut :

Nama : **Nelly Tan**
Tempat Tgl lahir : Bolaang Mongondow Tanggal, 05 Oktober 1969

Pengalaman Kerja:

Tahun 1993 s/d 1994	- Auditor cab Kalibesar Jakarta PT. Bank Internasional Indonesia, Tbk
Tahun 1994 s/d 1995	- Branch Auditor KC Probolinggo PT. Bank Internasional Indonesia, Tbk
Tahun 1995 s/d 2001	- Branch Auditor KC Manado PT. Bank Internasional Indonesia, Tbk
Tahun 2001 s/d 2003	- Branch Control Unit KC Manado PT. Bank Internasional Indonesia, Tbk
Tahun 2003 s/d 2005	- Branch Control Assurance KC Manado PT. Bank Internasional Indonesia, Tbk

PROFILE PEJABAT EKSEKUTIF

Nama : **Stenlly Andrias Paul Mondoringin**
Tempat Tgl lahir : **Tondano, 05 Agustus 1981**

Pengalaman Kerja:

Tahun 2005 s/d 2008	- Sales Officer PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk Manado
Tahun 2008 s/d 2008	- Credit Officer PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk Manado
Tahun 2008 s/d 2009	- Unit Manager PT. Bank Danamon, Tbk.
Tahun 2009 s/d 2013	- Distrik Financing Officer pada PT. Bank Mega Syariah Cabang Manado.
Tahun 2013 s/d 2015	- Sub Branch Manager KC Manado dan KCP Syariah Karombasan.
Tahun 2015 s/d 2016	- KCP Syariah Karombasan
Tahun 2016 s/d 2017	- Kepala Cabang PT. BPR Mapalus Tumenden Cabang Amurang.
Tahun 2018 s/d 2020	- PE Kepatuhan , MenRisk dan APU PPT. PT BPR Mitra Dana Kawanua
Tahun 2020 s/d sekarang	- Manager Marketing PT BPR Mitra Dana Kawanua

Nama : **Fresky Eddy Sumandag**
Tempat Tgl lahir : **Wawali tanggal 09 Juli 1989**

Pengalaman Kerja:

Tahun 2015 s/d 2017	– Account Officer PT. Permodalan Nasional Madani, tbk
Tahun 2017 s/d 2020	– Collection . PT BPR Mitra Dana Kawanua
Tahun 2020 s/d sekarang	– PE Kepatuhan , MenRisk dan APU PPT. PT BPR Mitra Dana Kawanua

Nama : **Grazellya Jeclyn Sionita Sualang**
Tempat Tgl lahir : **Manado, 09 Juli 2000**

Pengalaman Kerja:

Februari 2022 s/d Juli 2022	- Karyawan Magang PT. BPR Mitra Dana Kawanua
Juli 2022 s/d Oktober 2022	- Staff Back Office PT. BPR Mitra Dana Kawanua
Oktober 2022 s/d Maret 2023	- Koordinator Back Office
April 2023 s/d Januari 2024	- Assisten Manager Operasional
Februari 2024 s/d sekarang	- PE Manager Operasional

INFORMASI UMUM PERUSAHAAN

1. Sejarah Pendirian Perusahaan

PT. Bank Perkreditan Rakyat Mitra Dana Kawanua (BPR Kawanua) didirikan berdasarkan Akta no.12 tanggal 10 September 2013 di hadapan notaris Sri Mardiathie, SH di Cianjur dan disahkan oleh Menteri hukum dan HAM dengan nomor AHU-57089.A.H.01.01 tanggal 8 Nopember 2013, dan telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan Akta no.77 tanggal 30 Juli 2021, di hadapan notaris Merlyn Pontoh SH, mengenai perubahan Anggaran Dasar dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan HAM Republik Indonesia no. AHU-0138122.AH.01.11.TAHUN 2021 Tanggal 13 Agustus 2021.

PT. Bank Perkreditan Rakyat Mitra Dana Kawanua beroperasi setelah mendapatkan izin prinsip dengan nomor S-15/107/DPIP tanggal 27 Agustus 2013 serta izin usaha dengan nomor Keputusan Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan Nomor : 16/KDK.03/2014 tanggal 03 Oktober 2014. Sesuai dengan anggaran dasar perseroan, maksud dan tujuan didirikannya PT. BPR Mitra Dana Kawanua adalah melakukan kegiatan usaha di bidang jasa keuangan yaitu :

- Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa Tabungan, deposito berjangka dan atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu.
- Menyalurkan dana kepada pengusaha mikro dan kecil dalam bentuk antara lain: pembiayaan atau kredit.
- Melakukan kegiatan lain yang lazim dilakukan Bank Perkreditan Rakyat sepanjang disetujui oleh Bank Indonesia.

2. Visi dan Misi

Visi :

Bertumbuh, Sehat dan Bermanfaat

Misi :

- Menerapkan Tata Kelola (GCG) dalam menjalankan operasional perbankan.
- Meningkatkan efektifitas serta produktifitas kerja karyawan melalui pengembangan SDM yang handal dan kompeten
- Melayani kebutuhan para nasabah lewat produk kredit dan simpanan yang unggul dan kompetitif.
- Menjamin keamanan dan kemudahan bagi para nasabah dalam aktivitas keuangannya.
- Meningkatkan perkembangan Teknologi Informasi (TI) perusahaan.

3. Kepemilikan Perusahaan

Kepemilikan saham PT BPR Mitra Dana Kawanua dengan Susunan pemegang saham terakhir PT. BPR Mitra dana Kawanua sesuai akta No. 129 tanggal 29 Agustus 2019 di hadapan notaris Merlyn pontoh ,SH. yang mana perubahannya telah diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia no. AHU-AH.0063642.AH.01.02 Tahun 2019 tertanggal 03 September 2019 . Penambahan Modal tersebut telah persetujuan OJK dengan nomor surat S-307/

Ko.0632/2019 tertanggal 11 September 2019, Modal dasar perseroan berjumlah Rp. 15.000.000.000,- dan Modal Disetor per tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp.9.500.000.000,-Modal tersebut dimiliki oleh beberapa orang secara pribadi sebagai berikut :

No	Nama Pemegang Saham	Lembar Saham	%	Nominal
1.	Hindrodjojo	4.750 Lembar	50	Rp. 4.750.000.000,-
2.	Kho Sioe Hoa	2.375 Lembar	25	Rp. 2.375.000.000,-
3.	Budhi Kosanto	2.375 Lembar	25	Rp. 2.375.000.000,-
	Total	9.500 Lembar	100	Rp. 9.500.000.000,-

4. Tempat dan Kedudukan Perusahaan

PT. BPR Mitra Dana Kawanua dalam menjalankan seluruh kegiatan operasionalnya berada di kantor pusat yang berlokasi di Jl Samratulangi No. 106 Karombasan Utara, Manado- Sulawesi Utara.

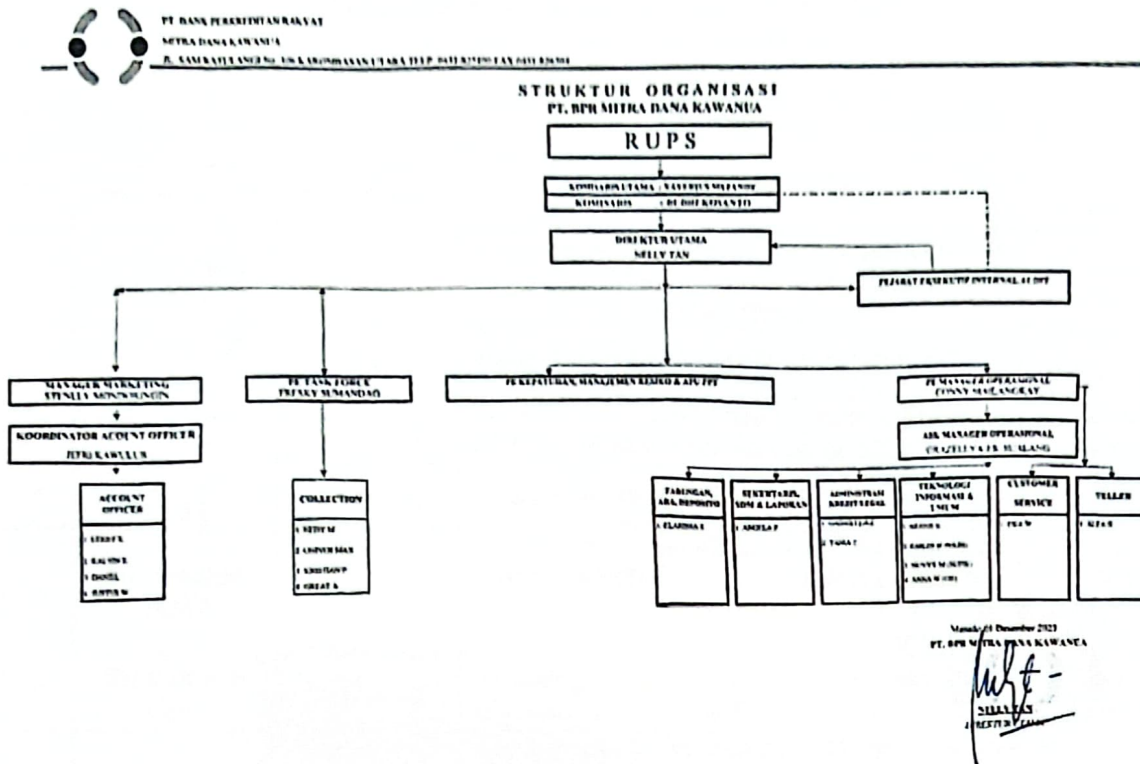
5. Susunan Pengurus

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi BPR Mitra Dana Kawanua sesuai dengan Akta no.77 tanggal 30 Juli 2021, di hadapan notaris Merlyn Pontoh SH, mengenal perubahan Anggaran Dasar dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan HAM Republik Indonesia no. AHU-0138122.AH.01.11.TAHUN 2021 Tanggal 13 Agustus 2021.

DEWAN KOMISARIS		DIREKSI	
Komisaris Utama	Xaverius Mapandy	Direktur Utama	Nelly Tan
Komisaris	Budhi Kosanto		

6. Struktur Organisasi

Adapun struktur organisasi PT BPR Mitra Dana Kawanua per 01 Desember 2023 selengkapnya disajikan pada lampiran laporan ini



7. Sumber Daya Manusia

Jumlah pengurus dan karyawan pada posisi 1 Desember 2023 adalah sebanyak 28 orang. Tabel berikut menerangkan perkembangan SDM berdasarkan jenjang pendidikannya.

NO	PENDIDIKAN	2023	2022
1	S1	24	17
2	D3	0	1
3	SMA	2	4
4	SMK	1	2
5	SMP	1	0
	JUMLAH	28	24

Dalam rangka meningkatkan kualitas, ketrampilan dan memperluas wawasan terhadap SDM, tahun 2023 Manajemen BPR Kawanua telah mengikutsertakan karyawan dalam berbagai pelatihan, seminar maupun training. Pelatihan masih di lakukan secara online / zoom meeting.
Pelatihan juga dilakukan secara internal yg diikuti oleh seluruh karyawan BPR Kawanua.

**KEGIATAN PELATIHAN EKSTERNAL KARYAWAN
PT. BPR MITRA DANA KAWANUA
TAHUN 2023**

No.	TANGGAL PELAKSANAAN	PESERTA PELATIHAN	MATERI PELATIHAN	TEMPAT / SARANA PELATIHAN
1	03 Januari 23	3 Orang	Sosialisasi Implementasi Enhancement APOLO Modul Laporan Profil Risiko BPR/BPRS	Zoom Meeting
2	06 Januari 23	4 Orang	Sosialisasi Template Profil Risiko + TKS	Zoom Meeting
3	12 Januari 2023	4 Orang	Sosialisasi Ketentuan dan Aplikasi APOLO Modul Laporan Bulanan	Zoom Meeting
4	16 Januari 2023	1 Orang	Pelaporan Profil Risiko TKS	Zoom Meeting
5	19 Januari 2023	5 Orang	Manajemen Legalitas dan Pengikatan Kredit Kaitan Hukum Perdata, Pidana, ITE, UU Perlindungan Data Pribadi (PDP) dan Perlindungan Konsumen	Zoom Meeting
6	26 Januari 2023	1 Orang	Training Online DADING Perdamaian didalam dan diluar Pengadilan	Zoom Meeting
7	14 Februari 2023	3 Orang	Sosialisasi Rencana Penyampaian Laporan terkait Akuntan Publik/Kantor Akuntan Publik (AP/KAP) melalui APOLO Modul Laporan Profesi Keuangan AP/KAP	Zoom Meeting
8	15 Februari 2023	2 Orang	Webinar Hukum dan Bisnis : Legal Outlook 2023	Zoom Meeting
9	16 Februari 2023	1 Orang	Sosialisasi SIPENDAR	Zoom Meeting
10	23 Februari 2023	1 Orang	Webinar "The Role of Governance, Risk, and Compliance (GRC) in Supporting Financial Sector Performance	Zoom Meeting
11	16 Maret 2023	3 Orang	Sosialisasi Aplikasi Portal Perlindungan Konsumen Generasi 2	Zoom Meeting
12	09 Maret 2023	3 Orang	Training Online dengan Topik "Tipologi Anti Pencucian Uang dan Pencegahan Pendaan Terorisme (APU PPT)	Zoom Meeting
13	16 Maret 2023	2 Orang	Training Aplikasi Online SIPPATUH (Sistem Informasi Penerapan Kepatuhan) Berbasis Teknologi Digital untuk Mengoptimalkan Fungsi Kepatuhan pada BPR	Zoom Meeting
14	07 Maret 2023	5 Orang	Gathering Virtual Bersama LPS dan BPR BPRS "Update Program Perbankan Penjaminan oleh LPS Pasca ditetapkan UUP2SK	Zoom Meeting
15	09 Maret 2023	1 Orang	Sosialisasi LAPS	Zoom Meeting

16	20 Maret 2023	2 Orang	Sosialisasi Penerapan Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP)	Zoom Meeting
17	20 Maret 2023	1 Orang	Sosialisasi Laporan Keuangan Tahunan LPS	Zoom Meeting
18	29 Maret 2023	3 Orang	Pelaksanaan Uji Coba Kertas Kerja Self Assesment Tata Kelola BPR secara daring	Zoom Meeting
19	06 April 2023	1 Orang	Webinar Anti Money Laundering in Digital Era: Lesson Learned from Selected Countries	Zoom Meeting
20	13 April 2023	1 Orang	Webinar Mengatasi Tantangan dan Menghadapi Perubahan Dalam SJK	Zoom Meeting
21	19-21 April 2023	20 Orang	Training Account Officer	Bank Kawanua
22	02 Mei 2023	1 Orang	Training Online Melaksanakan Audit Intern	Zoom Meeting
23	8-9 Mei 2023	1 Orang	Webinar Role of Financial Service Sector on Countering The Financing of Terorisme Regime	Zoom Meeting
24	11 Mei 2023	1 Orang	Workshop Komunikasi Digital Marketing Kolaborasi Penyelenggaraan Webinar Series LPS-Perbarindo Tahun 2023,	Zoom Meeting
25	15 Juni 2023	1 Orang	Pelaporan Profil Risiko TKS	Zoom Meeting
26	08 Juli 2023	1 Orang	Training Service Excellent BPR	Makassar
27	15 Juli 2023	5 Orang	Pelatihan SLIK	Zoom Meeting
28	06 Juli 2023	1 Orang	Webinar Sosialisasi POJK No. 8 Tahun 2023 tentang Penerapan Program Anti Pencucian Uang, Pencegahan Pendanaan Terorisme, dan Pencegahan Pendanaan Proliferasi Senjata Pemusnah Massal di SJK	Zoom Meeting
29	13-14 Juli 2023	1 Orang	Sosialisasi POJK No. 3 Tahun 2023 tentang Peningkatan Literasi dan Inklusi Keuangan di SJK bagi Konsumen dan Masyarakat serta Pengisian Kertas Kerja Pelaporan Literasi dan Inklusi Keuangan	Zoom Meeting
30	01 Agustus 2023	2 Orang	Sosialisasi POJK No. 9 Tahun 2023 tentang Penggunaan Jasa Akuntan Publik dan Kantor Akuntan Publik dalam Kegiatan Jasa Keuangan (POJK AP KAP)	Zoom Meeting
31	10-11 Agustus 2023	1 Orang	Pelatihan Penerapan Program APU PPT Untuk Industri Keuangan Berdasarkan POJK No 8 Tahun 2023 Terbaru	Zoom Meeting
32	30 Agustus 2023	1 Orang	Pelaksanaan Rekonsiliasi Penerimaan Negara Bukan Pajak dengan Lembaga Penggunaan Periode Semester I Tahun 2023	Zoom Meeting
33	31 Agustus 2023	10 Orang	Pelatihan Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Publikasi BPR	Bank Kawanua

34	19 September 2023	1 Orang	Sosialisasi Dampak Perubahan Format NPWP 16 Digit dan NITKU 22 Digit kepada ILAP	Zoom Meeting
35	12 Oktober 2023	3 Orang	Kegiatan Recyling dan Evaluasi Kinerja BPR/S Tahun 2023	Hotel Four Pointa by Sheraton Manado
36	18 Oktober 2023	2 Orang	Sosialisasi Pembuatan Riplay AJK WEB	Zoom Meeting
37	27 Oktober 2023	3 Orang	Pelatihan Online Sistem IT	Zoom Meeting
38	31 Oktober 2023	11 Orang	Pelatihan Perlindungan Konsumen dan Masyarakat	Bank Kawanua
39	08 November 2023	2 Orang	Pelatihan Ulang Sistem Online BPR/Koperasi	Zoom Meeting
40	01 Desember 2023	2 Orang	Sosialisasi SAKEP dan Perizinan Produk Baru BPR/BPRS	Zoom Meeting
41	6-7 Desember 2023	2 Orang	Pelatihan Online SAKEP CKPN	Zoom Meeting
42	07 Desember 2023	2 Orang	Sosialisasi Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan No. 18/SEOJK.03/2023	Zoom Meeting
43	14 Desember 2023	1 Orang	Diseminasi PPATK "Securing Hasil Tindak Pidana Lintas Batas Negara Melalui Implementasi Regulasi Mengenai Penundaan, Penghentian, dan Pemblokiran Transaksi	Zoom Meeting
44	14 Desember 2023	3 Orang	Diskusi Lanjutan Persiapan Implementasi Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAKEP)	Zoom Meeting
45	13 Desember 2023	3 Orang	Sosialisasi Enhancement Aplikasi SiPINA 3.0	Zoom Meeting
46	20 Desember 2023	1 Orang	Workshop Hukum Bisnis "Perang Melawan NPL"	Zoom Meeting
47	28 Desember 2023	1 Orang	Sosialisasi Laporan Semester II 2023	Zoom Meeting
48	09 Desember 2023	24 Orang	Employee Gathering Karyawan BPR MDK	Grand Luley

LAPORAN PERKEMBANGAN USAHA DAN PENGELOLAAN PERUSAHAAN

1. Review Kinerja Keuangan

Kinerja keuangan pada akhir tahun 2023 yang akan diuraikan adalah meliputi pendapatan operasional, pendapatan non operasional, beban operasional, beban non operasional, serta laba/rugi perusahaan.

Adapun kinerja BPR Kawanua sejak 2014 s/d 2023 adalah sebagai berikut

ULASAN PERJALANAN BPR KAWANUA

TAHUN 2014 - 2023

(dlm jutaan)

No	Tahun	Total ASET	Total DPK	Total KYD	NPL		AYDA	HAPUS BUKU	PPAP	LABA		MODAL		SUBORDINAT LOAN	KET
					Nominal	%				Thn berjalan	Akumulasi	Modal yg di setor	sisa modal inti		
1	2014	10.382	5.790	5.106					26	(1.540)	(1.540)	6.000	4.460		ML
2	2015	27.713	23.774	22.008	5.776	26,3			106	(711)	(2.251)	6.000	3.748		
3	2016	39.832	33.896	35.297	8.405	23,8			519	(967)	(3.791)	6.000	2.782	2.000	MB
4	2017	58.581	51.816	40.051	8.773	21,9		346	538	122	(3.669)	6.000	2.899	2.000	
5	2018	63.521	57.012	44.015	5.624	12,8	2.509	700	714	512	(3.157)	6.000	3.154	2.000	SL cair
6	2019	95.379	86.065	62.379	5.887	9,4	2.209	680	924	1.090	(1.498)	9.500	6.691	tambah modal 3,5 M	
7	2020	77.498	68.117	53.600	6.707	12,5	2.209	673	1.566	250	(1.334)	9.500	7.172		
8	2021	72.701	64.532	47.080	5.647	11,9	2.209	702	2.132	277	(1.057)	9.500	7.136		
9	KOREKSI OJK								3.439	(1.028)	(2.362)	9.500	5.650		
10	2022	78.016	67.531	50.491	4.973	9,78	2.209	2.824	2.684	2.756	394	9.500	6.686		
11	KOREKSI OJK	76.671	67.031	50.491			2.209		4.030	1.345	(1.018)	9.500	6.858		
12	2023	69.357	59.346	42.863	6.822	15,82	2.209		1.788	285	(733)	9.500	6.548		

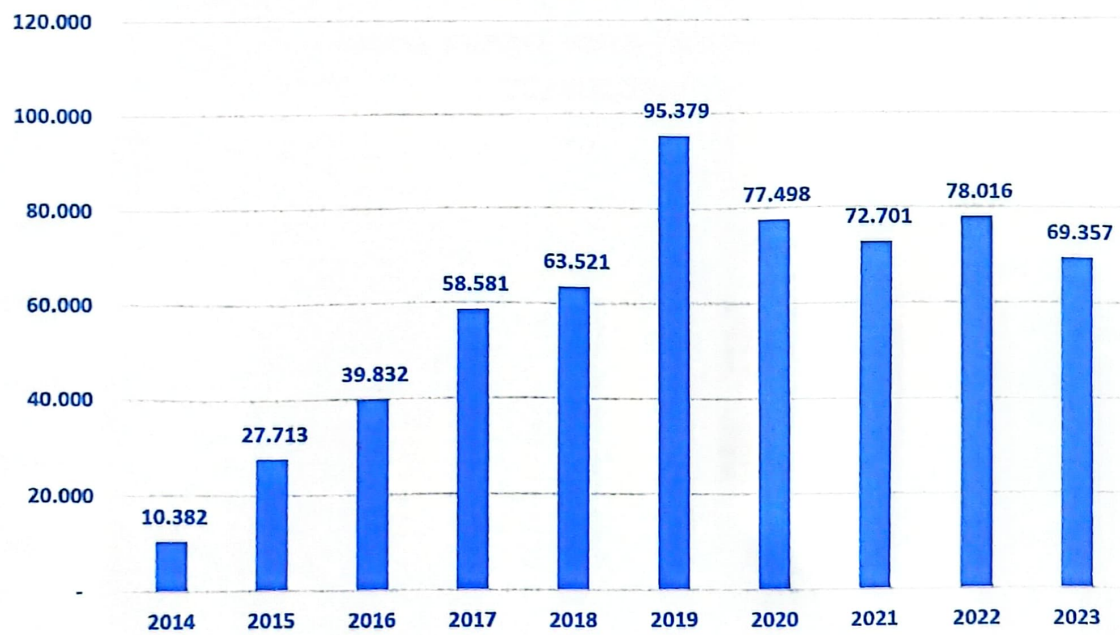
1. ASET

Total Aset Tahun 2014 s/d 2023 BPR Mitra Dana Kawanua

(Dalam Jutaan)

No	Tahun	Total Aset
1	2014	Rp 10.382
2	2015	Rp 27.713
3	2016	Rp 39.832
4	2017	Rp 58.581
5	2018	Rp 63.521
6	2019	Rp 95.379
7	2020	Rp 77.498
8	2021	Rp 72.701
9	2022	Rp 78.016
10	2023	Rp 69.357

TOTAL ASSET 2014-2023



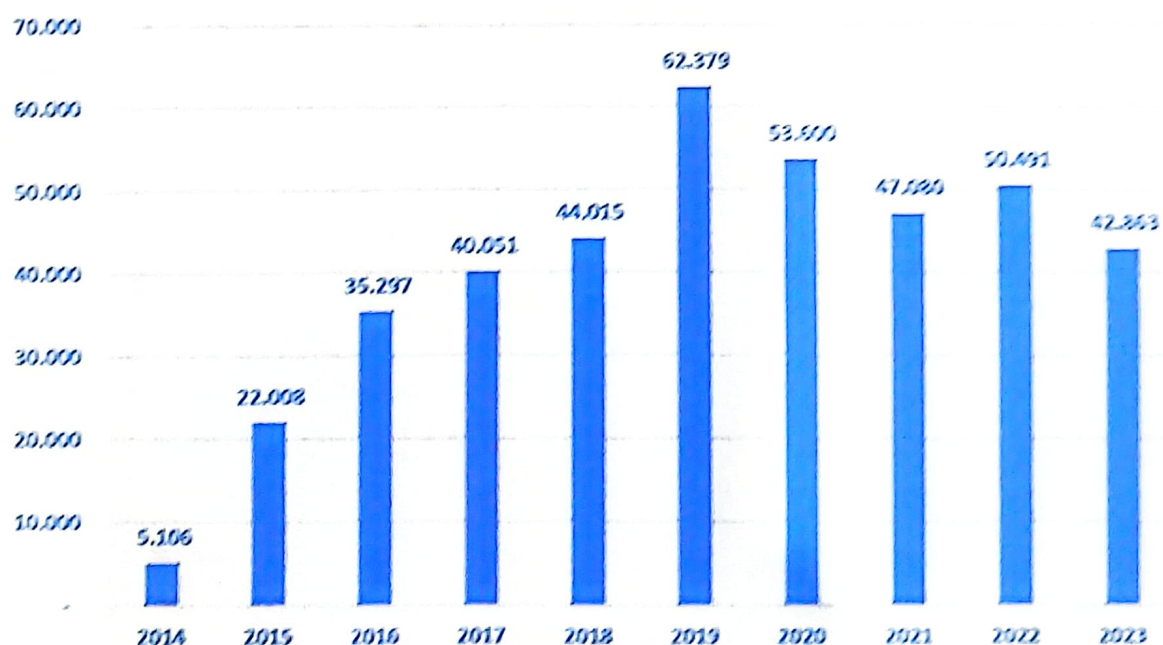
2. KREDIT YANG DIBERIKAN (KYD)

Kredit Yang Diberikan (KYD) Tahun 2014 s/d 2023 BPR Mitra Dana Kawanua

(Dalam jutaan)

No	Tahun	Total KYD
1	2014	Rp 5.106
2	2015	Rp 22.008
3	2016	Rp 35.297
4	2017	Rp 40.051
5	2018	Rp 44.015
6	2019	Rp 62.379
7	2020	Rp 53.600
8	2021	Rp 47.080
9	2022	Rp 50.491
10	2023	Rp 42.863

TOTAL KREDIT YANG DIBERIKAN
2014-2023



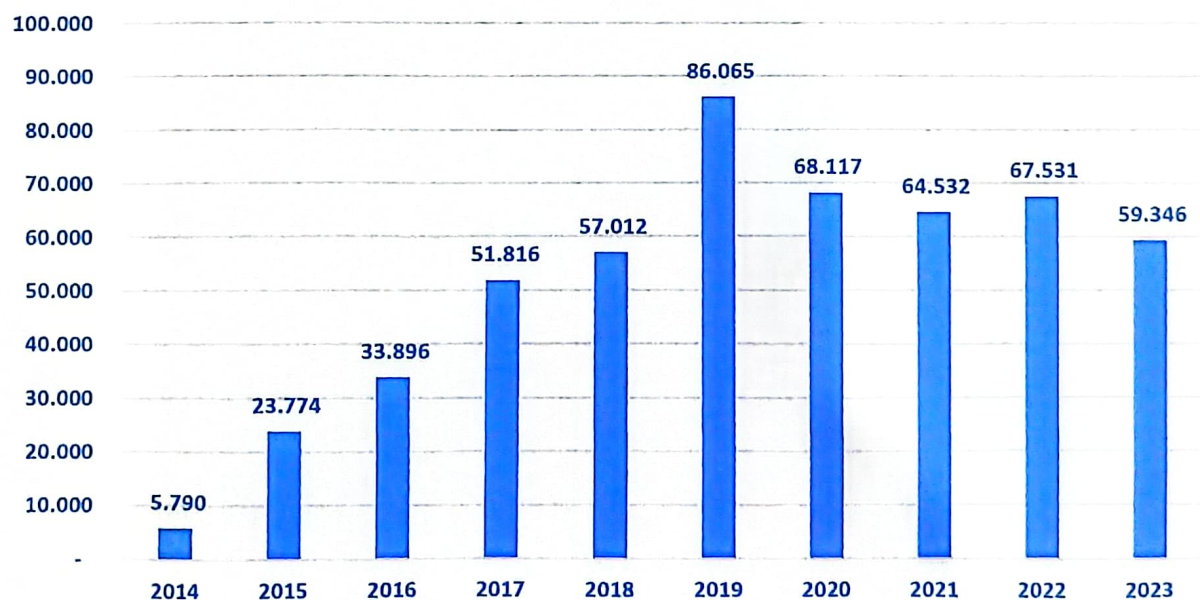
3. DANA PIHAK KETIGA (DPK)

Dana Pihak Ketiga (DPK) Tahun 2014 s/d 2023 BPR Mitra Dana Kawanua

(Dalam Jutaan)

No	Tahun	Total DPK	
1	2014	Rp	5.790
2	2015	Rp	23.774
3	2016	Rp	33.896
4	2017	Rp	51.816
5	2018	Rp	57.012
6	2019	Rp	86.065
7	2020	Rp	68.117
8	2021	Rp	64.532
9	2022	Rp	67.531
10	2023	Rp	59.346

TOTAL DANA PIHAK KE-3 2014-2023

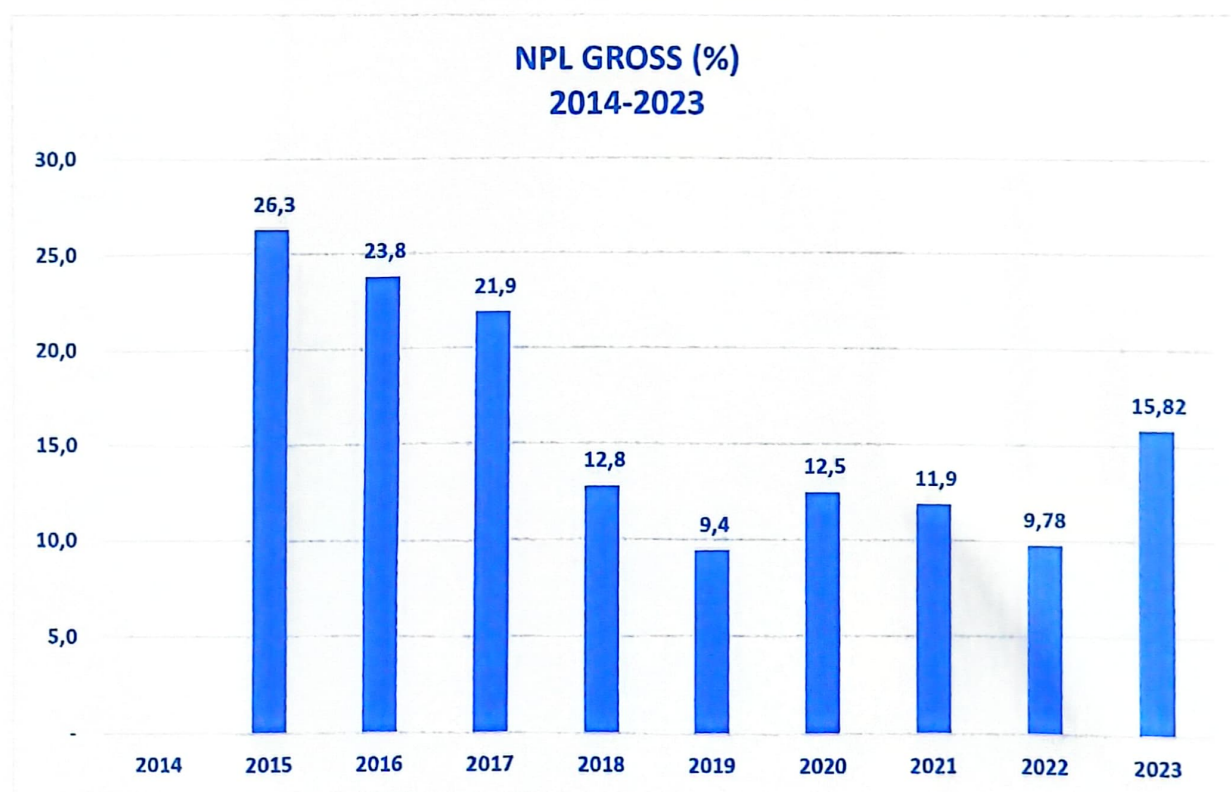


4. NPL

NPL Tahun 2014 s/d 2023 BPR Mitra Dana Kawanua

(Dalam Jutaan)

No	Tahun	NPL	
		Nominal	%
1	2014		
2	2015	Rp 5.776	26,3
3	2016	Rp 8.405	23,8
4	2017	Rp 8.773	21,9
5	2018	Rp 5.624	12,8
6	2019	Rp 5.887	9,4
7	2020	Rp 6.707	12,5
8	2021	Rp 5.647	11,9
9	2022	Rp 4.973	9,78
10	2023	Rp 6.822	15,82



5. RUGI/LABA

Rugi/Laba TAHUN 2014 s/d 2023 BPR Mitra Dana Kawanua

(Dalam Jutaan)

No	Tahun	R/L/thn	Akumulasi
1	2014	Rp (1.540)	Rp (1.540)
2	2015	Rp (711)	Rp (2.251)
3	2016	Rp (967)	Rp (3.791)
4	2017	Rp 122	Rp (3.669)
5	2018	Rp 512	Rp (3.157)
6	2019	Rp 1.090	Rp (1.498)
7	2020	Rp 198	Rp (1.334)
8	2021	Rp 277	Rp (1.057)
9	2021	Rp (1.028)	Rp (2.362)
10	2022	Rp 2.756	Rp 394
11	2023	Rp 285	Rp (733)

Catatan:

2021 terdapat koreksi OJK terhadap debitur macet > 2 tahun di kenakan PPAP sebesar Rp 1.306.400.000,-

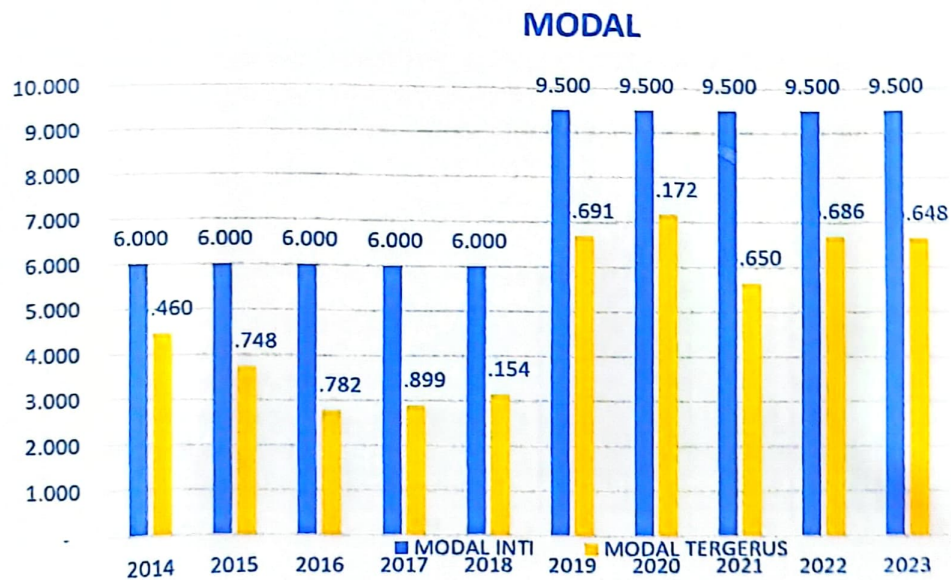
Laba Rp 277 juta di kurangi 1.306 juta jadi 1.028 juta.



6. MODAL

POSISI MODAL SAMPAI AKHIR TAHUN 2023

No	Tahun	MODAL			
		INTI	TERGERUS		
1	2014	6.000	4.460		
2	2015	6.000	3.748		
3	2016	6.000	2.782		
4	2017	6.000	2.899		
5	2018	6.000	3.154		
6	2019	9.500	6.691		
7	2020	9.500	7.172		
8	2021	9.500	5.650		
9	2022	9.500	6.686		
10	2023	9.500	6.648		



- Pendapatan

Tabel perbandingan pendapatan tahun 2023 dan 2022

URAIAN	2023	2022
Pendapatan Bunga dan admin,provisi	9.226.153.289,-	10.792.538.585,-
Beban bunga	(4.307.178.415)	(4.183.365.899)
Pendapatan Bunga Neto	4.918.974.874,-	6.609.172.686,-
Pendapatan Operasional Lainnya	524.709.360,-	402.504.878,-
Jumlah Pendapatan Operasional	5.443.684.234,-	7.011.677.565,-

URAIAN	2023	2022
Pendapatan operasional	5.443.684.234,-	7.011.677.565,-
Beban Operasional	(4.978.916.443)	(5.492.720.459)
Pendapatan / beban Non Operasional	(110.869.147)	(107.608.797)
Laba (Rugi) sebelum pajak	353.898.644,-	1.411.348.309,-
Taksiran Pajak Penghasilan	(68.645.481)	(73.470.769)
Laba (Rugi) Neto	285.253.163,-	1.337.877.540,-

- Pendapatan Bunga Kontraktual

Pendapatan Bunga, provisi dan admin per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 9.226.153.289,- turun di banding periode yang sama tahun 2022 yang sebesar 10.792.538.585,- secara year on year dengan pendapatan bunga Neto sebesar Rp 4.918.974.874,-

- Pendapatan Operasional sebesar Rp 5.443.684.234,- per 31 Desember 2023 Sedangkan Beban Operasional sebesar Rp. (4.978.916.443)

Untuk Pendapatan/Beban Non Operasional per 31 Desember 2023 sebesar Rp. (110.869.147) Beban/biaya.

Perbandingan beban/biaya tahun 2023 dan 2022

Tabel URAIAN	2023	2022
Beban Bunga Kontraktual	4.307.178.415	4.183.365.899
Beban Penyisihan Kerugian kredit	(1.731.740.232)	(4.029.928.866)
Beban Pemasaran	(294.194.484)	(83.714.682)
Beban penyusutan dan amortisasi	(21.446.625)	(57.838.377)
Beban Admistrasi dan Umum tenaga kerja	(2.526.749.188)	(2.480.390.048)
Beban Non Operasional	(130.872.510)	(137.570.410)

- Beban Bunga Kontraktual yang meliputi beban bunga tabungan, deposito, antar bank, dan lain-lain per 31 Desember 2023 sebesar Rp 4.307.178.415,- lebih besar dari periode yang sama tahun 2022 yang sebesar Rp. 4.183.365.899,-

- Beban Penyisihan Kerugian/Penyusutan per Desember 2023 sebesar Rp. (1.731.740.232) lebih Kecil dibanding periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. (4.029.928.866) menurun disebabkan ppap kredit Pensiun per 31 desember 2023 sebesar **Rp. 3.796.041.378,-**

- Beban Pemasaran per 31 Desember 2023 sebesar Rp. (294.194.484) naik dari periode yang sama tahun 2022 yang sebesar Rp. (83.714.682)
- Beban Tenaga Kerja, admin dan umum per 31 Desember 2023 sebesar Rp. (2.526.749.188) naik dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. (2.480.390.048)
- Beban penyusutan dan amortisasi per 31 Desember 2023 sebesar Rp. (21.446.625) turun dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. (57.838.377)
- Beban Non Operasional per 31 Desember 2023 sebesar Rp. (130.872.510) turun dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yang sebesar Rp. (137.570.410)

- Laba/rugi

Tabel Perbandingan Laba/rugi tahun 2023 dan 2022

URAIAN	2023	2022
Laba/rugi sebelum pajak	353.898.644,-	1.411.348.309,-
Taksiran pajak	(68.645.481)	(73.470.769)
Laba/rugi setelah pajak	285.253.163,-	1.337.877.540,-
Laba/rugi Tahun Lalu	(1.018.146.068)	(2.363.234.648)
Laba/rugi	285.253.163,-	1.337.877.540,-

- Rugi sebelum pajak per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 353.898.644,- berkurang dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yaitu rugi sebesar Rp. 1.411.348.309,-
- Taksiran pajak per 31 Desember 2023 dibentuk sebesar Rp. (68.645.481)

2. Rasio-rasio Keuangan

Indikator tingkat kesehatan dari BPR dapat diukur melalui rasio-rasio yang akan menggambarkan kinerja dalam mengelola suatu perusahaan. Berikut rasio-rasio keuangan PT. BPR Kawanua untuk periode 31 Desember 2023 dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 dengan tingkat Kesehatan SEHAT.

URAIAN	2023	2022
KAP (Kualitas Aktiva Produktif)	7,79%	7,20%
KPMM (Kewajiban Penyediaan Modal Minimum)	18,85%	22,79%
NPL (Non Performing Loan)net	15,82%	12,35%
ROA (Return On Assets)	0,74%	1,23%
BOPO (Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional)	91,31%	90,16%
CR (Cash Ratio)	11,51%	9,62%
LDR (Loan to Deposit Ratio)	65,35%	67,31%

3. Perkembangan Usaha

a. Aset

(Jutaan)

URAIAN	2023	2022
Total Aset	69.356.578.268,-	76.671.556.015,-

Aset per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 69.356.578.268,- turun dibandingkan dengan periode tahun 2022 yaitu laba sebesar Rp. 76.671.556.015,-.

b. Perhimpunan Dana Pihak Ketiga

Penghimpunan Dana Pihak Ketiga per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 59.345.695.083,- turun dari periode yang sama tahun 2022 sebesar Rp. 67.031.083.546,-. Sedangkan untuk simpanan dari bank lain per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 500.000.000,- sama dengan periode yang sama tahun 2022 sebesar Rp. 500.000.000,-

Tabel Penghimpunan Dana Pihak ketiga (DPK)

URAIAN	2023	2022
Dana Pihak Ke Tiga	59.345.695.083	67.031.083.546,-
Simpanan Bank Lain	500.000.000,-	500.000.000,-

b. Penyaluran Dana Pihak Ketiga (KYD)

Per 31 Desember 2023 total penyaluran dana sebesar Rp. 42.862.611.496,- mengalami penurunan dari tahun 2022 periode yang sama sebesar Rp. 50.491.417.985,-

Tabel Penyaluran Dana (KYD)

URAIAN	2023	2022
Kredit yang Diberikan	42.862.611.496,-	50.491.417.985,-
Penempatan pada Bank Lain		

STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Tahun 2023 merupakan Tahun yang berat dimana dunia masih mengalami situasi yang memprihatinkan, Akibat pandemi covid 19 ini memberikan dampak yang luar biasa dari segi ekonomi. Sektor Perbankan tidak luput dari dampak covid 19 Perekonomian tidak bergerak yang berimbas pada menurunnya penghasilan dan bahkan banyak yang tidak dapat bekerja atau usahanya tutup, baik sektor kulineri, retail yang terbesar dampaknya ke UMKM. Tahun 2023 BPR Kawanua mempunyai strategi untuk menggarap sektor Konsumtif :

1. Strategi Pengembangan Usaha

Dalam upaya untuk mencapai suatu tujuan yang diharapkan oleh BPR Kawanua seperti yang tertuang pada visi dan misi, maka tidak hanya diukur berdasarkan parameter ukuran-ukuran kuantitatif yang berisi pertumbuhan kinerja keuangan, namun yang bersifat kualitatif.

a. Strategi Usaha

Dampak Pandemi covid 19 masih sangat terasa untuk sektor UMKM yg mengalami dampak yg cukup besar.

Pada sektor usaha UMKM masih belum pulih, tapi sudah ada pergerakan walaupun masih kecil khususnya di bidang kulineri, dan jasa.

Di tahun 2022 BPR Kawanua masih memilih untuk menggarap sektor Konsumtif, sambil menunggu pemulihan ekonomi

b. Kinerja Manajemen

- Menerapkan Tata Kelola yang Baik dan benar, sistem kehati-hatian di lakukan di setiap bagian, dengan adanya dual control.
- Setiap hari karyawan memiliki rencana kerja, pelaksanaan kerja dan kontrol.
- Manajemen selalu mengevaluasi atas hasil kerja dan mengedukasi setiap karyawan dan dilakukan setiap 3 bulan.

- Menindak lanjuti setiap hasil temuan/pemeriksaan dari Otoritas Jasa Keuangan;
 - Manajemen senantiasa melakukan evaluasi dan penyempurnaan terhadap kebijakan/kebijakan yang mendukung peningkatan kinerja perusahaan;
- a) Kualitas SDM
- BPR Kawanua memberikan pelatihan baik secara eksternal melalui zoom meeting maupun secara internal yaitu dilakukan di dalam kantor yg diikuti oleh seluruh karyawan, tentunya untuk meningkatkan kompetensi karyawan.
- Memberikan workshop secara online melalui youtube mengenai etika kerja dan *attitude*. Pelatihan melalui zoom meeting ada 43 kali pelatihan melalui zoom meeting dan 2 kali pelatihan Internal.
- b) Dukungan Teknologi Informasi
- BPR Kawanua telah memiliki sistem yang baik, akurat, real time juga akuntabel. System yang digunakan dari vendor PT. Ussy yg berdomisili di Bandung sejak tahun 2014, dan terus di-up date sesuai perkembangan dan ketentuan dari OJK.
- BPR Kawanua juga telah bekerjasama dengan beberapa Bank umum untuk memperlancar pelayanan ke Nasabah khususnya mengenai transfer sudah menggunakan Virtual Account dan cash manajemen (MCM).
- c) Kerjasama dengan pihak ketiga/lembaga lain
- Guna mendukung kinerja BPR, menjalin kerjasama dengan pihak lain atau lembaga lain juga dilakukan, seperti Notaris, Perusahaan Asuransi, Bank Permata, Bank Mandiri dalam rangka pelayanan kepada nasabah melalui cash management -MCM
- d) Dukungan Pemegang Saham
- Tidak dipungkiri bahwa agar BPR dapat bertumbuh selain mendapatkan dana dari masyarakat untuk dikelola, modal yang kuat juga berperan menjadikan BPR semakin kokoh. Dalam hal permodalan para pemegang saham berkomitmen untuk selalu membackup jika memang diperlukan agar BPR semakin kuat dan kokoh.

2. Penerapan GCG dan Manajemen Risiko

PT. BPR Mitra Dana Kawanua senantiasa selalu berpedoman kepada regulasi yang ada dalam upaya penguatan kelembagaan. Penerapan tata kelola (GCG) menjadi hal yang tidak dapat dikesampingkan dan BPR terus berupaya melaksanakannya dengan berkesinambungan.

- Penerapan prinsip-prinsip keterbukaan (transparency), akuntabilitas (accountability), pertanggungjawaban (responsibility), independensi (independency) dan kewajaran (fairness) selalu dioptimalkan untuk dijalankan;
- Tugas dan tanggung jawab Direksi maupun Dewan Komisaris dilaksanakan sesuai dengan kewenangan masing-masing dan saling melengkapi untuk menjaga tata kelola BPR menjadi baik;
- Pejabat Eksekutif telah diisi posisinya sesuai regulasi yang ada dan terus akan dilengkapi dari waktu ke waktu sesuai dengan ketentuan;
- Dalam setiap pengambilan keputusan selalu dilakukan secara seksama dan hati-hati agar tidak terjadi benturan kepentingan;
- Laporan kondisi keuangan BPR dilakukan secara transparan dan diaudit oleh kantor akuntan publik sesuai dengan ketentuan yang ada;
- Pemenuhan jumlah anggota Direksi belum sesuai dengan Ketentuan yang berlaku direksi masih 1 orang, Calon sudah ada sudah sertifikasi dan di nyatakan Lulus/kompeten dilanjutkan FDP dan persetujuan dari OJK
- Independensi tugas dan wewenang Direksi telah dijalankan dengan baik dan dipertanggungjawabkan dalam RUPS;
- Pengkinian kebijakan dan prosedur terus menerus dilakukan penyempurnaan sesuai dengan kebutuhan agar penerapan manajemen risiko terkendali.
- Melaksanakan kebijakan Manajemen Risiko secara menyeluruh baik risiko kredit, risiko, risiko kepatuhan, maupun risiko hukum. Dan selalu melakukan sosialisasi

- serta mengedukasi kepada seluruh karyawan agar memahami tentang manajemen risiko sehingga dapat meminimalisasi risiko yang ada di setiap lini
- Tahun 2024 Tingkat Kesehatan BPR berbasis Risiko.

PENUTUP

BPR Kawanua telah menutup tahun 2023 dengan pertumbuhan yang cukup baik dan siap untuk menghadapi tantangan-tantangan yang akan hadir di tahun 2024. Kekhawatiran akan gejolak ekonomi global diperkirakan masih akan mempengaruhi pertumbuhan ekonomi Indonesia di tahun 2024. Namun apabila industri perbankan berangsur membaik dan iklim ekonomi nasional mulai tumbuh, maka kinerja perbankan di tahun 2024 diperkirakan akan membaik.

BPR Kawanua menyampaikan rasa terima kasih kepada PSP yang telah memberi kepercayaan kepada seluruh pengurus untuk mengelola BPR KAWANUA dan semua karyawan yang telah memberi komitmen bagi peningkatan kinerja BPR Kawanua. Penghargaan juga kami sampaikan kepada Otoritas Jasa Keuangan yang senantiasa memberikan bimbingan kepada BPR Kawanua untuk berkembang menjadi BPR yang mampu mewujudkan visi dan misinya melalui sistem manajemen yang profesional dan transparan. Senantiasa menekankan prinsip kehati-hatian dan good corporate governance dan sistem pengelolaan risiko. Terima Kasih Tuhan telah memberkati BPR KAWANUA di Tahun 2023 Semoga di Tahun 2024 Tuhan yang Maha Kuasa membukakan Berkat dan Jalan yang Terbaik buat BPR KAWANUA.



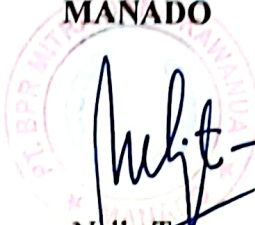

**PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT
MITRA DANA KAWANUA**

JL. SAM RATULANGI NO.106 TELP. 0431-825100 FAX. 0431-826304

Demikian penyampaian Laporan Pertanggungjawaban dan Laporan Keuangan Tahun Buku 2023 telah disetujui RUPS Luar Biasa tanggal 21 Maret 2024

Manado, 26 April 2024

**PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT
MITRA DANA KAWANUA
MANADO**



Nelly Tah
Direktur Utama

Mengetahui/Menyetujui :
Dewan Komisaris



Budhi Kosanto
Komisaris

LAMPIRAN



**PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT
MITRA DANA KAWANUA**

JL. SAM RATULANGI NO.106 TELP. 0431-825100 FAX. 0431-826304

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2023
SERTA UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023
PT.BPR MITRA DANA KAWANUA**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Nelly Tan
Alamat Kantor : Jalan Sam Ratulangi No. 106 Kel. Karombasan Utara, Kec. Wanea
Kota Manado

Alamat Rumah : Perum Wenang Permai II Lingk. VI Blok C No. 10 RW 006 Kel.
Kairagi Satu Kec. Mapanget Kota Manado

No. Telepon : 0431-825 100
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama :
Alamat Kantor :

Alamat Rumah :

No. Telepon :
Jabatan :

menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA;
2. Laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT.BPR MITRA DANA KAWANUA.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama PT. BPR MITRA DANA KAWANUA



Manado, 08 Maret 2024

KAP. DR. J. SONDAKH, MSI & DR. G. NANGOI, MAcc.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

ASET	Catatan	2023	2022
Kas	2C, 4A	232.777.200	419.061.200
Pendapatan Bunga yang akan diterima	4B	994.729.008	2.397.364.145
Penempatan pada Bank lain	2D, 4C	24.550.397.715	24.963.666.771
Penyisihan penempatan pada bank lain	2D, 4D	(56.921.391)	-
Total		24.493.476.323	24.963.666.771
Pinjaman yang diberikan dan Provisi	2E, 4E	42.862.611.496	50.491.417.985
Penyisihan pinjaman yang diberikan	2G, 4F	(1.731.740.232)	(4.029.928.866)
Total		41.130.871.265	46.461.489.119
Agunan yang diambil alih	4G	2.209.292.007	2.209.292.007
Aset tetap	2H, 4H	755.253.948	750.587.848
Akumulasi penyusutan	2H, 4H	(695.220.059)	(673.773.434)
Total		60.033.889	76.814.414
Aset tidak berwujud	2H, 4I	46.695.000	46.695.000
Akumulasi amortisasi	2H, 4I	(46.694.997)	(46.694.997)
Total		3	3
Rupa-rupa aset	2I, 4J	235.398.574	143.868.356
Jumlah Aset		69.356.578.269	76.671.556.015
KEWAJIBAN DAN EKUITAS	Catatan	2023	2022
KEWAJIBAN			
Kewajiban segera	5A	454.441.267	378.002.535
Utang Bunga	5B	177.569.798	171.236.730
Utang Pajak	5C	68.645.481	73.470.769
Simpanan	5D	59.345.695.083	67.031.083.546
Simpanan dari Bank lain	5E	500.000.000	500.000.000
Rupa-rupa pasiva	5F	43.119.543	43.119.543
Jumlah Kewajiban		60.589.471.172	68.196.913.123
EKUITAS			
Modal	5G	9.500.000.000	9.500.000.000
Modal dasar 15.000 lembar @Rp.1.000.000,- atau berjumlah Rp.15.000.000.000,-			
Modal ditempatkan dan disetor penuh 9.500 lbr @Rp.1.000.000,- atau berjumlah Rp.9.500.000.000			
Laba	5H	285.253.163	1.337.877.540
Saldo Laba		(1.018.146.068)	(2.363.234.648)
Jumlah Ekuitas		8.767.107.095	8.474.642.892
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		69.356.578.268	76.671.556.015

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini

Mariapa, 20 April 2024
 Mengetahui Pengawas,

 Nelly Tado
 Direktur Utama

Laporan Auditor Independen 5

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
LAPORAN LABA / (RUGI)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

	Catatan	2023	2022
PENDAPATAN dan BEBAN OPERASIONAL			
Pendapatan Bunga			
Bunga Kontraktual	2J,6A	8.592.093.339	10.120.674.501
Provisi	2J,6B	634.059.950	671.864.084
Jumlah Pendapatan Bunga		9.226.153.289	10.792.538.585
Beban Bunga	2J,6C	(4.307.178.415)	(4.183.365.899)
Pendapatan Bunga Neto		4.918.974.874	6.609.172.686
Pendapatan Operasional Lainnya	2J,6D	524.709.360	402.504.878
Jumlah Pendapatan Operasional		5.443.684.234	7.011.677.565
BEBAN OPERASIONAL			
<i>Beban Penyisihan dan penyusutan</i>			
Beban penyisihan	2J,6E	(2.136.526.146)	(2.870.777.352)
Beban penyusutan dan amortisasi	2J,2F,6E	(21.446.625)	(57.838.377)
<i>Beban Pemasaran</i>	2J,6F	(294.194.484)	(83.714.682)
<i>Beban administrasi dan Umum</i>	2J,6G	(2.526.749.188)	(2.480.390.048)
Jumlah beban operasional		(4.978.916.443)	(5.492.720.459)
Laba (Rugi) Operasional		464.767.791	1.518.957.106
PENDAPATAN/BEBAN NON OPERASIONAL			
Pendapatan Non Operasional	2J,6H	20.003.363	29.961.613
Beban Non Operasional	2J,6H	(130.872.510)	(137.570.410)
Jumlah Pendapatan/Beban Non Operasional		(110.869.147)	(107.608.797)
Laba/(Rugi) sebelum pajak		353.898.644	1.411.348.309
Taksiran Pajak Penghasilan	2K,6J	(68.645.481)	(73.470.769)
Laba/(Rugi) Neto	6I	285.253.163	1.337.877.540

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini

Manado, 08 Maret 2024
Mengelahi Priyobrus,


Direktur Utama

Laporan Auditor Independen 6

KAP. DR. J. SONDAKH,MSI&DR. G. NANGOI,MAcc.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

	MODAL SAHAM	SALDO CADANGAN UMUM	SALDO CADANGAN BERTUJUAN	SALDO LABA BELUM DITENTUKAN TUJUANNYA	JUMLAH EKUITAS
Saldo Awal 1 Januari 2022	9.500.000.000	-	-	(2.363.234.648)	7.136.765.352
Setoran Modal	-	-	-	-	-
Laba Rugi Neto	-	-	-	1.337.877.540	1.337.877.540
Koreksi Saldo Laba Awal	-	-	-	-	-
Saldo 31 Desember 2022	9.500.000.000	-	-	(1.025.357.108)	8.474.642.892
Saldo Awal 1 Januari 2023	9.500.000.000	-	-	(1.025.357.108)	8.474.642.892
Setoran Modal	-	-	-	-	-
Laba Rugi Neto	-	-	-	285.253.163	285.253.163
Koreksi Saldo Laba Awal	-	-	-	7.211.248	7.211.248
Saldo 31 Desember 2023	9.500.000.000	-	-	(732.892.905)	8.767.107.095

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini

Manado, 08 Maret 2024

Mengelola dan Mengurus,



Laporan Auditor Independen 7


PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

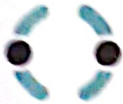
	2023	2022
Laba/(Rugi) bersih setelah pajak	285.253.163	1.337.877.540
Penyesuaian untuk :		
Penyusutan aset tetap & aset tidak berwujud	21.446.625	59.946.324
Laba Operasi sebelum Perubahan Modal Kerja	306.699.788	1.397.823.864
<u>Arus Kas dari/untuk Aktivitas operasi :</u>		
Kenaikan/penurunan pendapatan bunga yang akan diterima	1.402.635.137	(1.082.106.001)
Kenaikan/penurunan penyisihan kerugian penempatan	56.921.391	-
Kenaikan/penurunan pinjaman yang diberikan	7.628.806.489	(3.720.603.343)
Kenaikan/penurunan penyisihan kredit yang diberikan	(2.298.188.634)	590.775.579
Kenaikan/penurunan agunan yang diambil alih	-	-
Kenaikan/penurunan aset tidak berwujud	-	276.053
Kenaikan/penurunan rupa-rupa aset	(91.530.218)	282.715.690
Kenaikan/penurunan kewajiban segera	76.438.732	67.194.090
Kenaikan/penurunan utang bunga	6.333.068	(7.221.011)
Kenaikan/penurunan utang pajak	(4.825.288)	73.470.769
Kenaikan/penurunan simpanan	(7.685.388.463)	2.498.353.329
Kenaikan/penurunan simpanan dari bank lain	-	-
Kenaikan/penurunan pinjaman yang diterima	-	-
Jumlah kenaikan/penurunan dari aktivitas operasi	(908.797.786)	(1.297.144.845)
Arus kas dari/untuk aktivitas operasi	(602.097.998)	100.679.019
<u>Arus kas dari/untuk aktivitas investasi :</u>		
Pembelian Aset tetap & aset tidak berwujud	(4.666.100)	(67.546.000)
Penarikan Aset tetap	-	-
Arus kas dari/untuk Aktivitas Investasi	(4.666.100)	(67.546.000)
<u>Arus kas dari/untuk Aktivitas Pendanaan :</u>		
Setoran Modal	-	-
Setoran Tabungan (Deviden dll)	-	-
Selisih tidak teridentifikasi	-	-
Koreksi Saldo Laba Awal	7.211.039	-
Arus kas dari/untuk Aktivitas Pendanaan	7.211.039	-
Kenaikan (Penurunan) bersih kas dan setara kas	(599.553.059)	33.133.018
Kas dan Bank Awal Periode	25.382.727.971	25.349.594.953
Kas dan Bank Akhir periode	24.783.174.913	25.382.727.971

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini

Manado, 06 Maret 2024

Mengarahui Pengurus


Nelly Tingo
 Direktur Utama



**PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT
MITRA DANA KAWANUA**

JL. SAM RATULANGI NO.106 TELP. 0431-825100 FAX. 0431-826304

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2023
SERTA UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023
PT.BPR MITRA DANA KAWANUA**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Nelly Tan
Alamat Kantor : Jalan Sam Ratulangi No. 106 Kel. Karombasan Utara, Kec. Wanea
Kota Manado

Alamat Rumah : Perum Wenang Permai II Lingk. VI Blok C No. 10 RW 006 Kel.
Kairagi Satu Kec. Mapanget Kota Manado

No. Telepon : 0431-825 100
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama :
Alamat Kantor :

Alamat Rumah :

No. Telepon :
Jabatan :

menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA;
2. Laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT.BPR MITRA DANA KAWANUA tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT.BPR MITRA DANA KAWANUA.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama PT. BPR MITRA DANA KAWANUA



Manado, 08 Maret 2024

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi.&DR. G. NANGOI,MAcc.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

3. Analisis Ratio Keuangan

Berikut ini beberapa ratio yang digunakan untuk menganalisis Laporan Keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember tahun 2020. Sesuai SK DIR BI Nomor 30/12/KEP/DIR 1997 tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR, POJK Nomor 19/POJK.03/2017 tentang penetapan status dan tindak lanjut pengawasan BPR dan BPRS, peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia nomor 33/POJK.03/2018, dan juga surat edaran otoritas jasa keuangan nomor 8/SEOJK.03/2016 sebagaimana telah dirubah dengan surat edaran otoritas jasa keuangan nomor 24/SEOJK.03/2019, langkah pertama yang dilakukan dalam penilaian tingkat kesehatan (TKS) adalah menghitung rasio-rasio masing-masing faktor CAMEL sebagai berikut :

LAPORAN TKS
Per : 31 Desember 2023

KETERANGAN		RASIO	NILAI KREDIT	BOBOT	NILAI FAKTOR	PREDIKAT
C	CAR atau KPMM	18,85	100	30	30,00	SEHAT
A	KAP	7,70	98	25	24,52	SEHAT
	PPAP	98,82	97	5	4,84	SEHAT
	NPL	15,82	0	0	0,00	
M	MU (asumsi)	34,00	70	20	15,60	CUKUP SEHAT
	MR (asumsi)	45,00	0	0	0,00	
E	ROA	0,74	49	5	2,47	TIDAK SEHAT
	BOPO	91,31	100	5	5,00	SEHAT
	ROE	5,92	0	0	0,00	
	Rasio Total Biaya	21,70	0	0	0,00	
	Produktivitas Karyawan Krd	0,00	0	0	0,00	
	Produktivitas Karyawan Sumber Dana	0,00	0	0	0,00	
L	Cash Ratio	11,51	100	5	5,00	SEHAT
	LDR	65,35	100	5	5,00	SEHAT
JUMLAH				100	92,63	SEHAT

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

4. PENJELASAN AKUN POSISI KEUANGAN (ASET)

A. KAS

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Kas Besar	231.160.000	417.310.000
Kas Teller	1.617.200	1.751.200
Jumlah Kas	232.777.200	419.061.200

B. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Akun ini merupakan pendapatan bunga akrual dari kredit yang diberikan dengan kualitas lancar, dengan rincian :

	2023	2022
Pendapatan Bunga akan diterima (Kredit)	932.524.148	2.349.499.562
Pendapatan Bunga akan diterima (Antar Bank-Aktiva)	62.204.860	47.864.583
Jumlah Pendapatan Bunga yang akan diterima	994.729.008	2.397.364.145

C. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Pihak Terkait	-	-
Pihak tidak terkait		24.963.666.771
	24.550.397.715	24.963.666.771

Akun di atas dalam rupiah, bunga tabungan dan rekening giro disesuaikan dengan suku bunga yang berlaku di Bank tersebut. Rincian penempatan pada bank lain dapat dilihat di lampiran No.1

D. PENYISIHAN PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Saldo Awal	-	-
Pembentukan Penyisihan	(56.921.391)	-
Pengurangan Pembentukan	-	-
Jumlah Penyisihan Antar Bank Aktiva	(56.921.391)	-

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

E. PINJAMAN YANG DIBERIKAN

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Baki Debet	43.129.366.370	50.874.260.087
Provisi dan Administrasi	(266.754.874)	(350.480.363)
Pendapatan bunga yang ditangguhkan	(10.144.461)	(32.361.739)
	<u>42.862.611.496</u>	<u>50.491.417.985</u>
Per Pihak		
Pihak terkait	-	80.000.000
Pihak tidak terkait	43.129.366.370	50.794.260.087
	<u>43.129.366.370</u>	<u>50.874.260.087</u>
Restrukturisasi (Covid-19):		
Kredit Modal Kerja	-	6.530.767.243
Kredit Investasi	-	3.856.142.423
Kredit Konsumsi	-	3.900.627.418
Jumlah Restrukturisasi	-	<u>14.287.537.084</u>
Tidak direstrukturisasi	<u>43.129.366.370</u>	<u>36.586.723.003</u>
	<u>43.129.366.370</u>	<u>50.874.260.087</u>

Pinjaman yang diberikan dalam rupiah mempunyai tingkat bunga sebesar 9% untuk tahun 2023 dan 19%-24% untuk tahun 2022. Rincian pinjaman yang diberikan berdasarkan jenis dan kolektibilitas dapat dilihat lampiran no.2

F. PENYISIHAN PINJAMAN YANG DIBERIKAN

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Saldo Awal	(4.029.928.866)	(3.439.153.287)
(Pembentukan)/kelebihan penyisihan	(2.343.369.759)	(2.870.777.352)
Pengurangan pembentukan	4.641.558.393	158.627.389
	<u>(1.731.740.232)</u>	<u>(6.151.303.250)</u>
Penghapusan	-	2.121.374.384
Jumlah Penyisihan pinjaman yang diberikan	<u>(1.731.740.232)</u>	<u>(4.029.928.866)</u>

Per tanggal 1 Desember 2022 BPR umumnya telah menerapkan PPAP khusus kredit sebagaimana 33/POJK.03/2018.

G. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Agunan yang diambil alih	2.209.292.007	2.209.292.007
Jumlah Agunan yang diambil alih	<u>2.209.292.007</u>	<u>2.209.292.007</u>

Nilai pengakuan agunan yang diambil alih diukur dengan menggunakan nilai baki debit. AYDA umumnya berupa tanah dan bangunan dengan posisi lebih dari 2 tahun.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

H. ASET TETAP

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut :

	2023			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Inventaris Kendaraan	220.450.000	-	-	220.450.000
Inventaris kantor	530.137.848	4.666.100	-	534.803.948
Jumlah	750.587.848	4.666.100	-	755.253.948
Akumulasi penyusutan				
Inventaris Kendaraan	(202.637.498)	(4.750.000)	-	(207.387.498)
Inventaris Kantor	(471.135.936)	(16.696.625)	-	(487.832.561)
Jumlah	(673.773.434)	(21.129.955)	-	(695.220.059)
Nilai buku	76.814.414			60.033.889
2022				
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Inventaris Kendaraan	201.450.000	19.000.000	-	220.450.000
Inventaris kantor	481.591.848	48.546.000	-	530.137.848
Jumlah	683.041.848	67.546.000	-	750.587.848
Akumulasi penyusutan				
Inventaris Kendaraan	(180.252.065)	(22.385.433)	-	(202.637.498)
Inventaris Kantor	(433.575.045)	(37.560.891)	-	(471.135.936)
Jumlah	(613.827.110)	(59.946.324)	-	(673.773.434)
Nilai buku	69.214.738			76.814.414

I. ASET TIDAK BERWUJUD

Rincian aset tidak berwujud adalah sebagai berikut :

	2023			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Software/aplikasi	46.695.000	-	-	46.695.000
Jumlah	46.695.000	-	-	46.695.000
Akumulasi amortisasi				
Software/aplikasi	(46.694.997)	-	-	(46.694.997)
Jumlah	(46.694.997)	-	-	(46.694.997)
Nilai buku	3			3
2022				
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Software/aplikasi	46.695.000	-	-	46.695.000
Jumlah	46.695.000	-	-	46.695.000
Akumulasi amortisasi				
Software/aplikasi	(46.418.944)	(276.053)	-	(46.694.997)
Jumlah	(46.418.944)	(276.053)	-	(46.694.997)
Nilai buku	276.056			3

Rincian Aset tetap dan inventaris serta Aset tidak berwujud dapat dilihat di lampiran no. 4.

Laporan Auditor Independen 21

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

J.RUPA-RUPA ASET

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Sewa Gedung Kantor	221.833.334	100.833.338
Persediaan Materai	920.000	2.730.000
Persediaan formulir	10.138.690	11.334.890
Persediaan ATK	1.506.550	2.676.299
Persekot kas kecil	1.000.000	-
Biaya yang ditangguhkan	-	26.293.829
Jumlah rupa-rupa aset	235.398.574	143.868.356

5. PENJELASAN AKUN POSISI KEUANGAN (KEWAJIBAN & EKUITAS)

A.KEWAJIBAN SEGERA

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Deposito Jatuh Tempo		
Kewajiban Pada Pemerintah :		
PPh Psl.23 (tabungan)	1.775.824	1.299.123
PPh Psl.23 (Deposito)	55.483.506	67.729.183
PPh Psl.23	-	2.742
PPh Final	267.500	155.000
PPh 21	2.218.452	2.070.134
	59.745.282	71.256.182
Kewajiban segera lainnya :		
Premi asuransi Tripakarta	486.977	-
Premi asuransi Artha Graha	2.799.770	2.799.770
Premi asuransi Berdikari	94.250	457.850
Premi asuransi wahana tata	4.638.083	4.638.083
Premi asuransi Askrida	-	83.250
Premi asuransi Al Amin	-	11.652.100
Premi asuransi Reliance	33.229.587	11.101.845
Titipan Transfer	195.897.443	131.646.297
BPJS Kesehatan	570.539	787.824
Hutang Beban	-	-
Jasa Notaris	156.979.334	143.579.334
	394.695.985	306.746.353
Jumlah kewajiban segera	454.441.267	378.002.535

B.UTANG BUNGA

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Utang Bunga deposito berjangka	176.008.154	169.675.086
Utang bunga simpanan dari bank lain	1.561.644	1.561.644
Jumlah Utang Bunga	177.569.798	171.236.730

Laporan Auditor Independen 22

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

C. UTANG PAJAK

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
PPh Pasal 29	68.645.481	73.470.769
Jumlah Utang Bunga	68.645.481	73.470.769

D. SIMPANAN

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
<u>Tabungan</u>		
Pihak terkait	627.898.702	212.807.867
Pihak tidak terkait	5.194.939.009	4.406.414.125
Jumlah tabungan	5.822.837.711	4.619.221.992
<u>Deposito</u>		
Pihak terkait	8.716.831.866	18.400.967.542
Pihak tidak terkait	44.806.025.506	44.010.894.012
Jumlah deposito	53.522.857.372	62.411.861.554
Jumlah simpanan	59.345.695.083	67.031.083.546
<u>Rincian tabungan berdasarkan jenis</u>		
Tabungan Kawanua	5.791.096.800	4.587.361.081
Tabungan Bisnis	31.622.341	31.694.341
Tabungan Wisata	118.570	166.570
	5.822.837.711	4.619.221.992
<u>Rincian deposito berdasarkan jangka waktu</u>		
Deposito perorangan 1 bulan ARO	34.646.976.992	45.788.272.350
Deposito perorangan 3 bulan ARO	14.848.842.115	12.633.877.579
Deposito perorangan 6 bulan ARO	4.027.038.265	3.989.711.625
Deposito perorangan 12 bulan ARO	-	-
	53.522.857.372	62.411.861.554

Deposito dalam rupiah, dengan tingkat bunga rata-rata per tahun adalah sebesar % pada tahun 2023 dan 2.5%-7% pada tahun 2022. Tabungan dengan tingkat bunga rata-rata % pada tahun 2023 dan 2%-6% pada tahun 2022.

E. SIMPANAN DARI BANK LAIN

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
<u>Deposito</u>		
Pihak terkait	-	-
Pihak tidak terkait	500.000.000	500.000.000
Jumlah simpanan dari bank lain	500.000.000	500.000.000
<u>Rincian Deposito sebagai berikut :</u>		
PT. BPR Dana Kumapan Lestari	500.000.000	500.000.000
	500.000.000	500.000.000

Deposito dalam rupiah, dengan tingkat bunga rata-rata per tahun adalah sebesar % pada tahun 2023 dan 6% pada tahun 2022.

Laporan Auditor Independen 23

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

F.KEWAJIBAN IMBALAN KERJA

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Imbalan pasca kerja	43.119.543	43.119.543
Jumlah Pinjaman diterima	43.119.543	43.119.543

Imbalan pasca kerja tersebut diatas dihitung menggunakan perhitungan sederhana dengan asumsi aktuarial tingkat kenaikan gaji, suku bunga, probabilitas dengan variabel imbalan kerja pesangon, penghargaan dan anti kerugian yang variabel-variabelnya disesuaikan dengan undang-undang ketenagakerjaan nomor 13 tahun 2014.

G.MODAL

Akun ini terdiri dari :

Berdasarkan akta pendirian PT.BPR Mitra Dana Kawanua dari notaris Sri Mardiathe,SH No.12 tanggal 10 September 2013 Modal dasar perseroan berjumlah Rp.15.000.000.000,- (Lima Belas Milyar Rupiah) terbagi atas 15.000 (Lima Belas Ribu) lembar saham masing-masing saham bernilai nominal Rp.1.000.000,- (Satu juta rupiah), dengan modal disetor sebesar Rp.6.000.000.000 (Enam Milyar Rupiah). Selanjutnya berdasarkan risalah RUPS PT.BPR Mitra Dana Kawanua yang diaktakan oleh notaris Merlyn Pontoh,SH,MKn Nomor 123 tanggal 26 Oktober 2018 tentang perubahan peralihan saham. Akta ini telah mendapat pengesahan dari kementerian Hukum dan HAM RI dengan surat keputusan nomor: AHU-0134699.AH.01.11. tahun 2018 tertanggal 11 Oktober 2018. Selanjutnya berdasarkan risalah RUPS PT.BPR Mitra Dana Kawannua yang diaktakan oleh Notaris yang sama nomor 129 tanggal 29 Agustus 2019 telah terjadi perubahan modal disetor dari sebesar Rp.6.000.000.000,- (enam milyar rupiah) menjadi Rp.9.500.000.000,- (Sembilan milyar lima ratus juta rupiah) dengan surat pengesahan dari Kementerian Hukum dan HAM RI dengan surat keputusan nomor: AHU-0063642.AH.01.02 tahun 2019 tertanggal 3 September 2019 dan perubahan terakhir nomor 49 tanggal 26 April 2023.

	2023	2022
Modal dasar 15.000 lembar @Rp.1.000.000,-	15.000.000.000	15.000.000.000
Modal ditempatkan (disetor penuh) 9.500 lbr @Rp.1.000.000,-	9.500.000.000	9.500.000.000

Berdasarkan Akta notaris Merlyn Pontoh,SH,MKn. No. 123 tanggal 26 Oktober 2018 sampai dengan 31 Desember 2023, susunan pemegang saham sebagai berikut :

Pemegang saham	Presentase Kepemilikan	Jumlah saham (lembar)	Jumlah (Rp.)
Tn. Hindrodjojo	50%	4.750	Rp.4.750.000.000
Ny. Kho Sioe Hoa	25%	2.375	Rp.2.375.000.000
Tn. Budhi kosanto	25%	2.375	Rp.2.375.000.000
	100%	9.500	Rp.9.500.000.000

G.SALDO LABA (RUGI)

	2022	2021
Jumlah saldo Laba (Rugi)	(732.892.905)	(1.025.357.107)

Akun ini merupakan saldo akumulasi laba (rugi) yang diperoleh perusahaan.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

6. PENJELASAN AKUN RUGI-LABA

A.BUNGA KONTRAKTUAL

Akun ini terdiri dari :

	2023	202
Pendapatan Bunga antar Bank :		
<u>Pendapatan bunga dari bank lain</u>		
Giro	85.102.613	66.304.410
Tabungan	27.822.483	51.673.874
Deposito	1.365.818.017	914.586.319
	<u>1.478.743.113</u>	<u>1.032.564.603</u>
<u>Pendapatan bunga kredit yang diberikan</u>		
Bunga kredit konsumtif pegawai	6.686.837.128	6.495.575.425
Bunga kredit produktif investasi	(116.464.319)	466.435.251
Bunga kredit konsumtif agunan deposito	943.750	3.343.751
Bunga kredit produktif modal kerja	(86.190.350)	1.216.133.764
Bunga kredit pensiun	628.224.017	906.621.708
	<u>7.113.350.226</u>	<u>9.088.109.899</u>
Jumlah bunga kontraktual	<u>8.592.093.339</u>	<u>10.120.674.501</u>

B.PROVISI

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Pendapatan provisi kredit	358.414.950	290.600.563
Pendapatan administrasi kredit	275.645.000	381.263.521
Jumlah pendapatan provisi kredit	<u>634.059.950</u>	<u>671.864.084</u>

C.BEBAN BUNGA

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Beban Bunga Tabungan Kawanua	197.792.484	157.390.137
Beban Bunga Tabungan Kawanua Bisnis	-	-
Beban Bunga Tabungan Wisata	-	1.366
Beban Bunga Deposito	3.939.381.738	3.861.213.380
Beban bunga simpanan bank lain	29.999.997	30.123.285
Beban penjaminan LPS	140.004.196	134.637.731
Biaya transaksi	-	-
Jumlah beban bunga	<u>4.307.178.415</u>	<u>4.183.365.899</u>

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

D.PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Pemulihan PPAP penempatan	-	-
Pemulihan PPAP Kredit	105.508.561	158.627.389
Penalti Pelunasan sebelum jatuh tempo	91.738.345	101.884.902
Pendapatan Operasional lainnya	81.943.430	40.997.428
Denda Pinjaman yang diberikan	52.456.172	48.527.310
Pinalti deposito	-	800.000
Penerimaan kredit yang dihapus buku	132.171.154	-
Administrasi tabungan	60.291.698	51.667.849
Pendapatan biaya survey	600.000	-
Jumlah pendapatan operasional lainnya	524.709.360	402.504.878

E.BEBAN PENYISIHAN KREDIT/PENEMPATAN

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Beban penyisihan penempatan pada bank lain	56.921.391	-
Beban penyisihan kredit yang diberikan	2.079.604.755	2.870.777.352
Penyusutan Inventaris kantor	16.696.625	35.176.891
Penyusutan kendaraan	4.750.000	22.385.433
Beban amortisasi	-	276.053
Jumlah beban kerugian kredit/Penempatan (RAB)	2.157.972.771	2.928.615.729

F.BEBAN PEMASARAN

Akun ini terdiri dari :

	2022	2022
Beban promosi dan edukasi	75.702.294	83.714.682
Beban insentif pihak ketiga	218.492.190	-
Jumlah beban pemasaran	294.194.484	83.714.682

G.BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
Premi asuransi	11.195.562	7.594.132
Beban tenaga kerja	1.757.861.914	1.611.328.985
Beban pendidikan	78.215.443	45.596.955
Beban sewa	153.056.248	257.754.146
Pajak & retribusi	7.864.780	8.893.933
Beban pemeliharaan dan perbaikan	79.560.552	105.766.472
Beban barang dan jasa	234.616.338	260.393.852
Beban operasional lainnya	204.378.351	183.061.573
Jumlah beban administrasi dan umum	2.526.749.188	2.480.390.048

Rincian beban administrasi dan umum dapat dilihat di lampiran no.3.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGA2
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

H.PENDAPATAN/(BEBAN) NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari :

	2023	2022
<u>Pendapatan non operasional :</u>		
Selisih kas lebih	6.245	6.300
Pendapatan fee asuransi dan jasa	11.357.118	9.810.338
Selisih kas teller	-	400.000
Pendapatan non operasional lainnya	8.640.000	19.744.975
	<u>20.003.363</u>	<u>29.961.613</u>
<u>Beban non operasional :</u>		
Biaya tagihan	108.018.000	-
Beban non operasional lainnya	-	1.000.000
Sanksi administrasi denda	-	2.000.000
CSR/Beban lain-lain	22.854.510	134.570.410
	<u>130.872.510</u>	<u>137.570.410</u>
Jumlah pendapatan/(beban) non operasional	<u>(110.869.147)</u>	<u>(107.608.797)</u>

I.LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN

Akun ini merupakan laba yang diperoleh perusahaan untuk tahun berjalan.

2023	2022
<u>285.253.163</u>	<u>1.337.877.540</u>

J.PAJAK PENGHASILAN

Akun ini terdiri dari :

2023	202
<u>(68.645.481)</u>	<u>(73.470.769)</u>

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

7. TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA

Pada tahun 2023 dan 2022 perusahaan melakukan transaksi hubungan istimewa dengan pihak-pihak seperti di bawah ini :

	2023	2022
Hindrodjojo		
-Tabungan		-
-Deposito (deposito OR Kho Sioe Hoa)	5.989.794.059	14.585.939.034

Hindrodjojo adalah salah satu pemegang saham dengan kepemilikan sebesar 50% saham per 31 Desember 2023. Sedangkan suku bunga deposito 6.5%-7% untuk tahun 2023 dan 6.5%-7% untuk tahun 2022.

	2023	2022
Kho Sioe Hoa		
-Tabungan	580.417.858	148.069.546
-Deposito (Rp. 5.989.794.059 merupakan deposito OR Hindrodjojo, Rp.165.000.000 merupakan deposito OR Melita Felicia)	1.110.028.508	16.815.018.626

Kho Sioe Hoa adalah salah satu pemegang saham dengan kepemilikan sebesar 25% saham per 31 Desember 2023 dan juga merupakan saudara kandung komisaris. Suku bunga per tahun untuk tabungan % untuk tahun 2023 dan 2%-5% untuk tahun 2022. Suku bunga deposito % untuk tahun 2023 dan 5%-6% untuk tahun 2022.

	2023	2022
Budhi Kosanto		
-Tabungan	41.889.379	58.646.418
-Deposito (Rp.1.000.000.000 merupakan deposito OR Reonald Soehasing)	50.000.000	2.100.000.000

Budhi Kosanto adalah salah satu pemegang saham dengan kepemilikan sebesar 25% saham per 31 Desember 2023 dan juga merupakan Komisaris Perusahaan. Suku bunga per tahun untuk tabungan % untuk tahun 2023 dan 2%-5% untuk tahun 2022. Sedangkan suku bunga deposito 7% untuk tahun 2023 dan 6%-6,5% untuk tahun 2022.

	2023	2022
Xaverius Mapandy		
-Tabungan	3.588.884	4.058.268
Xaverius Mapandy adalah Komisaris utama. Suku bunga per tahun untuk tabungan % untuk tahun 2023 dan 2-5% untuk tahun 2022.		

	2023	2022
Nelly Tan		
-Tabungan	5.591.465	275.975
-Deposito (merupakan deposito OR Henokh Jathniel Ranti)	-	100.000.000
-Kredit	-	80.000.000

Nelly Tan adalah Direktur Utama Perusahaan. Suku bunga per tahun untuk tabungan % untuk tahun 2023 dan 2%-5% untuk tahun 2022 sedangkan suku bunga deposito % untuk tahun 2023 dan 6% untuk tahun 2023. Suku Bunga kredit % untuk tahun 2023 dan 7% untuk tahun 2022.

KAP. DR. J. SONDAKH,MSi&DR. G. NANGOI,MAcc.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

	2023	2022
Sochandy Lamujaya		
-Tabungan	-	-
-Deposito (Rp.500.000.000 merupakan deposito OR Ridwan)	1.567.009.299	500.000.000
Sochandy Lamujaya adalah anak pemegang saham Kho Sioe Hoa. Suku bunga per tahun untuk tabungan % untuk tahun 2023 dan % untuk tahun 2022. Sedangkan suku bunga deposito 6.25%-6.75% untuk tahun 2023 dan 6,25% untuk tahun 2022		

Laporan Auditor Independen 29



PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MITRA DANA KAWANUA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022
(Dalam Rupiah)

8. KOMITMEN DAN KONTIJENSI

Disamping hal-hal yang telah diungkapkan dalam neraca dan laporan laba/(rugi), PT. Bank Perekonomian Rakyat Mitra Dana Kawanua juga mempunyai komitmen dan kontijensi sebagai berikut :

	2023	2022
Komitmen		
Fasilitas Pinjaman yang diterima dan belum ditarik	-	-
Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	12.471.857	127.471.857
Fasilitas kredit channeling yang belum digunakan	-	-
Jumlah Komitmen	12.471.857	127.471.857
Kontijensi		
Pendapatan bunga dalam penyelesaian	983.935.191,37	1.904.936.012
Kredit yang dihapus buku	6.964.698.071	2.823.919.527
Lain-Lain yang bersifat administratif	-	-
Jumlah Kontijensi	7.948.633.262,37	4.728.855.539
Jumlah Komitmen dan Kontijensi	7.961.105.119,37	4.856.327.396